

Plats och tid	Stora sessionsalen, Medborgarhuset, Arlov 18:00-19:30	
Beslutande	Måns Benjaminsson Ström (S), tjug. ers. för Hans-Åke Mårtensson (S) Lisa Fritzin (L), ordf. Rolf Hagmann (SD) Lars-Olle Olsson (S) Håkan Dahlgren (M) Jonas Lyberg (S), tjug. ers. för Petra Ekström (S) Roland Bäck (SD) Tore Nilsson (SD), tjug. ers. Vlado Somljacan (MP) Lars-Göran Larsson (C)	
Ersättare	Göran Kihlstrand (C) Bo Kronvall (L) Kent Larsson (SD)	
Övriga närvarande	Martina Zelenkova Olsson, miljö- och byggchef Elin Tängemyr, tillväxtchef §§ 87-89 Joel Tufvesson, stadsarkitekt §§ 87-89 Johanna Olofsson, ekonom §§ 87-92 Johan Rönnborg, miljöstrateg §§ 87-90 Johan Bjurnemark, sekreterare	
Utses att justera	Rolf Hagmann	
Justeringens plats och tid	Medborgarhuset 2020-10-19	Paragrafer 87-94
Underskrifter:		
Sekreterare	_____ Johan Bjurnemark	
Ordförande	_____ Lisa Fritzin	
Justerande	_____ Rolf Hagmann	

Innehållsförteckning

§ 87	Val av justerande	3
§ 88	Granskning av detaljplan för del av Tågarp 21:37 m.fl., kvarteret Hanna	4
§ 89	Förvaltningen informerar	5
§ 90	Luftrapport 2019	6
§ 91	Uppföljningsrapport 3 - 2020	7
§ 92	Internbudget 2021	8
§ 93	Anmälan av delegationsbeslut	9
§ 94	Delgivningar	10

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

§ 87

Val av justerande

Miljö- och byggnämnden utser Rolf Hagmann (SD) att jämte ordföranden justera dagens protokoll.

Justeringen äger rum i medborgarhuset måndagen den 19 oktober.

—

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

§ 88

Granskning av detaljplan för del av Tågarp 21:37 m.fl., kvarteret Hanna

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar

att uppdra åt ordföranden att avge yttrande i ärendet.

Ärendebeskrivning

Miljö och byggnämnden mottog den 7 september detaljplaneförslag för Tågarp 21:37 m.fl. kvarteret Hanna, för synpunkter till den 4 oktober 2020. Efter samrådsförfarandet för detaljplan för del av Tågarp 15:1 m.fl., Burlöv centralstation, undantogs aktuellt område för kvarteret Hanna, för att övergå till en egen detaljplan som nu hanteras i granskningsskedet. Föreliggande detaljplaneförslag har arbetats om utefter vinnande förslag i markanvisningstävling. Miljö- och byggnämnden har begärt förlängd yttrandetid.

Detaljplanens syfte är att pröva lämpligheten att planlägga kvarteret Hanna för bostäder med inslag av centrumverksamhet och kontor. Bebyggelsen ska utföras huvudsakligen i 4–5 våningar med en uppstic-kande byggnadskropp på 13 våningar. Mot järnvägen föreslås en kontorsdel med centrumverksamheter på upp till 30 meters höjd. Målsättningen är att kv. Hanna ska vara en ledstjärna för hållbart stadsbyggnade med hög arkitektonisk kvalitet.

Yrkanden

Rolf Hagmann (SD) yrkar att nämnden uppdrar åt ordföranden att avge yttrande i ärendet.

—

§ 89

Förvaltningen informerar

Miljö- och byggchef Martina Zelenkova Olsson informerar om länsstyrelsens kommunbesök, som genomförts som en del av en regelbunden genomgång av kommunens miljöbalkstillsyn. Genomgången kommer att utmynna i en rapport med eventuella förslag på åtgärder.

Martina informerar även om pågående rekrytering av miljöinspektör samt byggnadsinspektör.

Tillväxtchef Elin Tängemyr och stadsarkitekt Joel Tufvesson presenterar sig för nämnden och berättar om pågående projekt samt samarbetet inom kommunledningsförvaltningen.

—

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

§ 90

Luftrapport 2019

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar

att godkänna Luftrapport 2019, samt

att godkänna luftövervakningsprogram 2021-2023 (med årlig omarbetning), för en total kostnad på ca 60 tkr/år.

Ärendebeskrivning

Burlövs kommun ligger i en storstadsregion och i eller i närheten av kommunen finns betydande infrastruktur i form av stora vägar, järnvägar och verksamheter som Malmös hamn och industrier, som bidrar till den luftkvalitet som råder i kommunen. Enligt miljöbalkens 5:e kapitel och förordningen om luftkvalitetsnormer har kommunen ett ansvar att kontrollera att gällande miljökvalitetsnormer följs. Därtill har kommunen och länsstyrelsen antagna miljömål för luft som kommunen strävar efter att nå. Till skillnad från miljökvalitetsnormerna är miljömålen inte juridiskt bindande.

Från och med 2017 ingår Burlövs kommun i en samordnad kontroll vilket innebär att kontrollkraven i praktiken upphör.

I Burlövs kommun har kontrollen av miljökvalitetsnormerna och miljömålen skett genom mätningar, beräkningar och objektiv skattning.

Uppmätta halter rapporteras årligen till SMHI via IVL samt av Malmö stad avseende objektiva skattningar, modelleringar etc.

Beslutsunderlag

Luftrapport 2019 Burlövs kommun

—

§ 91

Uppföljningsrapport 3 - 2020

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar

att godkänna uppföljningsrapport 3 - 2020 för miljö- och byggnämnden i enlighet med i ärendet redovisat förslag.

Ärendebeskrivning

Nämnden redovisar en positiv budgetavvikelse om 2,4 mnkr för perioden januari till september. Helårsprognosen beräknas bli 2,4 mnkr.

Beslutsunderlag

Uppföljningsrapport 3 – 2020, miljö- och byggnämnden

—

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

§ 92

Internbudget 2021

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar

att godkänna förslag till internbudget 2021 med investeringsplan 2024-2028, samt

att överlämna förslaget till kommunstyrelsen.

Ärendebeskrivning

Föreligger förslag på Internbudget 2021 med investeringsplan 2024-2028 för miljö- och byggnämnden.

Beslutsunderlag

Internbudget 2021 för miljö- och byggnämnden

Bilaga 1 - Investeringsplan 2024-2028

—

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

§ 93

Anmälan av delegationsbeslut

Föreligger förteckning över delegationsbeslut fattade under perioden 2020-09-08 - 2020-10-05.

Miljö- och byggnämnden lägger anmälan av delegationsbeslut till handlingarna.

—

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

§ 94

Delgivningar

- MBN/2020:685
Länsstyrelsen avslår överklagandet Dnr 403-25214-2020
- MBN/2020:705
Förvaltningsrätten avskriver målet från vidare handläggning Mål nr 9067-20
- MBN/2020:973
Yttrande över kultur- och fritidstrategi för Burlövs kommun
- MBN/2020:1354
Sammanträdesplanering 2021
- MBN/2019:280
Länsstyrelsen avslår överklagandet Dnr 505-25433-2020

Miljö- och byggnämnden lägger delgivningarna till handlingarna.

—

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande