

Plats och tid	Lilla sessionsalen, Medborgarhuset, Arlöv 18.00–18.35
Beslutande	Katja Larsson (S) Lars Johnson (M), ordf. Rolf Hagmann (SD) Kent Wollmér (S) Mats Lithner (L) Inger Borgenberg (S) Christer Swahn (SD) Bengt Åström (S) Anneli Kihlstrand (C) Hans-Åke Mårtensson (S) Roland Bäck (SD) Nils Holmqvist (M) Bo Lindquist (V)
Ersättare	Amelie Gustafsson (M) Ingvar Olsson (SD) Selvete Murtezi (S) Sara Vestering (M) Mats Hedenström (SD) Margareta Abelsson (S) Patrik Selimson (M) Ove Johansson (MP)
Övriga närvarande	Lars-Åke Ståhl, kommundirektör Charlotta Wemme Dehlin, kanslichef Fredrik Jörgensen, kommunfullmäktiges ordförande, adj.
Utses att justera	Rolf Hagmann
Justeringens plats och tid	Medborgarhuset, Arlöv 2019-01-23
Underskrifter:	
Sekreterare	<hr/> Charlotta Wemme Dehlin
Ordförande	<hr/> Lars Johnson
Justerande	<hr/> Rolf Hagmann

Paragrafer
16-28

Innehållsförteckning

§ 16	Val av justerande samt bestämmande av justeringens tid och plats		3
§ 17	Ändring av dagordningen		4
§ 18	Delegationsordning för kommunstyrelsen	KS/2018:704-002	5
§ 19	Fastställande av fördelningsnyckeltal, fördelningstal, tekniska ramar för budget 2020 med flerårsplan 2021–2022	KS/2019:6-041	6
§ 20	Partistöd 2019	KS/2019:8-104	7
§ 21	Upphävande av fullmäktiges beslut avseende tillbyggnad av Humlemadskolan	KS/2018:275-291	8
§ 22	Genomförandeavtal för detaljplan för del av Sockervägen	KS/2015:635-214	9
§ 23	Antagande av detaljplan för del av Tågarp 15:1 m.fl., Burlöv Centralstation	KS/2016:665-214	10
§ 24	Godkännande av exploateringsavtal med GERP Burlöv AB samt genomförande av allmän platsmark av detaljplan för Tågarp 15:1 m.fl., Burlöv Centralstation	KS/2016:665-214	11
§ 25	Detaljplan för del av Sunnanå 12:3 m.fl. väster om stora Bernstorps gård	KS/2016:522-214	12
§ 26	Anmälan av delegationsbeslut		13
§ 27	Delgivningar		14
§ 28	Kommundirektören informerar		15

§ 16

Val av justerande samt bestämmande av justeringens tid och plats

Kommunstyrelsen utser Rolf Hagmann (SD) att jämte ordföranden justera dagens protokoll.

Justering ska ske på Medborgarhuset i Arlöv den 23 januari 2019.

—

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

§ 17

Ändring av dagordningen

Kommunstyrelsen beslutar

att p. 5, Genomförande av eventuellt extraval till Sveriges riksdag, utgår.

—

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

§ 18

Delegationsordning för kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar

att anta delegationsordning för kommunstyrelsen enligt i ärendet redovisat förslag, med av Nils Holmqvist (M) nedan föreslagna ändringar, samt

att delegationsordning antagen av kommunstyrelsen den 29 oktober 2018, § 137, därmed upphör att gälla.

Reservation

Mot kommunstyrelsens beslut i ärendet anmäls reservation av Hans-Åke Mårtensson (S) till förmån för framställt men ej bifallet avslagsyrkande.

Ärendebeskrivning

Från kommunledningskontoret föreligger förslag till reviderad delegationsordning för kommunstyrelsen. Nu gällande delegationsordning antogs av kommunstyrelsen den 29 oktober 2018, § 137.

Yrkanden

Nils Holmqvist (M), med instämmande av Mats Lithner (L), yrkar att bisatsen ”med undantag för tillstånd för valaffischering” i p. A.3.16 stryks, samt att hela p. A.3.17 stryks.

Hans-Åke Mårtensson (S) yrkar avslag på Nils Holmqvists yrkande.

Nils Holmqvist yrkar vidare att p. B.2.2 ska lyda ”Fastställa förfrågningsunderlag i kommunövergripande upphandlingar som till ett uppskattat värde överstiger 3 000 tkr upp till ett maxbelopp om 15 000 tkr”.

Beslutsgång

Ordföranden ställer Nils Holmqvists ändringsyrkande avseende p. A.3.16 mot Hans-Åke Mårtenssons avslagsyrkande och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med Nils Holmqvists yrkande.

Kommunstyrelsen bifaller med acklamation Nils Holmqvists ändringsyrkande avseende p. B.2.2, samt förslaget till delegationsordning i övriga delar.

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag KSAU 2018-12-18, § 158

Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse 2018-11-29

Förslag till ny delegationsordning

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

§ 19

Fastställande av fördelningsnyckeltal, fördelningstal, tekniska ramar för budget 2020 med flerårsplan 2021–2022

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att fastställa befolkningsprognos enligt i ärendet redovisat förslag,

att fastställa fördelningsnyckeltal för verksamheterna, grundskola, fritidshem, förskola, gymnasieskola, Komvux samt vård och äldreomsorg för åldersgrupperna yngre och äldre, för budget 2020 med flerårsplan 2021–2022, enligt i ärendet redovisat förslag,

att fastställa tekniska ramar för budget 2020 med flerårsplan 2021–2022 enligt i ärendet redovisat förslag, samt

att fastställa den ekonomiska inriktningen för budget 2020 till en ekonomisk nivå som möjliggör ett resultat på 2 % av intäkter från skatter och statsbidrag, samt

att fastställa investeringsvolymen till att minst 90 % av investeringsutgifterna ska finansieras med egen likviditet.

Ärendebeskrivning

Enligt kommunens budgetprocess och resursfördelningsmodell ska budget 2020 med flerårsplan 2021–2022, omfattande driftsbudget, fullmäktiges övergripande mål, investeringsbudget samt skattesats, antas i juni månad 2019.

Resursfördelningsmodellen med fördelningsnycklar tillämpas på verksamheter som påverkas av befolkningsutvecklingen och där det finns ett samband mellan kostnader och antal deltagare/ brukare. Övriga verksamheter anslagsfinansieras. Fullmäktige fastställer fördelningsnyckeltalen då de är basen för framtida beräkningar av så kallade tekniska ramar som nämnderna utgår från när budgetarbetet påbörjas.

Från kommunledningsförvaltningen föreligger förslag till fullmäktige avseende befolkningsprognos, fördelningsnyckeltal samt tekniska ramar.

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag KSAU 2019-01-15, § 5

Kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse 2019-01-07

Befolkningsprognos för Burlövs kommun 2018–2028

Befolkningsprognos 2018–2028, efter område och ålder

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

§ 20

Partistöd 2019

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att utbetala partistöd för 2019 till partierna i enlighet med Regler för kommunalt partistöd i Burlövs kommun.

—

Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige har den 15 oktober 2018, § 95, antagit lokala regler för kommunalt partistöd i Burlövs kommun där partistödets storlek fastställs.

Från kommunledningsförvaltningen föreligger förslag till beslut avseende utbetalning av kommunalt partistöd för 2019.

—

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag KSAU 2019-01-15, § 6

Kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse 2019-01-07

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

§ 21

Upphävande av fullmäktiges beslut avseende tillbyggnad av Humlemadskolan

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att upphäva sitt beslut av den 30 oktober 2017, § 97.

Ärendebeskrivning

Utbildnings- och kultur nämnden hemställde den 4 september 2017, § 71, om kommunfullmäktiges beslut att påbörja projekteringsarbete för en tillbyggnad till Humlemadskolan, med en ny matsal, nytt mottagningskök och fyra klassrum varav ett utrustas som en NO-sal. Fullmäktige uppdrog den 30 oktober 2017, § 97 (dnr KS/2015:704), åt kommunstyrelsen att under 2018 genomföra tillbyggnaden och anslog 30 mnkr för ändamålet.

Inför genomförandet har samhällsbyggnadsförvaltningen konstaterat att byggnationen skulle kräva omfattande bullerdämpande åtgärder. Då befintlig detaljplan inte medger bullervall måste man bygga ett bullerplank på 9–10 meters höjd längs E22:an. Kostnaden för bullerplanket uppskattas bli ca 20 mnkr och återställningen av omgivningarna efter byggnationen uppskattas kosta ca 15 mnkr. Under byggnationen krävs tillstånd att stänga av E22 mot Malmö i upp till sex månader, då det är den enda möjliga angreppsvägen.

Då kostnaderna för de bullersänkande åtgärderna blir oskäligt höga föreslår förvaltningen att fullmäktige upphäver sitt tidigare beslut.

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag KSAU 2019-01-15, § 7

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse 2018-10-31

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

§ 22

Genomförandeavtal för detaljplan för del av Sockervägen

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att godkänna i ärendet redovisat förslag till genomförandeavtal mellan Trafikverket och Burlövs kommun.

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen antog detaljplan för del av Åkarp 8:1 m.fl. Sockervägen i Åkarp den 3 september 2018, § 106. Anledningen var att gällande detaljplaner inom området inte följde de utbyggnadsplaner som Trafikverket har till följd av utbyggnaden av stambanan till fyra spår.

Ett förslag till genomförandeavtal mellan Trafikverket och Burlövs kommun har parallellt tagits fram. Detta avtalsförslag reglerar vilken part som ansvarar för vilka åtgärder, anläggande och finansiering.

De åtgärder inom området som krävs till följd av stambanans utbyggnad finansieras helt av Trafikverket. Dessa åtgärder är bland annat ombyggnad av del av Sockervägen med ny vändplan, gång- och cykelväg, anläggandet av allmän plats, natur, längs stambanan, flytt av garage som tillhör bostäderna innanför Sockervägen och flytt av befintliga träd längs Sockervägen.

Samtidigt har förbättringar av allmänna platser inom detaljplanen som inte finansieras av Trafikverket föreslagits. Då dessa åtgärder inte anses vara en följd av stambanans utbyggnad ansvarar Burlövs kommun för dessa.

Åtgärderna är finansierade genom kommunfullmäktiges beslut den 29 februari 2016, § 23, att anslå 6 290 tkr för åtgärder utmed Sockervägen.

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag KSAU 2019-01-15, § 3

Kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse 2019-01-02

Förslag till genomförandeavtal

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

§ 23

Antagande av detaljplan för del av Tågarp 15:1 m.fl., Burlöv Centralstation

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att, under förutsättning att ett av Gerp Burlöv AB underskrivet och av kommunfullmäktige antaget exploateringsavtal finns, anta i ärendet redovisad detaljplan för del av Tågarp 15:1 m.fl., Burlöv Centralstation.

Ärendebeskrivning

Detaljplanens övergripande syfte är att skapa förutsättningar för att utveckla en blandad stad runt Burlöv C, dvs. Burlöv Centralstation och Burlöv Center. Syftet är också att skapa god tillgänglighet till den nya pendlarstationen. Parkeringen mellan Burlöv Center och stationen omvandlas till blandad stad med två torg och goda kommunikationer. Inom området byggs två kvarter samt ett parkeringshus inklätt med bostäder.

Yrkanden

Mats Lithner (L) yrkar bifall till planutskottets förslag till beslut.

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag PLU 2019-01-16, § 3

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse 2018-12-05

Planbeskrivning

Plankarta med planbestämmelser

Illustrationsplan

Samrådsredogörelse

Granskningsutlåtande

Geoteknik- och miljöteknisk utredning (WSP rev. 181210)

Riskutredning (ÅF 171110)

Bullerutredning (ÅF)

Trafikutredning (WSP 171108)

Parkeringsutredning pendlarparkering Burlöv station (WSP 171027)

Parkeringsutredning detaljplan för del av Tågarp 15:1 m fl, Burlöv Centralstation (WSP rev. 180507)

PM Pendlarparkering (intern)

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

§ 24

Godkännande av exploateringsavtal med GERP Burlöv AB samt genomförande av allmän platsmark av detaljplan för Tågarp 15:1 m.fl., Burlöv Centralstation

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att godkänna i ärendet redovisat exploateringsavtal med exploatören GERP Burlöv AB,

att uppdra åt kommunstyrelsen att genomföra detaljplan för Tågarp 15:1 m.fl. Burlöv Centralstation enligt i ärendet redovisat förslag,

att anslå 70 mnkr för ändamålet,

att finansiering ska ske genom minskning av kommunens likvida medel, samt

att medel för drift och underhåll ska avsättas i kommande driftsbudget.

Ärendebeskrivning

För Burlöv Station, del av Burlöv Center, del av Hantverkaregatan, del av Lundavägen och Vånggatan har förslag till ny detaljplan tagits fram, "Detaljplan för Tågarp 15:1 m.fl. Burlöv Centralstation". Denna detaljplan prövar lämpligheten i att använda marken till att bygga bostäder i lägenhetsform med tillhörande komplementbyggnader, parkeringshus, anlägga två torg vilka bland annat ska sammanbinda Burlövs Station med Burlöv Center, uppförande av bullerskydd, anpassning av Hantverkaregatan och Lundavägen m.m. Markområdet som planläggs ägs dels av Burlövs kommun och dels av en privat aktör, GERP Burlöv AB, som äger Burlöv Center. Detta innebär att det parallellt med planarbetet tas fram ett förslag till exploateringsavtal mellan exploatören och kommunen. Detta avtal reglerar vem som ansvarar för vad i exploateringen som blir ett genomförande av detaljplaneförslaget vilket ännu inte antagits.

Genomförandet av detaljplanens allmänna platsmark utförs av Burlövs kommun och finansieras av den som har nytta av utbyggnaden. I detta fall blir det för de flesta kostnaderna en uppdelning mellan olika fastighetsägare i området.

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag KSAU 2019-01-15, § 4

Kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse 2019-01-04

Förslag till exploateringsavtal, inklusive 2 bilagor

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

§ 25

Detaljplan för del av Sunnanå 12:3 m.fl. väster om stora Bernstorps gård

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att, under förutsättning att ett av exploatören underskrivet och av kommunfullmäktige antaget exploateringsavtal finns, anta i ärendet redovisad detaljplan för del av Sunnanå 12:3 m.fl., väster om Stora Bernstorps gård.

Reservationer

Mot kommunstyrelsens beslut i ärendet anmäls reservation av Rolf Hagmann (SD).

Ärendebeskrivning

Syftet med detaljplanen är att pröva lämpligheten att utöka verksamhetsområdet på Sunnanå 12:3 och Sunnanå 12:29 genom att planlägga området väster om nämnda fastigheter med bestämmelsen Z – icke störande verksamheter. Intill Stora Bernstorps gård finns ett antal stora träd, b.l.a ek och bok. Dessa är en del av gårdens kulturvärde och skyddas i planförslaget.

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag PLU 2019-01-16, § 2
Kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse 2019-01-11
Plankarta
Planbeskrivning
Granskningsutlåtande

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

§ 26

Anmälan av delegationsbeslut

- a) Delegationsbeslut nr 2018:224, 2019:2, 2019:4—2019:6
- b) Protokoll från KSAU 2019-01-15
- c) Protokoll från PLU 2019-01-16

Kommunstyrelsen lägger anmälda delegationsbeslut till handlingarna.

—

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

§ 27

Delgivningar

- a) KS/2019:22
Redovisning av konsumentvägledningsverksamheten under tiden 2018-01-01–2018-12-31
- b) KS/2019:49
Protokoll Kommunala Pensionärsrådet 2018-12-11

Kommunstyrelsen lägger anmälda delgivningar till handlingarna.

—

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

§ 28

Kommundirektören informerar

Kommundirektör Lars-Åke Ståhl informerar kommunstyrelsen om utvärdering av Burlövs kommuns deltagande i Almedalen 2018 (KS/2017:861-009).

—

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande