

Plats och tid	Lilla Sessionssalen, Medborgarhuset, Arlöv 18:00-19:31
Beslutande	Hans-Åke Mårtensson (S) Lisa Fritzin (L), ordf. Rolf Hagmann (SD) Lars-Olle Olsson (S) Håkan Dahlgren (M) Petra Ekström (S) Roland Bäck (SD) Vlado Somljacan (MP) Lars-Göran Larsson (C)
Ersättare	Måns Benjaminsson Ström (S) Tore Nilsson (SD) Per-Olov Johansson (S) Philip Maughan (V) Bo Kronvall (L) Laszlo Pataki (SD)
Övriga närvarande	Björn Wigårde, miljö- och byggchef Madeleine Hersenius, miljöinspektör §§ 116-118 Evelina Björk, byggnadsinspektör Fredrik Nilsson, miljöinspektör §§ 116-120 Julia Goffe, nämndsadministratör Johan Bjurnemark, sekreterare
Utses att justera	Rolf Hagmann
Justeringens plats och tid	Medborgarhuset 2019-11-18
Underskrifter:	
Sekreterare	_____ Johan Bjurnemark
Ordförande	_____ Lisa Fritzin
Justerande	_____ Rolf Hagmann

Paragrafer
116-131

Innehållsförteckning

§ 116	Val av justerande	3
§ 117	Förvaltningen informerar	4
§ 118	Revidering lokala miljöföreskrifter	5 - 7
§ 119	Samrådsremiss för detaljplan för del av Tågarp 15:1, Lagervägen	8
§ 120	Samrådsremiss för detaljplan för Sunnanå 5:16 m fl Sunnanå-Korshög	9
§ 121	Åkarp 3:26 Bygglovsansökan för nybyggnad av komplementbyggnad	10 - 11
§ 122	Åkarp 7:28 Bygglovsansökan för nybyggnad av vindkraftverk	12 - 13
§ 123	Indexuppräknig av taxa för verksamhet enligt miljöbalken	14
§ 124	Indexuppräknig av taxa för verksamhet enligt livsmedels- och foderlagstiftningen	15
§ 125	Indexuppräknig av taxa för verksamhet enligt lagen om sprängämnesprekursorer	16
§ 126	Indexuppräknig av taxa för verksamhet enligt strålskyddslagen	17
§ 127	Kontroll- och tillsynsplan för bygg	18
§ 128	Kontroll- och tillsynsplan för miljö och livsmedel	19
§ 129	Reviderad sammanträdesplanering 2020	20
§ 130	Anmälan av delegationsbeslut	21
§ 131	Delgivningar	22

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

§ 116**Val av justerande****Beslut**

Miljö- och byggnämnden utser Rolf Hagmann (SD) att jämte ordföranden justera dagens protokoll.

Justeringen äger rum i medborgarhuset måndagen den 18 november 2019.

Reservationer

Mot beslutet anmäls reservation av Hans-Åke Mårtensson (S), Lars-Olle Olsson (S), Petra Ekström (S) och Vlado Somljacan (MP) till förmån för den förstnämndes yrkande.

Yrkanden

Lisa Fritzin (L) yrkar att Rolf Hagmann (SD) utses att justera dagens protokoll.

Hans-Åke Mårtensson (S) yrkar att Vlado Somljacan (MP) utses att justera dagens protokoll.

Beslutsgång

Ordföranden ställer sitt yrkande mot Hans-Åke Mårtenssons (S) och finner att nämnden beslutar i enlighet med ordförandens yrkande. Votering begärs och verkställs.

Nämnden beslutar om följande voteringsordning: ja-röst för Rolf Hagmann (SD), nej-röst för Vlado Somljacan (MP).

Voteringen utfaller enligt följande:

Namn	Ja	Nej	Avstår
Hans-Åke Mårtensson (S)		X	
Lisa Fritzin (L)	X		
Rolf Hagmann (SD)	X		
Lars-Olle Olsson (S)		X	
Håkan Dahlgren (M)			X
Petra Ekström (S)		X	
Roland Bäck (SD)	X		
Vlado Somljacan (MP)		X	
Lars-Göran Larsson (C)	X		

Voteringen utfaller med fyra ja-röster mot fyra nej-röster. Vid lika röstetal har ordföranden utslagsröst. Ordföranden finner därmed att nämnden beslutar att utse Rolf Hagmann (SD) att jämte ordföranden justera dagens protokoll.

—

Justerandes sign.	Utdragsbestyrkande

§ 117

Förvaltningen informerar

Tillförordnad miljö- och byggchef Björn Wigårde informerar nämnden om den pågående rekryteringen av miljö- och byggchef.

—

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

§ 118

Revidering lokala miljöföreskrifter

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar

att § 4 p. 3 ändrats från "orm" till "giftorm" och texten: "samt inom de tätbebyggda områden som har märkts ut på kartbilagan och som inte omfattas av detaljplan" ändrats till "eller områdesbestämmelser",

att i § 5 ändra från "detaljplan" i stycke ett och tre och till "detaljplan för bebyggelse",

att i § 5 ändra till "150 meter" från tidigare "300 meter",

att i § 5 förtydliga med ett tredje stycke,

att i § 5 stryka punkt 2 från förslag 1.2,

att godkänna det reviderade förslaget till lokala miljöföreskrifter samt

att översända det reviderade förslaget till kommunfullmäktige för fastställande.

Ärendebeskrivning

Miljö- och byggnämnden godkände den 14 juni 2016 förslag till "Lokala miljöföreskrifter för Burlövs kommun", framtaget av miljö- och byggavdelningen.

Miljö- och byggnämndens förslag byggde då, liksom nu, huvudsakligen på Sveriges Kommuners och Landstings (SKL) förslag med kommentarer från augusti 2012 och kommunens senast antagna föreskrifter från 2008. Närliggande kommuners senast antagna föreskrifter har varit vägledande.

Kommunstyrelsen framförde vid sitt sammanträde den 12 december 2016, synpunkter rörande §§ 2, 4 och 5 i förslaget och återremitterade till miljö- och byggnämnden för vidare utredning och förtydligande.

Vid miljö- och byggnämndens sammanträde den 13 december 2016 gjorde miljö- och byggavdelningen ändringar i § 4 och § 5 som krävde nämndens ställningstagande. Ärendet återremitterades till förvaltningen för ytterligare revideringar.

Vid miljö- och byggnämndens sammanträde den 17 september 2019 gjorde miljö- och byggavdelningen ändringar i § 4 och § 5 som krävde nämndens ställningstagande. Ärendet återremitterades till förvaltningen för bland annat remiss till Lantbrukarnas riksförbund.

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

Yrkanden

Lars-Göran Larsson (C) yrkar att avståndet som anges under § 5 första stycket, angående spridning av gödsel nära område med detaljplan för bebyggelse och tätbebyggt område, minskas till 0 meter.

Håkan Dahlgren (M) yrkar bifall till förvaltningens förslag gällande avståndet 150 meter under § 5 första stycket.

Vlado Somljacan (MP) yrkar att avståndet som anges under § 5 första stycket ökas till 300 meter.

Ajournering

Sammanträdet ajourneras mellan kl. 18.26-18.30.

Beslutsgång

Ordföranden meddelar att Håkan Dahlgrens (M) yrkande är huvudförslag.

Ordföranden ställer Lars-Göran Larssons (C) yrkande mot Vlado Somljacans (MP) yrkande och finner att nämnden utser Lars-Göran Larssons (C) yrkande att vara motförslag till huvudförslaget. Votering begärs och verkställs.

Nämnden beslutar om följande voteringsordning: ja-röst för Lars Göran Larssons (C) yrkande, nej-röst för Vlado Somljacans (MP) yrkande.

Voteringen utfaller enligt följande:

Namn	Ja	Nej	Avstår
Hans-Åke Mårtensson (S)			X
Lisa Fritzin (L)	X		
Rolf Hagmann (SD)		X	
Lars-Olle Olsson (S)			X
Håkan Dahlgren (M)		X	
Petra Ekström (S)			X
Roland Bäck (SD)		X	
Vlado Somljacan (MP)		X	
Lars-Göran Larsson (C)	X		

Voteringen utfaller med två ja-röster mot fyra nej-röster. Ordföranden finner därmed att Vlado Somljacans (MP) yrkande utses att vara motförslag till huvudförslaget.

Ordföranden ställer Håkan Dahlgrens (M) yrkande, huvudförslaget, mot Vlado Somljacans (MP) yrkande, motförslaget, och finner att nämnden beslutar i enlighet med Håkan Dahlgrens (M) yrkande. Votering begärs och verkställs.

Nämnden beslutar om följande voteringsordning: ja-röst för Håkan Dahlgrens (M) yrkande, nej-röst för Vlado Somljacans (MP) yrkande.

Voteringen utfaller enligt följande:

Justerandes sign.				Utdragsbestyrkande
-------------------	--	--	--	--------------------

Namn	Ja	Nej	Avstår
Hans-Åke Mårtensson (S)	X		
Lisa Fritzin (L)	X		
Rolf Hagmann (SD)	X		
Lars-Olle Olsson (S)	X		
Håkan Dahlgren (M)	X		
Petra Ekström (S)	X		
Roland Bäck (SD)	X		
Vlado Somljacan (MP)		X	
Lars-Göran Larsson (C)	X		

Voteringen utfaller med åtta ja-röster mot en nej-röst. Ordföranden finner därmed att nämnden beslutar i enlighet med Håkan Dahlgrens (M) yrkande.

Beslutsunderlag

Gällande lokala miljöföreskrifter

Förslag 1.2 till reviderade lokala miljöföreskrifter

Förslag 1.3 till reviderade lokala miljöföreskrifter

Lantbrukarnas riksförbund Burlövs yttrande

Lantbrukarnas riksförbund Skånes yttrande

—

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

§ 119

Samrådsremiss för detaljplan för del av Tågarp 15:1, Lagervägen

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar

att inte avge något yttrande i ärendet.

Ärendebeskrivning

Miljö- och byggnämnden fick den 3 oktober detaljplaneförslag för detaljplan för del av Tågarp 15:1, Lagervägen, för eventuella synpunkter till den 28 oktober 2019. Miljö- och byggenheten har fått förlängd yttrandetid till efter nämndens sammanträde i november.

Detaljplanens syfte är att pröva lämpligheten för angöringsgata med parkeringsmöjlighet inom kvartersmark för industriverksamhet. I gällande detaljplan är planområdet gata inom allmän platsmark, men berörd del saknar funktion som gata inom allmän platsmark. Den berörda delen av Lagervägen används endast för angöring till Tågarp 16:17. Planområdet avses därför övergå till kvartersmark och regleras till Tågarp 16:17. En vändplats i slutet av Lagervägen möjliggörs genom att vägen breddas och en mindre yta av Tågarp 16:17 regleras istället till gata, allmän platsmark.

Den befintliga vägen är asfalterad och cirka 20 meter bred utan gång och cykelväg. Planförslaget medverkar till en ökad trygghet genom att skapa tydligare struktur där allmän väg slutar med en vändplats. På så sätt minskas risken av att misstag komma vidare in på fastigheten Tågarp 16:17 där omfattande lastning och lossning sker.

Miljö- och byggnämnden har inga synpunkter på redovisat förslag och avstår därför från att lämna något yttrande.

Beslutsunderlag

Plankarta dat. 2019-09-24

Planbeskrivning dat. 2019-09-24

—

§ 120

Samrådsremiss för detaljplan för Sunnanå 5:16 m fl Sunnanå-Korshög

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar

att till kommunstyrelsen avge yttrande i enlighet med i ärendet redovisat förslag.

Ärendebeskrivning

Miljö- och byggnämnden fick den 10 oktober detaljplaneförslag för Sunnanå 5:16 m.fl. Sunnanå-Korshög, för eventuella synpunkter till den 8 november 2019. Miljö- och byggenheten har begärt förlängd yttrandetid.

Detaljplanens syfte är att pröva lämpligheten i att planlägga området sydväst om trafikplats Sunnanå för verksamheter. Syftet är också att ny storskalig bebyggelse längs E6/E20 ska fungera i sitt sammanhang och ges ett lugnt uttryck. Störning mot omgivningen ska minimeras. Ny bebyggelse närmst trafikplats Sunnanå vid infarten till staden är särskilt viktig ur gestaltningssynpunkt.

Gatustrukturen ses över för att fungera när området bebyggs och områdets naturvärden ska tas tillvara alternativt ersättas. Ny bebyggelse kan enligt detaljplaneförslaget komma att innehålla logistikverksamhet med bland annat höglager och kontor.

Beslutsunderlag

Plankarta dat. 2019-10-09

Planbeskrivning dat. 2019-10-09

Illustrationskarta dat. 2019-10-09

—

§ 121

Åkarp 3:26 Bygglövsansökan för nybyggnad av komplementbyggnad

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar

att avslå ansökan om bygglov för komplementbyggnad enligt 9 kap 30 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL.

Ärendebeskrivning

Inlämnad ansökan avser nybyggnad av en komplementbyggnad med en storlek om ca 60 kvm. Byggnaden ersätter en befintlig byggnad som ska rivras.

För fastigheten gäller detaljplan 114 TT från 1979 som bland annat anger att området får användas för boende och att max en huvudbyggnad och ett uthus eller annan gårdsbyggnad får uppföras. 39 § byggnadsstadgan är tillämplig, vilket innebär att byggnad ska placeras minst 4,5 m från gräns mot granne.

Yttranden

Förslaget har skickats till berörda grannar. Synpunkter från 1 granne, Telia, som anger att vid nybyggnation behöver avstånd till deras byggnad minst vara 10 m då denna innehåller känslig och samhällsviktig utrustning.

Skäl till beslut

Redovisat förslag avviker från gällande detaljplan vad avser antalet komplementbyggnader på fastigheten samt avstånd till gräns.

Den aktuella fastigheten är relativt stor och den nya byggnaden ersätter en befintlig byggnad. Det bedöms vidare inte finnas någon fördel utifrån arkitektonisk synvinkel att den nya byggnaden byggs samman med den andra komplementbyggnaden på fastigheterna. Byggnaden placeras på baksidan av huvudbyggnaden och kommer inte vara i fokus utifrån gatan, påverkan på stadsbilden bedöms därmed vara liten även om det på fastigheten finns 2 komplementbyggnader istället för 1. Utifrån detta bedöms avvikelserna gällande antalet komplementbyggnader vara liten och förenlig med planens syfte.

När det gäller avstånd till gräns har Telia inkommit med synpunkter där de anger att avstånd till deras byggnad behöver vara minst 10 m vid nybyggnation. Detta avstånd uppnås inte med redovisad byggnation, avståndet hade inte varit möjligt att uppnå även om byggnaden placerats 4,5 m från gränsen enligt detaljplanens bestämmelser. Det bedöms dock vara möjligt att placera byggnaden på ett avstånd från gränsen som i vart fall följer gällande detaljplan och det finns i ärendet inga tungt vägande skäl för att placera byggnaden närmare gräns än 4,5 m. Vid en avvägning av det enskilda intresset av att få uppföra byggnaden 4,0 m från gränsen och det allmänna intresset av att uppnå så långt avstånd som möjligt till en samhällsviktig byggnad, bedöms det allmänna intresset väga tyngre. Avvikelsen bedöms därmed inte kunna utgöra en liten avvikelse och bygglov kan inte ges.

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

Lagrum

Enligt 9 kap 30 § PBL ska bygglov ges för en åtgärd om berörd byggnad och fastighet överensstämmer med gällande detaljplan och åtgärden inte strider mot detaljplanen samt uppfyller de krav som följer av 2 och 8 kap PBL.

Enligt 9 kap 31 b § PBL får bygglov ges för en åtgärd som avviker från detaljplan och avvikelsen är liten och förenligt med planens syfte eller åtgärden är av begränsad omfattning och nödvändig för att området ska kunna användas eller bebyggas på ett ändamålsenligt sätt.

Enligt 9 kap 31 c § PBL får, efter att genomförandetiden för en detaljplan gått ut, bygglov ges för en åtgärd som avviker från detaljplanen om åtgärden är förenlig med detaljplanens syfte och tillgodoser ett angeläget gemensamt behov eller ett allmänt intresse eller innebär en sådan annan användning av mark eller vatten som utgör ett lämpligt komplement till den användning som bestämts i detaljplanen.

Yrkanden

Lars-Göran Larsson (C) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Beslutsunderlag

Bygglovsansökan reg. 2019-07-05

Situationsplan reg. 2019-07-05

Planritning reg. 2019-07-05

Fasadritningar reg. 2019-07-05

Synpunkter från granne reg. 2019-08-07

Svar från sökande reg. 2019-10-31

—

§ 122

Åkarp 7:28 Bygglovsansökan för nybyggnad av vindkraftverk

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar

att avslå ansökan om bygglov för vindkraftverk enligt 9 kap 30 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL.

Ärendebeskrivning

Ansökan om bygglov inkom 2019-05-29 och avser nybyggnad av ett mindre vindkraftverk med en höjd redovisad höjd om 9,9 m vid ett enbostadshus.

För fastigheten gäller detaljplan 72T från 1970, med tilläggsbestämmelser från 2004 (tilläggsbestämmelserna berör inte aktuell fastighet). Detaljplanen anger att området får användas för bostadsändamål.

Fastighetsägaren har fått information om att miljö- och byggavdelningen inte bedömer att redovisad åtgärd följer gällande detaljplan och att han har möjlighet att återta ansökan.

Skäl till beslut

Detaljplanen anger att området får användas för bostadsändamål. I bostadsändamål ingår vanligen även komplementbyggnad för fastighetens behov, t.ex. garage och förråd.

Ett vindkraftverk bedöms inte vara att jämföras med en komplementbyggnad. Uppförandet av ett vindkraftverk bedöms inte rymmas inom användning bostäder, vilket innebär att åtgärden avviker från gällande detaljplan. Avvikelsen bedöms inte vara liten. Inte heller bedöms avvikelsen vara av begränsad omfattning och nödvändig för att området ska kunna användas eller bebyggas på ett ändamålsenligt sätt, tillgodosett ett angeläget gemensamt behov eller allmänt intresse eller utgöra ett lämpligt komplement till den användning som bestämts i detaljplanen. Bygglov kan därmed inte ges för åtgärden.

Lagrums

Enligt 9 kap 30 § PBL ska bygglov ges för en åtgärd om berörd byggnad och fastighet överensstämmer med gällande detaljplan och åtgärden inte strider mot detaljplanen samt uppfyller de krav som följer av 2 och 8 kap PBL.

Enligt 9 kap 31 b § PBL får bygglov ges för en åtgärd som avviker från detaljplan och avvikelsen är liten och förenligt med planens syfte eller åtgärden är av begränsad omfattning och nödvändig för att området ska kunna användas eller bebyggas på ett ändamålsenligt sätt.

Enligt 9 kap 31 c § PBL får, efter att genomförandetiden för en detaljplan gått ut, bygglov ges för en åtgärd som avviker från detaljplanen om åtgärden är förenlig med detaljplanens syfte och tillgodosett ett angeläget gemensamt behov eller ett allmänt intresse eller innebär en sådan annan användning av mark eller vatten som utgör ett lämpligt komplement till den användning som bestämts i detaljplanen.

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

Beslutsunderlag

Ansökan om bygglov reg. 2019-05-29
Ansökningshandlingar reg. 2019-05-29
Situationsplan, höjduppgifter reg. 2019-09-27

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

§ 123

Indexuppräknig av taxa för verksamhet enligt miljöbalken

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar

att verkställa indexreglering av avgifter baserad på timtaxa K med 2,6 % relativt basindex, vilket innebär nytt K = 1103 kr, att gälla från 2020-01-01.

Ärendebeskrivning

Miljö- och byggnämnden äger, enligt beslut i kommunfullmäktige § 112/2018, att justera fasta avgifter samt den avgift (timtaxa K) som ska utgå per timme handläggningstid. Avgiften kan höjas med den procentsats för det innevarande kalenderåret i Prisindex för kommunal verksamhet (PKV) som publiceras på SKL:s webbplats i oktober månad.

PKV för oktober månad 2019 var 2,6 %. Nuvarande K är 1075 kr. En höjning enligt PKV ger ett nytt K på 1103 kr.

Yrkanden

Hans-Åke Mårtensson (S) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Beslutsunderlag

Taxa för miljö- och byggnämndens verksamhet enligt miljöbalken 2018-2021

—

§ 124

Indexuppräknig av taxa för verksamhet enligt livsmedels- och foderlagstiftningen

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar

att verkställa indexreglering av avgifter baserad på timtaxa K med 2,6 % relativt basindex, vilket innebär nytt K = 1223 kr för normal offentlig kontroll och 1115 kr för extra offentlig kontroll, att gälla från 2020-01-01.

Ärendebeskrivning

Miljö- och byggnämnden äger, enligt beslut i kommunfullmäktige § 112/2018, att justera fasta avgifter samt den avgift (timtaxa K) som ska utgå per timme handläggningstid. Avgiften kan höjas med den procentsats för det innevarande kalenderåret i Prisindex för kommunal verksamhet (PKV) som publiceras på SKL:s webbplats i oktober månad.

PKV för oktober månad 2019 var 2,6 %. Nuvarande K är 1192 kr. En höjning enligt PKV ger ett nytt K på 1223 kr för normal offentlig kontroll. Nuvarande K för extra offentlig kontroll är 1087 kr. En höjning enligt PKV ger ett nytt K på 1115 kr för extra offentlig kontroll.

Yrkanden

Hans-Åke Mårtensson (S) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Beslutsunderlag

Taxa för miljö- och byggnämndens verksamhet enligt livsmedels- och foderlagstiftningen 2018-2022

—

§ 125

Indexuppräknig av taxa för verksamhet enligt lagen om sprängämnesprekursorer

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar

att verkställa indexreglering av avgifter baserad på timtaxa K med 2,6 % relativt basindex, vilket innebär nytt K = 1103 kr, att gälla från 2020-01-01.

Ärendebeskrivning

Miljö- och byggnämnden äger, enligt beslut i kommunfullmäktige § 112/2018, att justera fasta avgifter samt den avgift (timtaxa K) som ska utgå per timme handläggningstid. Avgiften kan höjas med den procentsats för det innevarande kalenderåret i Prisindex för kommunal verksamhet (PKV) som publiceras på SKL:s webbplats i oktober månad.

PKV för oktober månad 2019 var 2,6 %. Nuvarande K är 1075 kr. En höjning enligt PKV ger ett nytt K på 1103 kr.

Yrkanden

Hans-Åke Mårtensson (S) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Beslutsunderlag

Taxa för miljö- och byggnämndens verksamhet enligt lagen om sprängämnesprekursorer 2018-2024

—

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

§ 126

Indexuppräknig av taxa för verksamhet enligt strålskyddslagen

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar

att verkställa indexreglering av avgifter baserad på timtaxa K med 2,6 % relativt basindex, vilket innebär nytt K = 1103 kr, att gälla från 2020-01-01.

Ärendebeskrivning

Miljö- och byggnämnden äger, enligt beslut i kommunfullmäktige § 112/2018, att justera fasta avgifter samt den avgift (timtaxa K) som ska utgå per timme handläggningstid. Avgiften kan höjas med den procentsats för det innevarande kalenderåret i Prisindex för kommunal verksamhet (PKV) som publiceras på SKL:s webbplats i oktober månad.

PKV för oktober månad 2019 var 2,6 %. Nuvarande K är 1075 kr. En höjning enligt PKV ger ett nytt K på 1103 kr.

Yrkanden

Hans-Åke Mårtensson (S) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Beslutsunderlag

Taxa för miljö- och byggnämndens verksamhet enligt strålskyddslagen 2018-2023

—

§ 127

Kontroll- och tillsynsplan för bygg

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar

att godkänna förslaget till tillsynsplan enligt plan- och bygglagen för 2020.

Ärendebeskrivning

Miljö- och byggnämnden prövar ärenden och utför tillsyn enligt plan- och bygglagen (PBL). Det är inget lagkrav att nämnden ska ha en tillsynsplan, men det är reglerat i plan- och byggförordningen, att en tillsynsmyndighet regelbundet ska följa upp och utvärdera tillsynsarbetet. Föreliggande förslag är ett styrdokument för miljö- och byggnämnden. Resursbehovet bedöms överstiga tillgängliga resurser med ca 1600 timmar för 2020.

Tillsynsplanen kommer att vara till hjälp när tillsynsvägledande myndigheter som länsstyrelsen och Boverket gör granskningar av miljö- och byggnämndens verksamhet.

Beslutsunderlag

Plan för miljö- och byggnämndens tillsyn enligt plan- och bygglagen under år 2020
Behovsutredning 2020

—

§ 128

Kontroll- och tillsynsplan för miljö och livsmedel

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar

att godkänna förslaget till kontroll- och tillsynsplan för miljö och livsmedel 2020-2022.

Ärendebeskrivning

Miljö- och byggnämnden fullgör kommunens lagstadgade uppgifter inom en rad lagstiftningar gällande bland annat livsmedel, strålskydd, miljöskydd och hälsoskydd.

Myndighetsutövningen planeras utifrån behov och årligen görs en uppdatering med hänsyn till de förutsättningar som kan ha ändrats. Myndigheten ska föra register över de verksamheter som fordrar återkommande tillsyn.

Tillsynsplanen för 2020-2022 beskriver den verksamhet som miljö- och byggnämnden planerar att bedriva under perioden. Utöver de i miljöbalken angivna ansvarsområdena har bland annat livsmedelslagen, strålskyddslagen och miljömål inkluderats. Även kommunala och regionala mål styr vilka tillsynsområden som ska prioriteras.

Resursbehovsutredningen med bland annat de nationella och regionala miljömålen som vägledning, syftar till att belysa miljö- och byggnämndens behov av resurser. Utredningen ska vidare ligga till grund för tillsynsplanen så att tillsynsinsatserna styrs till de mest angelägna områdena. Utredningen utgår från kända tillsynsobjekt samt uppföljning och utvärdering av erfarenheter från föregående års tillsynsarbete. För 2020 bedöms tillgängliga resurser understiga resursbehovet med ca 260 timmar. Prognosen för 2021 och 2022 är mer osäker men preliminärt ser resursbehovet ut att stämma bättre.

I behovsutredningen har förvaltningen med en administrativ handläggare då behovet av en sådan fortsatt finns. Om handläggaren inte anställs kommer flera arbetsuppgifter av administrativ karaktär hamna på inspektörerna, vilket skulle ge ett större resursbehov.

Beslutsunderlag

Kontroll och tillsynsplan för miljö och livsmedel 2020-2022

Bilaga 1 kontrollplan för livsmedelskontrollen 2020

Behovsutredning 2020

—

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

§ 129

Reviderad sammanträdesplanering 2020

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar

att fastställa förslag på reviderad sammanträdesplanering för 2020 samt

att förvaltningen tar fram ett förslag till preliminärt sammanträdesdatum under juli 2020.

Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige har den 16 september 2019, § 64 fastställt en sammanträdesplanering för 2020.

Kommunfullmäktige har i respektive nämnds reglemente slagit fast att fullmäktige beslutar inför varje nytt år om övergripande sammanträdesplanerna för kommunens nämnder, utskott och beredningar.

Utöver de av fullmäktige fastställda sammanträdena kan nämnderna själva besluta om extra sammanträden. Om särskilda skäl föreligger får nämnden ändra dagen eller tiderna för sammanträdet. Vid förändring av tid eller datum måste hänsyn tas till befintliga budget- och uppföljningsprocesser och annan kommun-gemensam planering.

Miljö- och byggavdelningen har konstaterat att antalet sammanträden som kommunfullmäktige har fastställt för miljö- och byggnämnden är för få samt att en del av sammanträdena behöver flyttas för att nämnden ska klara handläggningstiderna på byggsidan.

Yrkanden

Hans-Åke Mårtensson (S) yrkar att förvaltningen tar fram ett förslag till preliminärt sammanträdesdatum under juli 2020, i förberedelse för om behov av ett extra sammanträde skulle uppstå.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2019-10-28

—

§ 130

Anmälan av delegationsbeslut

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar

att förteckningen över anmälda delegationsbeslut redovisas med uppgifterna diarienummer, fastighetsbeteckning, adress, ärendemening, beslutsdatum och händelserubrik.

Föreligger förteckning över delegationsbeslut fattade under perioden 2019-10-09 - 2019-11-04.

Miljö- och byggnämnden lägger anmälan av delegationsbeslut till handlingarna.

—

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

§ 131

Delgivningar

- MBN/2019:589
Beslut om tillförordnad miljö- och byggchef 2019-10-12-2020-01-31
- MBN/2018:1171
Revidering av attestordning 2019
- MBN/2019:316
Protokollsutdrag från kommunstyrelsens arbetsutskott om antagande av nya namn på gator och platser
- MBN/2019:316
Namngivning av nya gator och platser
- MBN/2019:316
Namngivning av nya gator och platser – Samrådsredogörelse
- MBN/2017:695
Dom från Mark- och miljödomstolen, mål nr P 2563-19
- MBN/2019:1141
Reviderade riktlinjer för budgetering, redovisning och uppföljningar av investeringar
- MBN/2019:1140
Intern kontroll 2020 - kommungemensamma moment
- MBN/2019:823
Antagen handlingsplan ANDT 2019-2021

Miljö- och byggnämnden lägger delgivningarna till handlingarna.

—

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande