

Plats och tid	Lilla sessionsalen, Medborgarhuset, Arlöv kl. 15.00–17.20	
Beslutande	Katja Larsson (S), ordf. Kent Wollmér (S) Lars Johnson (M) Hans-Åke Mårtensson (S) Bengt Åström (S) Ove Johansson (MP) Kerstin Lidén (V) Fredrik Jörgensen (C) Lars-Anders Espert (SD) Christer Swahn (SD) Rolf Hagmann (SD) Nils Holmqvist (M), §§ 72–76,78–88 Anders Brännström (L), tjug ersättare för Nils Holmqvist § 77 Mats Lithner (L)	
Ersättare	Inger Borgenberg (S), §§ 72–76,78–88 Awaz Modaber (MP) Bo Lindquist (V), §§ 72–76,78–88 Sven Sonesson (-) Anders Brännström (L), §§ 72–76,78–88	
Övriga närvarande	Lars-Åke Ståhl, kommundirektör Charlotta Wemme Dehlin, kanslichef Catarina Persson, samordnare för barnrättsfrågor och folkhälsa, § 73 Björn Anbring, konsumentvägledare, Staffanstorps kommun, § 73 Jim Broström, chef allmäncultur, § 73 Boris Blumenfeld, ekonomichef, § 74	
Utses att justera	Ove Johansson	
Justeringens plats och tid	Medborgarhuset i Arlöv den 5 juni 2018	Paragrafer 72–88
Underskrifter: Sekreterare	<hr/> Charlotta Wemme Dehlin	
Ordförande	<hr/> Katja Larsson	
Justerande	<hr/> Ove Johansson	

Innehållsförteckning

§ 72	Val av justerande samt bestämmande av plats och tid för justeringen.....	3
§ 73	Besök.....	4
§ 74	Budget 2019 med flerårsplan 2020–2021	5
§ 75	Motion av Kristoffer Daag (L) – Inför "Trelleborgsmodellen" i Burlövs kommun.....	9
§ 76	Motion av Mats Lithner (L) – Ta fram en vision för Arlöv	10
§ 77	Årsredovisning 2017 – Samordningsförbundet Burlöv-Staffanstorps (Finsam).....	11
§ 78	Antagande av avfallstaxa 2019.....	12
§ 79	Återtågande av driften av Svenshögs äldreboende till kommunal regi	13
§ 80	Framställan om att inleda detaljplanarbetet för en ny F–6-skola i Åkarp.....	15
§ 81	Sänkt bashastighet i tätbebyggt område	16
§ 82	Förlängning av bullervall mellan Sockervägen och E6 i Åkarp.....	18
§ 83	Förvärv av fastigheten Tågarp 16:72.....	19
§ 84	Försäljning av industrimark i Segedal.....	20
§ 85	Optionsavtal för del av Sunnanå 12:1	21
§ 86	Delegationsbeslut.....	22
§ 87	Delgivningar.....	23
§ 88	Yttrande över förslag till ny översiktsplan för Lunds kommun.....	24

§ 72

Val av justerande samt bestämmande av plats och tid för justeringen

Kommunstyrelsen utser Ove Johansson (MP) att jämte ordföranden justera dagens protokoll.

Justering ska ske på Medborgarhuset den 5 juni 2018.

—

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

§ 73

Besök

- a) Catarina Persson, samordnare för barnrättsfrågor och folkhälsa, presenterar sig för kommunstyrelsen.
 - b) Konsumentvägledare Björn Anbring, Staffanstorps kommun, informerar kommunstyrelsen om sin verksamhet.
 - c) Jim Broström, chef för allmäncultur, informerar kommunstyrelsen om sin verksamhet.
-

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

KS/2018:1

§ 74

Budget 2019 med flerårsplan 2020–2021

Sammanfattning

Från kommunledningskontoret föreligger förslag till beslut avseende budget 2019 med flerårsplan 2020–2021.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts behandling av ärendet

Arbetsutskottets förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att fastställa skattesatsen för kommunalskatt i Burlövs kommun till 20,09 % under år 2019,

att anta en finansiell målsättning inför 2019–2021 innebärande att

- fram till år 2022 ska varje års resultat, exklusive reavinster från fastighetsförsäljning och exploateringsöverskott, vara lägst 2 % av intäkter från skatter och statsbidrag, oräknat kostnader för sådana åtgärder där kommunfullmäktige har beslutat att medel skall reserveras i årsredovisningens balanskravsavstämning, samt
- fram till år 2022 ska Burlövs kommuns årliga självfinansieringsgrad vara minst 90 % under målperioden,

att uppdra åt utbildnings- och kulturnämnden att komplettera kommunfullmäktiges övergripande mål med målvärde för Plats på förskola på önskat placeringsdatum, Elever på SFI som klarat högsta kurs på studievägen av nybörjare två år tidigare, Kursdeltagare i gymnasial vuxenutbildning som vid årets slut slutfört kurs samt Elever i åk 9 som uppnått kunskapskraven i alla ämnen (exklusive nyinvandrade och okänd bakgrund), kommunala skolor, senast till kommunfullmäktiges sammanträde i september månad,

att i övrigt fastställa målvärden för de indikatorer som är kopplade till kommunfullmäktiges övergripande mål enligt nämndernas progressionstakt för 2019 (kap. 6.1),

att fastställa redovisad ekonomisk plan för 2018–2021 som underlag för den ekonomiska planeringen 2019–2021 (kap 8.2)

att av nämnderna antagna budgetskrivelser samt av beredningen föreslagna ändringar (kap. 12–15) ska utgöra riktlinjer för nämndernas verksamhet under år 2019,

forts.

Justerandes sign.					Utdragsbestyrkande
-------------------	--	--	--	--	--------------------

Forts. § 74

att anslagsbindningsnivån på driftbudgeten utgörs av respektive nämnds nettokostnad, samt att anslå medel enligt ärendebilaga 1,

att uppdra åt kommunstyrelsen att justera budgetramar enligt föreslagna löne- och prisutvecklingsnivå samt revidera beräkningar över kapitaltjänstkostnader och interna poster,

att anslagsnivån på investeringsbudgeten är objekt samt att anslå medel enligt ärendebilaga 2,

att samtliga nämnder ska presentera antagna internbudgetar och förvaltningarnas verksamhetsplaner för kommunstyrelsens arbetsutskott senast november 2018,

att ge kommunstyrelsen i uppdrag att lösa in halva medelsförvaltningen kopplat till medfinansiering för Södra stambanan i samband med att trafikverket avropar medel, samt

att i övrigt godkänna förslag till budget 2019 med flerårsplan 2020–2021.

Protokollsanteckningar

På begäran av Lars Johnson (M) antecknas till protokollet att Vision Burlöv (M och L) kommer att inkomma med ett eget budgetförslag.

På begäran av Lars-Anders Espert (SD) antecknas till protokollet att Sverigedemokraterna kommer att inkomma med ett tilläggsyrkande till förslaget till budget.

—

Kommunstyrelsens behandling av ärendet

Yrkanden och förslag

Kent Wollmér (S) presenterar Majoritet Burlövs (S, MP, V, C) förslag till ändringar av arbetsutskottets förslag till budget.

Lars Johnson (M), med instämmande av Mats Lithner (L), yrkar bifall till Vision Burlövs (M, L) förslag till budget.

Lars-Anders Espert (SD) yrkar bifall till Sverigedemokraternas förslag till budget.

Beslutsgång

Ordföranden ställer budgetförslagen emot varandra och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med arbetsutskottets förslag till beslut med av Kent Wollmér föreslagna ändringar.

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att fastställa skattesatsen för kommunalskatt i Burlövs kommun till 20,09 % under år 2019,

forts.

Justerandes sign.	Utdragsbestyrkande

Forts. § 74

att anta en finansiell målsättning inför 2019–2021 innebärande att

- fram till år 2022 ska varje års resultat, exklusive reavinster från fastighetsförsäljning och exploateringsöverskott, vara lägst 2 % av intäkter från skatter och statsbidrag, oräknat kostnader för sådana åtgärder där kommunfullmäktige har beslutat att medel skall reserveras i årsredovisningens balanskravsavstämning, samt
- fram till år 2022 ska Burlövs kommuns årliga självfinansieringsgrad vara minst 90 % under målperioden,

att uppdra åt utbildnings- och kulturnämnden att komplettera kommunfullmäktiges övergripande mål med målvärde för Plats på förskola på önskat placeringsdatum, Elever på SFI som klarat högsta kurs på studievägen av nybörjare två år tidigare, Kursdeltagare i gymnasial vuxenutbildning som vid årets slut slutfört kurs samt Elever i åk 9 som uppnått kunskapskraven i alla ämnen (exklusive nyinvandrade och okänd bakgrund), kommunala skolor, senast till kommunfullmäktiges sammanträde i september månad,

att i övrigt fastställa målvärden för de indikatorer som är kopplade till kommunfullmäktiges övergripande mål enligt nämndernas progressionstakt för 2019 (kap. 6.1),

att fastställa redovisad ekonomisk plan för 2018–2021, med av Kent Wollmér föreslagna ändringar, som underlag för den ekonomiska planeringen 2019–2021 (kap 8.2)

att av nämnderna antagna budgetskrivelser samt av beredningen föreslagna ändringar (kap. 12–15) ska utgöra riktlinjer för nämndernas verksamhet under år 2019,

att anslagsbindningsnivån på driftbudgeten utgörs av respektive nämnds nettokostnad, samt att anslå medel enligt ärendebilaga 1, med av Kent Wollmér föreslagna ändringar,

att uppdra åt kommunstyrelsen att justera budgetramar enligt föreslagna löne- och prisutvecklingsnivå samt revidera beräkningar över kapitaltjänstkostnader och interna poster,

att anslagsnivån på investeringsbudgeten är objekt samt att anslå medel enligt ärendebilaga 2, med av Kent Wollmér föreslagna ändringar,

att samtliga nämnder ska presentera antagna internbudgetar och förvaltningarnas verksamhetsplaner för kommunstyrelsens arbetsutskott senast november 2018,

att ge kommunstyrelsen i uppdrag att lösa in halva medelsförvaltningen kopplat till medfinansiering för Södra stambanan i samband med att trafikverket avropar medel,

att uppdra åt kommunledningskontoret att utarbeta förslag till riktlinjer för avrop från medel för innovationssatsningar, samt

att i övrigt godkänna förslag till budget 2019 med flerårsplan 2020–2021.

forts.

Justerandes sign.					Utdragsbestyrkande
-------------------	--	--	--	--	--------------------

Forts. § 74

Reservation

Mot kommunstyrelsens beslut i ärendet anmäls reservation av Lars Johnson (M), Nils Holmqvist (M) och Mats Lithner (L) till förmån för Vision Burlövs budgetförslag, samt av Lars-Anders Espert (SD) till förmån för Sverigedemokraternas budgetförslag.

—

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

KS/2018:115

§ 75

Motion av Kristoffer Daag (L) – Inför "Trelleborgsmodellen" i Burlövs kommun

Sammanfattning

Kristoffer Daag har väckt motion med yrkande att snarast utreda införandet av Trelleborgsmodellen i sin helhet inom Burlövs kommun och främja att fler medborgare hamnar i sysselsättning och samtidigt som kommunen frigör resurser att satsa på att hjälpa ännu fler mot arbete eller studier.

Socialnämnden avstyrker den 24 april 2018, § 28, motionen och anför bland annat att socialnämnden anser att socialförvaltningen har en planering som syftar till att förenkla administrationen i ansökningsförfarandet och metoder för att öka sysselsättningsgraden och egen försörjning.

Med hänvisning till socialnämndens yttrande föreslår kommunledningskontoret att motionen avslås.

—
Kommunstyrelsens arbetsutskott (res. M) föreslår att motionen avslås.

Yrkanden

Mats Lithner (L), med instämmande av Lars Johnson (M), yrkar att kommunfullmäktige ska föreslås bifalla motionen.

Kent Wollmér (S) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag till beslut.

Beslutsgång

Ordföranden ställer Mats Lithners yrkande emot arbetsutskottets förslag till beslut och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med arbetsutskottets förslag.

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att avslå motionen.

Reservation

Mot kommunstyrelsens beslut i ärendet anmäls reservation av Mats Lithner (L), Lars Johnson (M) och Nils Holmqvist (M) till förmån för motionen.

—
Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

KS/2018:243

§ 76

Motion av Mats Lithner (L) – Ta fram en vision för Arlöv

Sammanfattning

Mats Lithner har väckt motion med yrkande att inrätta en beredning under kommunstyrelsen där samtliga partier är inbjudna, med uppgift att ta fram en ny vision för Arlöv, samt att kommunledningen genast tar en dialog med Nordic Sugar om hur man gemensamt kan skapa förutsättningar för att utveckla sockerbolagsområdet.

Kommunledningskontoret konstaterar att fullmäktige den 21 maj 2012, § 66, antog en vision som ska gälla för hela Burlövs kommun. Översiktsplanen antogs av fullmäktige den 22 april 2014, § 30. Framtidsplanen omfattar hela kommunen, och anger inriktningen för den långsiktiga samhällsutvecklingen och den fysiska miljön och innehåller kommunens politiska vision. Kommunfullmäktige har den 2 maj 2018, § 35, aktualitetsförklarat översiktsplanen i enlighet med 3 kap. 5 § plan- och bygglagen. I samband med detta aktualiseras således även kommunens vision.

Kommunledningskontoret föreslår att kommunfullmäktige avslår motionen.

—

Kommunstyrelsens arbetsutskott (res. M) föreslår att motionen avslås.

—

Yrkanden

Mats Lithner (L), med instämmande av Lars Johnson (M), yrkar att kommunfullmäktige ska föreslås bifalla motionen.

Kent Wollmér (S) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag till beslut.

Beslutsgång

Ordföranden ställer Mats Lithners yrkande emot arbetsutskottets förslag till beslut och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med arbetsutskottets förslag.

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att avslå motionen.

Reservation

Mot kommunstyrelsens beslut i ärendet anmäls reservation av Mats Lithner (L), Lars Johnson (M), Nils Holmqvist (M) och Rolf Hagmann (SD) till förmån för motionen.

—

Justerandes sign.	Utdragsbestyrkande

KS/2018:17

§ 77

Årsredovisning 2017 – Samordningsförbundet Burlöv-Staffanstorp (Finsam)

Sammanfattning

Från det finansiella samordningsförbundet Burlöv-Staffanstorp föreligger årsredovisning för 2017 års verksamhet.

Revisorerna bedömer sammantaget att styrelsen i Samordningsförbundet Burlöv-Staffanstorp har bedrivit verksamheten på ett ändamålsenligt och från ekonomisk synpunkt tillfredsställande sätt och att den interna kontrollen har varit tillräcklig.

Revisorerna bedömer sammantaget att resultatet enligt årsredovisningen är förenligt med de finansiella mål och verksamhetsmål som är uppställda, med undantag för att Nationella rådets rekommendation om storlek på sparade medel/eget kapital ej möts, samt tillstyrker att styrelsen och dess ledamöter beviljas ansvarsfrihet.

—
Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår att styrelsen i Samordningsförbundet Burlöv-Staffanstorp beviljas ansvarsfrihet för 2017 års förvaltning, och att årsredovisningen för 2017 avseende Samordningsförbundet Burlöv-Staffanstorp godkänns.

Yrkande

Lars Johnson (M) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag till beslut.

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att för sin del bevilja ledamöterna i styrelsen i Samordningsförbundet Burlöv-Staffanstorp ansvarsfrihet för 2017 års förvaltning, samt

att för sin del godkänna årsredovisning för 2017 avseende Samordningsförbundet Burlöv-Staffanstorp.

Jäv

Nils Holmqvist (M), Inger Borgenberg (S) och Bo Lindqvist (V) deltar inte i ärendet på grund av jäv.

Protokollsanteckning

På begäran av Lars Johnson (M), med instämmande av Lars-Anders Espert (SD) och Mats Lithner (L), antecknas till protokollet att de anser att samordningsförbundet ska se över storleken på sparade medel/eget kapital så att den möter Nationella rådets rekommendation.

—
Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

KS/2018:400

§ 78

Antagande av avfallstaxa 2019

Sammanfattning

VA SYD hemställer hos Burlövs kommun att fastställa avfallstaxa för 2019. Den idag gällande avfallstaxan antogs av kommunfullmäktige i Burlöv den 11 december 2017, § 126.

Den budget som är framtagen för avfallsverksamheten 2019 visar ett underskott om 15,5 mnkr som behöver hanteras. Intäkterna för 2019 förväntas öka med 4,0 mnkr i jämförelse med 2018, vilket framför allt beror på att antalet kärلابonnemang ökar. In-täktsbudgeten för villakunderna baseras på en framskrivning av intäkterna på befintliga kärلvarianter även efter införandet av fyrfackskärل, vilket i praktiken innebär att 14,5 mnkr av intäktsbudgeten förutsätter att avgifter för fyrfackskärل beslutas. Kostnaderna för 2019 förväntas öka med 19,5 mnkr, vilket främst beror på införandet av fyrfackskärل för villakunderna. Dessutom ökar mängden avfall på återvinningscentralerna, vilket innebär högre kostnader för dessa.

VA SYD föreslår att 2019 års budgeterade underskott på 15,5 mnkr hanteras dels genom en höjning av taxan och dels genom utnyttjande av avsättningen. Avfallsverksamheten beräknas vid utgången av 2018 ha en avsättning om 18,9 mnkr kvar från tidigare års överskott. Förslaget innebär att 6,0 mnkr från avsättningen utnyttjas för att jämna ut kostnadsökningen kopplad till införandet av fyrfackskärل. Totalt föreslås att taxan höjs med 4,5 % i genomsnitt eller motsvarande 9,5 mnkr på årsbasis.

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår att kommunfullmäktige fastställer avfallstaxan enligt VA SYD:s förslag.

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att fastställa avfallstaxa för 2019 i enlighet med i ärendet redovisat förslag, att gälla från och med den 1 januari 2019, under förutsättning att även kommunfullmäktige i Malmö stad för sin del fastställer förslaget till avfallstaxa för 2019, att gälla för Malmö stad från och med den 1 januari 2019.

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

KS/2018:372

§ 79

Återtagande av driften av Svenshögs äldreboende till kommunal regi

Sammanfattning

Socialnämnden (res. M) föreslår den 24 april 2018, § 30, kommunfullmäktige besluta att driften av Svenshögs äldreboende återgår i kommunal regi från och med den 15 januari 2019, samt att därmed upphäva tidigare beslut i ärendet.

Fullmäktige beslutade den 19 november 2007, § 101, att ett av kommunens särskilda boenden skulle upphandlas avseende driften. Kommunstyrelsen beslutade den 1 december 2008, § 145, på förslag av socialnämnden, att Svenshögs äldreboende skulle upphandlas (KS/2008:236). Efter genomförd upphandling tog Attendo över driften av Svenshögs äldreboende den 15 januari 2011. Nu gällande avtal löper ut den 14 september 2019, om parterna ej vill förlänga avtalet. Attendo har den 12 januari 2018 meddelat att de ej har för avsikt att ingå en förlängning med kommunen.

—

Kommunstyrelsens arbetsutskott (res. M) föreslår att kommunfullmäktige ska besluta att driften av Svenshögs äldreboende ska återgå i kommunal regi från och med den 15 januari 2019, samt att därmed upphäva tidigare beslut i ärendet.

Yrkanden

Lars Johnson (M), med instämmande av Mats Lithner (L), yrkar att driften av Svenshögs äldreboende ska upphandlas på nytt.

Kerstin Lidén (V), med instämmande av Lars-Anders Espert (SD), yrkar bifall till arbetsutskottets förslag till beslut.

Beslutsgång

Ordföranden ställer Lars Johnsons yrkande emot arbetsutskottets förslag till beslut och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med arbetsutskottets förslag.

Votering

Votering begärs och verkställs. Kommunstyrelsen beslutar om följande voteringsordning:

JA röstar den som bifaller arbetsutskottets förslag till beslut.

NEJ röstar den som bifaller Lars Johnsons yrkande.

Justerandes sign.	Utdragsbestyrkande

Voteringen utfaller enligt följande:

	Ja	Nej	Avstår
Kent Wollmér (S)	X		
Lars Johnson (M)		X	
Hans-Åke Mårtensson (S)	X		
Bengt Åström (S)	X		
Ove Johansson (MP)	X		
Kerstin Lidén (V)	X		
Fredrik Jörgensen (C)	X		
Lars-Anders Espert (SD)			X
Christer Swahn (SD)			X
Rolf Hagmann (SD)			X
Nils Holmqvist (M)		X	
Mats Lithner (L)		X	
Katja Larsson (S), ordf.	X		
	7	3	3

Med 7 JA-röster mot 3 NEJ-röster och 3 som avstår finner ordföranden att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med arbetsutskottets förslag till beslut.

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att driften av Svenhögs äldreboende ska återgå i kommunal regi från och med den 15 januari 2019, samt

att därmed upphäva tidigare beslut i ärendet.

Reservation

Mot kommunstyrelsens beslut i ärendet anmäls reservation av Lars Johnson (M), Nils Holmqvist (M) och Mats Lithner (L) till förmån för av Lars Johnson framställt men ej bifallet yrkande.

—

Justerandes sign.				Utdragsbestyrkande
-------------------	--	--	--	--------------------

KS/2017:813

§ 80

Framställan om att inleda detaljplanearbetet för en ny F–6-skola i Åkarp

Sammanfattning

Utbildnings- och kultur nämnden (res. SD) hemställer den 23 april 2018, § 34, hos kommunstyrelsen om att påbörja arbetet med en ny detaljplan för att bygga en ny F–6-skola för ca 350 elever invid Östragårdens förskola.

Kommunledningskontoret föreslår att kommunstyrelsen bifaller nämndens framställan.

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår att kommunstyrelsen ska uppdra åt samhällsbyggnadsförvaltningen att påbörja arbetet med en ny detaljplan för att bygga en ny F–6-skola för ca 350 elever invid Östragårdens förskola.

Yrkande

Lars-Anders Espert (SD) yrkar att kommunen ska påbörja arbetet med att ta fram en ny detaljplan på Kronetorpsområdet för att bygga en ny högstadieskola i flera etapper gemensamt för hela Burlöv.

Bengt Åström (S), med instämmande av Lars Johnson (M) och Mats Lithner (L), yrkar bifall till arbetsutskottets förslag till beslut.

Beslutsgång

Ordföranden ställer Lars-Anders Esperts yrkande emot arbetsutskottets förslag till beslut och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med arbetsutskottets förslag.

Kommunstyrelsen beslutar

att uppdra åt samhällsbyggnadsförvaltningen att påbörja arbetet med en ny detaljplan för att bygga en ny F–6-skola för ca 350 elever invid Östragårdens förskola.

Reservation

Mot kommunstyrelsens beslut i ärendet anmäls reservation av Lars-Anders Espert (SD) till förmån för framställt men ej bifallet yrkande.

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

KS/2018:353

§ 81

Sänkt bashastighet i tätbebyggt område

Sammanfattning

Från samhällsbyggnadsförvaltningen föreligger förslag till ny bashastighet i Burlövs kommun. Bashastigheten i tätort föreslås sänkas från 50 km/h till 40 km/h. Det främsta syftet med sänkningen är en ökad trafiksäkerhet för oskyddade trafikanter.

—

Tekniska utskottet föreslår kommunstyrelsen att anta lokal trafikföreskrift 2018:13 att gälla från och med den 1 juni 2018.

Yrkanden

—

Hans-Åke Mårtensson (S) yrkar bifall till tekniska utskottets förslag till beslut, med den ändringen att ikraftträdandet ska vara den 5 juni 2018.

Lars-Anders Espert (SD) yrkar att – för att inte ytterligare förlänga kollektivtrafikbussarnas restid mellan Malmö och Lund – genomfartsgator (Lundavägen, Lommavägen, Dalbyvägen och Krone-torpsvägen), samt in- och utfartsgator där det går utryckningsfordon och kollektivtrafik, ska ha oförändrad bashastighet om 50 km/tim, samt att bashastighet i villaområden ska vara 40 km/tim och vid skolor 30 km/tim.

Beslutsgång

Ordföranden ställer Lars-Anders Esperts yrkande emot tekniska utskottets förslag till beslut och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med utskottets förslag.

Votering

Votering begärs och verkställs. Kommunstyrelsen beslutar om följande voteringsordning:

JA röstar den som bifaller tekniska utskottets förslag till beslut.

NEJ röstar den som bifaller Lars-Anders Esperts yrkande.

forts.

Justerandes sign.	Utdragsbestyrkande

Forts. § 81

Voteringen utfaller enligt följande:

	Ja	Nej	Avstår
Kent Wollmér (S)	X		
Lars Johnson (M)			X
Hans-Åke Mårtensson (S)	X		
Bengt Åström (S)	X		
Ove Johansson (MP)	X		
Kerstin Lidén (V)	X		
Fredrik Jörgensen (C)	X		
Lars-Anders Espert (SD)		X	
Christer Swahn (SD)		X	
Rolf Hagmann (SD)		X	
Nils Holmqvist (M)	X		
Mats Lithner (L)			X
Katja Larsson (S), ordf.	X		
	8	3	2

Med 8 JA-röster mot 3 NEJ-röster och 2 som avstår finner ordföranden att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med tekniska utskottets förslag till beslut.

Kommunstyrelsen beslutar

att anta lokal trafikföreskrift 2018:13 att gälla från och med den 5 juni 2018.

Reservation

Mot kommunstyrelsens beslut i ärendet anmäls reservation av Lars-Anders Espert för Sverigedemokraterna till förmån för framställt men ej bifallet yrkande.

—

Justerandes sign.				Utdragsbestyrkande
-------------------	--	--	--	--------------------

KS/2018:387

§ 82

Förlängning av bullervall mellan Sockervägen och E6 i Åkarp

Sammanfattning

Från samhällsbyggnadsförvaltningen föreligger ett förslag om förlängning av bullervallen mellan E6 och Sockervägen i Åkarp.

Jordmassor som frigörs i utbyggnaden av "Flackarp-Arlöv, fyra spår" ska enligt tidigare överenskommelse med Trafikverket höja befintlig bullervall inom ramen för järnvägsplanen.

Arbete pågår med att ta fram en detaljplan för området vid Sockervägen. I planen är en bullervall mellan E6 och Sockervägen ända upp till Lundavägen planerad. Förlängningen kommer dock att kräva att vegetation tas ner.

Då området det idag inte finns någon detaljplan för området utan finns det inte något hinder för att söka marklov och anlägga bullervallen redan innan detaljplanen är antagen. Det finns jordmassor som blir över vid byggandet av nya Gränsvägen och det finns jordmassor som frigörs i Trafikverkets projekt "Flackarp-Arlöv, fyra spår".

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår att kommunstyrelsen godkänner att vegetation tas ner mellan E6 och Sockervägen i Åkarp för att göra plats för bullervallen och att bullervallen mellan E6 och Sockervägen i Åkarp förlängs, samt att samhällsbyggnadsförvaltningen får i uppdrag att teckna avtal med Trafikverket om utförandet.

Yrkande

Lars-Anders Espert (SD) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag till beslut.

Kommunstyrelsen beslutar

att godkänna att vegetation tas ner mellan E6 och Sockervägen i Åkarp för att göra plats för bullervallen,

att godkänna en förlängning av bullervallen mellan E6 och Sockervägen i Åkarp

att uppdra åt samhällsbyggnadsförvaltningen att teckna avtal med Trafikverket om utförandet.

Protokollsanteckning

På begäran av Rolf Hagmann (SD) antecknas till protokollet att han anser att östra sidan av E22, motorvägen Malmö-Lund, mellan Dalbyvägen och Trafikplats Kronetorp S, ska tillföras listan över prioriterade områden för användande av jordmassor till bullervallar.

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

KS/2018:333

§ 83**Förvärv av fastigheten Tågarp 16:72****Sammanfattning**

Fastigheten Tågarp 16:72, som ligger på Företagsvägen 23 i Arlövs Industriby, ägs idag av Trafikverket. Innan dess ägdes den av Briggen Fastigheter som i sin tur hyrde ut den till andra verksamheter. Numera nyttjas den av NCC enbart i Trafikverkets projekt "4 spår, Flackarp–Arlöv".

Fastigheten är cirka 10 000 m² stor och har en mindre byggnad i sämre skick. Dess läge, gränsande till det som ska bli nedgången till pendlarstationen på västra sidan av stambanan när de fyra spåren är utbyggda, är bästa möjliga.

Trafikverket ställer sig positiva till att sälja fastigheten till Burlövs kommun. Förslaget är därför att kommunen nu förvärvar fastigheten på nedan redovisade villkor för att kunna planera och nyttja området efter utbyggnaden av stambanan på bästa möjliga sätt.

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att förvärva fastigheten Tågarp 16:72 på i ärendet redovisade villkor,

att delegera åt kommundirektören att underteckna köpehandlingar, samt

att finansiera förvärvet, köpeskilling och stämpelskatt, genom minskning av kommuns likvida medel.

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

KS/2017:455

§ 84

Försäljning av industrimark i Segedal

Sammanfattning

I industriområdet längs Segevägen, mellan Åvägen i söder och Gamla Segevägen i norr, det så kallade Segedals industriområde, pågår idag nybyggnation för verksamheter. På två av fastigheterna som såldes 2017 beräknas inflyttning ske innan sommaren. Lokalgatan är anlagd och naturområdet likaså. Kvar inom området finns idag fyra styckade fastigheter vilka ännu inte är sålda men där det finns intressenter som vill köpa mark och etablera sig.

Från samhällsbyggnadsförvaltningen föreligger förslag att kommunen säljer fastigheterna på motsvarande villkor som vid försäljningarna 2017. Kommundirekt erhåller delegation att teckna de avtal som krävs för detta och fastigheterna säljs på i ärendet beskrivna villkor.

Kommunstyrelsen beslutar föreslå kommunfullmäktige besluta

att ge kommundirektören delegation att inom Segedals industriområde försälja mark under 2018 till 850 kronor per kvadratmeter mark och på övriga i ärendet redovisade villkor.

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

KS/2014:193

§ 85**Optionsavtal för del av Sunnanå 12:1****Sammanfattning**

Rico Estate Development är ett utvecklingsbolag som arbetar med att bygga upp nya och utveckla befintliga handelsområden i hela Sverige. De köper genom sitt bolag Ålagillet 1 AB mark för att sedan bygga lokaler för handel och därefter antingen hyra ut eller försälja dem. I Burlövs kommun driver de idag projektet utbyggnad av Bauhaus och äger numera även den så kallade hästskon i Stora Bernstorp med bland annat City Gross, Elgiganten, Jysk och Jula.

Ålagillet 1 AB har inkommit till kommunen med önskemål om att förvärva den mark som ligger mellan Strands Överskott och Starrvägen i Stora Bernstorp, fortsättningen på Bauhaustomten, ett markområde om ca 28 000 m². Området är idag planlagt som natur men om beslut om att teckna ett optionsavtal med kommunen fattas så ska en ansökan om planbesked inlämnas. Därefter prövas lämpligheten av att omvandla området till handelsyta i en normal kommunal planprocess.

Samhällsbyggnadsförvaltningen föreslår att ett optionsavtal upprättas där optionshavaren erbjuder förvärva mark på följande villkor. Markens användning har ändrats till handel, markpriset är 1 000 kr per m² mark, byggnader enligt byggrätt ska finnas på fastigheten inom två år från markförvärvet, s.k. byggnadsskyldighet, och optionen ska gälla i två år från undertecknandet av detsamma.

—

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att godkänna att optionsavtal för del av Sunnanå 12:1 tecknas med Ålagillet 1 AB i enlighet med i ärendet redovisade villkor.

—

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

§ 86

Delegationsbeslut

- a) Delegationsbeslut nr 65, 67–73, 75–78, 80–81 samt bygglovsbeslut som ej överklagas
- b) Protokoll från kommunstyrelsens tekniska utskott 2018-05-14
- c) Protokoll från kommunstyrelsens planutskott 2018-05-21
- d) Protokoll från kommunstyrelsens arbetsutskott 2018-05-22
- e) KS/2018:261
Yttrande över revisionsrapport – Granskning av attestrutiner
- f) KS/2018:262
Yttrande över revisionsrapport – Granskning av kommunens avtal för företagshälsovård
- g) KS/2018:267
Yttrande över revisionsrapport – Granskning av ägarstyrning och uppsikt över bolagen
- h) KS/2018:344
Yttrande över Marint naturreservat Strandhusens revlar, Lomma kommun
- i) KS/2018:270
Yttrande över Handlingsplan för fossilfria drivmedel i Skåne

Kommunstyrelsen lägger anmälda delegationsbeslut till handlingarna.

—

Justerandes sign.				Utdragsbestyrkande
-------------------	--	--	--	--------------------

§ 87

Delgivningar

- a) KS/2018:410
Cirkulär 18:19 – Politiska partier inom vård och äldreomsorg
- b) KS/2018:423
Samråd med auktoriserad revisor för Burlövs församling 2017
- c) KS/2018:423
Årsberättelse för begravningsombud 2017
- d) KS/2018:269
Mötesprotokoll Skärfläckan AB 2018-04-04 inkl. bilagor
- e) KS/2018:276
Protokoll Sysav stämma 2018-04-20

Kommunstyrelsen lägger delgivningarna till handlingarna.

—

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

KS/2017:742

§ 88

Yttrande över förslag till ny översiktsplan för Lunds kommun

Sammanfattning

Burlövs kommun har bjudits in att lämna synpunkter på förslaget till ny översiktsplan för Lunds kommun. Kommunen har tidigare yttrat sig i samrådsfasen genom beslut i planutskottet den 4 december 2017, § 61. Från samhällsbyggnadsförvaltningen föreligger förslag till yttrande i ärendet.

Kommunstyrelsens planutskott beslutar

att återremittera ärendet till förvaltningen och hänskjuta beslutsfattande i ärendet till kommunstyrelsen.

Från samhällsbyggnadsförvaltningen föreligger reviderat förslag till yttrande i ärendet.

Kommunstyrelsen beslutar

att till Lunds kommun avge yttrande enligt i ärendet redovisat förslag.

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande