

§ 80

Samråd för detaljplan 316, del av Kronetorp 1:1, SÄBO

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att godkänna förslag till detaljplan för del av Kronetorp 1:1, södra delen (SäBo) för samråd, samt att förklara beslutet omedelbart justerat.

Ärendebeskrivning

Planområdet är beläget i södra delen av utvecklingsområde Burlöv mellan Kronetorps gård och Kronetorpsvägen. Detaljplanens syfte är att pröva lämpligheten i att uppföra ca 300 bostäder samt ett särskilt boende (SäBo) för ca 100-120 boende. En av detaljplanens intentioner är att platsens kulturmiljövärden i och i anslutning till Kronetorps gård ska tas tillvara och utvecklas, och att den planerade exploateringen bidrar till att synliggöra kopplingarna mellan Kronetorps gård, Kronetorps mölla och det omgivande landskapet. Planförslaget avses samrådask under sommaren 2026 och granskas vid årsskiftet 2026/2027 för att därefter kunna antas till sommaren 2027.

Beslutsunderlag

Beslut SBNAU 2026-06-09

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse 2026-05-19

Planbeskrivning, 2026-05-20

Plankarta, 2026-05-20

Undersökning av betydande miljöpåverkan
