

Plats och tid

Stora sessionssalen, Medborgarhuset, Arlöv 17:00-19:05

Beslutande

Hans-Åke Mårtensson (S)
Nils Holmqvist (M), ordförande
Tore Nilsson (SD), tjänstgörande ersättare för László Pataki (SD)
Gabriel Max-Johansen (S)
Mats Olsson (M)
Arne Andersson (S)
Christer Swahn (SD)
Stefan Ericäter (L)
Vlasta Ekman (S), tjänstgörande ersättare för Jonas Lyberg (S)
Göran Kihlstrand (C), tjänstgörande ersättare för Lars-Göran Larsson (C)
Ingvar Olsson (SD), tjänstgörande ersättare för Kent Larsson (SD)
Johan Morrill (V)
Michelle Drakälv (S)

Ersättare

Daniel Petersson (M)
Kent Wollmér (S)
Sarah Salman (L)
Hillevi Söderberg Veibäck (V)
Bengt Cederberg (S)

Sekreterare

Johan Bjurnemark, nämndsekreterare

Övriga närvarande

Ove Johansson (MP), adjungerad
Elin Persson, samhällsbyggnadschef
Kristina Prah, miljö- och byggchef
Mikael Larsson, planarkitekt § 130
Joel Tufvesson, stadsarkitekt § 130, 132
Evelina Björk, byggnadsinspektör § 130
Albin Carlsson, trafikingenjör § 131
Fanny Jakobsson, planarkitekt § 133
Lova Rudin, nämndsadministratör
Agnes Ydreborg, nämndsadministratör

Utses att justera

Stefan Ericäter (L)

Justeringens plats och tid

Digital justering 2025-12-08

Paragrafer

128-149

Innehållsförteckning

§ 128	Val av justerande		4
§ 129	Samverkan med ägarnämnd Burlöv, VA Syd		5
§ 130	Förvaltningen informerar		6
§ 131	Trafiksäkra skolvägar - Rusthållarevägen	SBN/2025:401-512	7
§ 132	Antagande av reviderad plantaxa för Burlövs kommun - uttag av planavgift i samband med bygglov	SBN/2025:384-206	8
§ 133	Yttrande över förslag till nationell plan för transportinfrastrukturen 2026–2037	SBN/2025:361-009	9
§ 134	Tillstånd för försäljning av tobak - Center Livs		10
§ 135	Genomförande av åtgärder enligt föreläggande på den försumliges bekostnad		11 - 12
§ 136	Antagande av reviderad delegationsordning för samhällsbyggnadsnämnden	SBN/2024:6-002	13
§ 137	Antagande av mål för samhällsbyggnadsnämnden år 2027-2030	SBN/2025:365-010	14
§ 138	Internbudget 2026	SBN/2025:407-041	15
§ 139	Verksamhetsplan 2026	SBN/2025:408-012	16
§ 140	Tillsynsplan Bygg 2026	SBN/2025:415-221	17
§ 141	Tillsynsplan Miljö 2026	SBN/2025:414-420	18
§ 142	Indexuppräknig av taxa för verksamhet enligt miljöbalken	SBN/2025:403-406	19
§ 143	Indexuppräknig av taxa för verksamhet enligt livsmedels- och foderlagstiftningen	SBN/2025:404-406	20
§ 144	Indexuppräknig av taxa för verksamhet enligt strålskyddslagen	SBN/2025:405-406	21
§ 145	Indexuppräknig av taxa för verksamhet enligt lagen om sprängämnesprekursorer	SBN/2025:406-406	22
§ 146	Antagande av attestordning för 2026	SBN/2025:395-	23

		049	
§ 147	Undertecknande av handlingar m.m. – firmateckning – inom samhällsbyggnadsnämndens verksamheter	SBN/2024:3-049	24
§ 148	Anmälan av delegationsbeslut	SBN/2025:6-002	25
§ 149	Delgivningar		26

§ 128

Val av justerande

Samhällsbyggnadsnämnden utser Stefan Ericsäter (L) att jämte ordföranden justera dagens protokoll.

Justeringen sker digitalt senast måndagen den 8 december.

§ 129

Samverkan med ägarnämnd Burlöv, VA Syd

Ordförande Nils Holmqvist (M) och Mats Olsson (M) informerar om att det har kallats till ett extra ägarnämndsmöte den 15 december som rör schakt 32. Det har begärts att material inför beslut ska tillgängliggöras minst en vecka innan sammanträdet.

§ 130

Förvaltningen informerar

Stadsarkitekt Joel Tufvesson informerar om planerna för ett nytt särskilt boende som arbetats fram i samarbete med socialnämnden.

Samhällsbyggnadschef Elin Persson informerar om:

- Den nya organisationen som träder i kraft vid årsskiftet och hur organisationsskisser för förvaltningen och respektive avdelning ser ut. Plan- och exploateringschef Gabriel Barrioz börjar nästa år.
- Vilka underhållsåtgärder som genomförs för att säkerställa att Kronetorpsgården hålls i stabilt skick.
- Status på Åkarps station. Ett möte om detta med Trafikverket sker nästa vecka. Stabiliseringsåtgärder på fastigheten kommer därefter att prioriteras först.

Planarkitekt Mikael Larsson informerar om detaljplanen Burlövs Center etapp 2 som nyligen skickats ut på granskning.

Byggnadsinspektör Evelina Björk informerar om den nya plan- och bygglagen, som generellt innebär mindre hantering av lovärenden men mer arbete med tillsyn.

SBN/2025:401-512

§ 131

Trafiksäkra skolvägar - Rusthållarevägen

Trafikingjör Albin Carlsson informerar om arbetet med trafiksäkra skolvägar kring Rusthållarevägen.

§ 132

Antagande av reviderad plantaxa för Burlövs kommun - uttag av planavgift i samband med bygglov

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att föreslå kommunfullmäktige besluta att anta reviderad plantaxa för Burlövs kommun.

Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige antog Plantaxa för Burlövs kommun 2023-10-23, § 87 (KS/2023:260). De föreslagna tilläggen under punkterna 1.2 samt 2.1 i taxan förtydligar hur planavgiften beräknas vid uttag i samband med bygglov.

Enligt plan- och bygglagen (2010:900) 9 §, får byggnadsnämnden ta ut en planavgift för att täcka programkostnader och kostnader för andra åtgärder som behövs för att upprätta eller ändra detaljplaner. Avgiften föreslås beräknas proportionerligt utifrån självkostnadsprincipen (2 kap. 6 § kommunallagen) samt den bruttoarea och eventuella öppenarea aktuellt lov avser i förhållande till detaljplanens totala bruttoarea, öppenarea och planens totala kostnad.

Beslutsunderlag

Beslut SBNAU 2025-11-27

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse 2025-10-29

Plantaxa för Burlövs kommun, 2023-10-23, med föreslagna förtydliganden (gulmarkerade)

§ 133

Yttrande över förslag till nationell plan för transportinfrastrukturen 2026–2037

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att avge yttrande till kommunstyrelsen enligt i ärendet redovisat förslag.

Ärendebeskrivning

Regeringskansliet har sänt ut Förslag till nationell plan för transportinfrastrukturen 2026–2037 på remiss. Planen beskriver hur den statliga infrastrukturen ska underhållas och utvecklas och hur pengarna ska fördelas mellan drift och underhåll av statliga vägar och järnvägar, investeringar i statliga vägar, järnvägar, farleder och slussar, åtgärder för att minska infrastrukturens miljöpåverkan samt medel till forskning och innovation. Planen revideras normalt vart fjärde år.

Regeringens infrastrukturproposition anger att planförslaget ska omfatta 1 171 miljarder kronor under planperioden.

I förslaget till yttrande belyser förvaltningen att det är mycket positivt att Trafikverket nu ska genomföra bullerskyddsåtgärder längs Lommabanan, att kommunen vill vara en del av eventuell planering av åtgärder gällande väg 11 samt att eventuella additionskörfält på E6 mellan Trafikplats Alnarp–Trafikplats Lomma delvis ligger i Burlövs kommun och kommer få stor påverkan på kommunen. Burlövs kommun kräver att adekvata bullerutredningar görs angående additionskörfälten och att bullerskydd uppförs utifrån detta som skyddar kommunens invånare.

Beslutsunderlag

Beslut SBNAU 2025-11-27

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse 2025-10-15

Förslag till yttrande

Förslag till nationell plan för transportinfrastrukturen 2026–2037, Missiv

Förslag till nationell plan för transportinfrastrukturen 2026–2037, Huvudrapport

§ 134

Tillstånd för försäljning av tobak - Center Livs

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att med stöd av 5 kap. 2 § LTLP avslå bolagets [REDACTED] ansökan om tillstånd för detaljhandel avseende försäljning av tobaksvaror då de inte kan anses uppfylla lagens krav på personlig och ekonomisk lämplighet.

Ärendebeskrivning

[REDACTED], har den 2 juli 2025 inkommit med ansökan om försäljningstillstånd för detaljhandel med tobaksvaror på [REDACTED].

Vid prövningen av ansökan om tillstånd för försäljning av tobaksvaror har det framkommit flera omständigheter som sammantaget medför att sökandens lämplighet inte kan anses klarlagd.

Polismyndigheten har i sitt yttrande uppgett att det finns omständigheter som ger anledning att ifrågasätta sökandens personliga lämplighet. Yttrandet grundas på de brister som framkommit vid arbetsplatsinspektioner hos både [REDACTED] verksamhet i Malmö och [REDACTED] verksamhet i Arlöv. Trots att sökanden beretts tillfälle att yttra sig har denne inte inkommit med underlag som undanröjer de påtalade tveksamheterna.

Av Skatteverket yttrande framgår att sökande har erhållit ett antal betalningsupppmaningar de senaste tre åren samt kontrollavgift. Detta visar på bristande ekonomisk skötsamhet.

Vidare har utredningen av ägarförhållandena visat på oklarheter kring hur överlåtelsen av verksamheten faktiskt genomförts. Det har inte kunnat styrkas att den köpeskilling som enligt avtalet utbetalats i samband med förvärvet tillfallit den formella säljaren. Avsaknaden av verifierbara betalningsflöden innebär att det inte med säkerhet kan fastställas vem som i realiteten har mottagit betalningen, vilket aktualiserar frågan om eventuellt bulvanförhållande. Även granskningen av verksamhetens bokföring har påvisat brister som väcker tveksamhet kring redovisningens tillförlitlighet och den ekonomiska ordningen, vilket innebär att sökanden inte heller uppfyller kraven på ekonomisk lämplighet enligt 5 kap. 1 § LTLP.

Mot bakgrund av dessa omständigheter bedömer samhällsbyggnadsnämnden att sökanden inte har visat att verksamheten kommer att bedrivas i enlighet med de krav som följer av lagen om tobak och liknande produkter.

Beslutsunderlag

Beslut SBNAU 2025-11-27

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse 2025-11-17

Utredning avseende tillstånd för försäljning av tobak och liknande produkter enligt 5 kap. 1 § LTLP

§ 135

Genomförande av åtgärder enligt föreläggande på den försumliges bekostnad

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att åtgärderna enligt föreläggandet den 27 maj 2024, med stöd av 11 kap. 27 § tredje stycket plan- och bygglagen (2010:900), PBL, ska genomföras på bekostnad av [REDACTED]. Detta ska ske genom att samhällsbyggnadsnämnden uppdrar åt av kommunen upphandlad aktör, PEAB, att utföra de åtgärder som omfattas av föreläggandet.

att den åtgärd som beslutet avser ska genomföras omedelbart med stöd av 11 kap. 38 § PBL trots att beslutet inte har vunnit laga kraft.

Ärendebeskrivning

Föreläggande om åtgärder med syfte att åtgärda de ovårdade fastigheterna [REDACTED] beslutades av den tidigare miljö- och byggnämnden den 27 maj 2024. Beslutet vann laga kraft den 8 maj 2025, då Mark- och miljööverdomstolen beslutade att inte bevilja prövningstillstånd för fastighetsägarens överklagande dit.

De åtgärder som omfattas av föreläggandet skulle ha varit utförda senast den 9 juli 2025. Företrädare för miljö- och byggavdelningen har besökt berörda fastigheter vid flera tillfällen, senast den 24 november 2025, och har kunnat konstatera att åtgärderna emellertid inte har utförts. I beslutet den 27 maj 2024 klargjordes att en konsekvens av om föreläggandet inte följs är att nämnden kommer att fatta beslut om genomförande av åtgärderna på fastighetsägarens bekostnad. Det är ett sådant beslut som nu är aktuellt. Det ska noteras att nämnden har en skyldighet att tillse att genomförandet inte ger upphov till oskäligen kostnader för fastighetsägaren.

Med hänsyn till att fastigheterna ligger i anslutning till flera bostadsfastigheter, ger ett påtagligt ovårdat intryck i miljön och kan dra till sig skadedjur, bedömer miljö- och byggavdelningen att det är motiverat att beslutet ska gälla omedelbart.

Förslag till beslut har kommunicerats med fastighetsägaren, som har inkommit med yttrande. Vad fastighetsägaren anfört förändrar inte miljö- och byggavdelningens bedömning i ärendet.

Lagrum

Enligt 8 kap. 15 § PBL följer att en tomt ska hållas i vårdat skick och skötas så att risken för olycksfall begränsas och betydande olägenheter för omgivningen och för trafiken inte uppkommer.

Av 11 kap. 19 § PBL framgår att om en ägare låter bli att vidta en åtgärd och därigenom bryter mot en skyldighet enligt denna lag eller föreskrifter eller beslut som har meddelats med stöd av lagen, får byggnadsnämnden förelägga denne att inom en viss tid vidta åtgärden (åtgärdsföreläggande).

Enligt 11 kap. 27 § tredje stycket PBL får byggnadsnämnden, om ett föreläggande enligt 19 § inte följs, besluta att åtgärden ska genomföras på den försumliges bekostnad och hur det ska ske.

Av 11 kap. 28 § PBL följer att byggnadsnämnden får besluta om genomförande enligt 27 § endast om föreläggandet har innehållit en upplysning om detta samt att nämnden ska se till att genomförandet inte ger upphov till oskäligen kostnader.

I ett beslut enligt 27 § tredje stycket får byggnadsnämnden bestämma att den åtgärd som beslutet avser ska genomföras omedelbart trots att beslutet inte har fått laga kraft. Det följer av 11 kap. 38 § PBL.

Beslutsunderlag

Beslut SBNAU 2025-11-27

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse 2025-11-21

Beslut från miljö- och byggnämnden 2024-05-27, § 50

Information till fastighetsägare 2025-11-12

Yttrande från fastighetsägaren 2025-11-18

Foton från platsbesök 2025-11-24

§ 136

Antagande av reviderad delegationsordning för samhällsbyggnadsnämnden

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att anta reviderad delegationsordning i enlighet med föreliggande förslag.

Ärendebeskrivning

Föreligger förslag till reviderad delegationsordning för samhällsbyggnadsnämnden. Revideringen föranleds huvudsakligen av antagandet av en ny plan- och bygglag med tillhörande förordning. Därutöver har respektive avdelning inom förvaltningen gjort en genomlysning med övriga förslag till ändringar och uppdateringar.

Beslutsunderlag

SBNAU 2025-11-27

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse 2025-11-03

Förslag till reviderad delegationsordning

§ 137

Antagande av mål för samhällsbyggnadsnämnden år 2027-2030

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att fastställa mål för samhällsbyggnadsnämnden för perioden 2027–2030 enligt i ärendet redovisat förslag.

Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige antog den 9 december 2024, § 122 (KS/2023:127) ett nytt styr- och ledningssystem för Burlövs kommun. Styrmodellen innefattar att respektive nämnd ska fastställa mål med specifika utvecklingsområden, baserade på nämndens uppdrag som finns beskrivet i reglementet.

Representanter för samhällsbyggnadsnämnden har, med stöd av samhällsbyggnadsförvaltningens ledningsgrupp, under hösten tagit fram förslag till mål för målperioden 2027–2030.

Arbetet med att ta fram indikatorer till målen kommer att fortgå under 2026.

Beslutsunderlag

Beslut SBNAU 2025-11-27

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse 2025-10-09

Förslag till mål för samhällsbyggnadsnämnden för perioden 2027-2030

§ 138

Internbudget 2026

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att godkänna förslag till internbudget 2026 för samhällsbyggnadsnämndens verksamheter.

Deltagande i beslut

Hans-Åke Mårtensson (S), Gabriel Max-Johansen (S), Arne Andersson (S), Vlasta Ekman (S), samt Michelle Drakälv (S) deltar ej i beslutet.

Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige behandlade 2025-06-16 förslag till budgetramar och fastställde samhällsbyggnadsnämndens ekonomiska ram för 2026. Ramen har justerats för lön- och prisutveckling, höjt PO-pålägg, samt internhyra och kapitalkostnader.

Samhällsbyggnadsnämndens budgetram har utökats permanent för att täcka driftkostnader för nya fastighetsytor. Totalt har -0,8 mnkr tillförts för tillkommande ytor Kronetorpsskolan, Rusthållaregården, Tågarp och Kronetorpgården. De nybyggda och tillkommande ytorna påverkar även energiförbrukningen, varför ramen har justerats med -0,7 mnkr för Kronetorpsskolan och Rusthållaregården.

Vidare har ramen justerats för indexuppräknings av PEAB:s driftavtal avseende 2024 (-0,3 mnkr) samt för kompensation av uteblivna arrendetäkter (-1,5 mnkr). Tillägg har även gjorts för försäkringspremier (-0,25 mnkr), ny upphandling av bevakningstjänster (-0,735 mnkr) och underhåll av allmänna lekplatser (-0,075 mnkr).

Utöver dessa permanenta justeringar har tillfälliga anslag beviljats för bland annat bevattnings och lekplatsunderhåll (-0,8 mnkr).

Protokollsanteckning

På begäran av Hans-Åke Mårtensson (S) antecknas till protokollet att socialdemokraterna ej deltar i beslutet då det ej är en komplett budget utan endast är en ändringsbudget.

Beslutsunderlag

Beslut SBNAU 2025-11-27

Samhällsbyggnadsnämndens tjänsteskrivelse 2025-11-18

Internbudget 2026 Samhällsbyggnadsnämnden

—

§ 139

Verksamhetsplan 2026

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att lägga verksamhetsplan 2026 till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Från samhällsbyggnadsförvaltningen föreligger verksamhetsplan för 2026, som antas av samhällsbyggnadschefen.

Beslutsunderlag

Beslut SBNAU 2025-11-27

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse 2025-11-27

Verksamhetsplan 2026

§ 140

Tillsynsplan Bygg 2026

Miljö- och byggchef Kristina Prahl informerar om tillsynsplanen gällande byggområdet för 2026.

Underlag

Tillsynsplan Bygg 2026

§ 141

Tillsynsplan Miljö 2026

Miljö- och byggchef Kristina Prahlf informerar om tillsynsplanen gällande miljöområdet för 2026.

Underlag

Tillsynsplan Miljö 2026

Nationella strategin miljöbalkstillsynen 2026-2029

Behovsutredning 2026

§ 142

Indexuppräknning av taxa för verksamhet enligt miljöbalken

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att verkställa indexreglering av avgifter baserad på timtaxa K med 0,7 % relativt basindex, vilket innebär nytt K = 1342 kr, att gälla från 2026-01-01.

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadsnämnden får, enligt beslut i kommunfullmäktige § 112/2018, justera fasta avgifter samt den avgift (timtaxa K) som ska utgå per timme handläggningstid. Avgiften kan höjas med den procentsats för det innevarande kalenderåret i Prisindex för kommunal verksamhet (PKV) som publiceras på SKR:s webbplats i oktober månad.

PKV för oktober månad 2025 var 0,7. Nuvarande taxa är 1333 kr. En höjning enligt PKV ger en ny taxa på 1342 kr.

Beslutsunderlag

Beslut SBNAU 2025-11-27

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse 2025-11-06

§ 143

Indexuppräknning av taxa för verksamhet enligt livsmedels- och foderlagstiftningen

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att verkställa indexreglering av avgifter baserad på timtaxa K med 0,7 % relativt basindex, vilket innebär nytt K = 1487 kr för planerad kontroll och nytt K = 1356 kr för uppföljande kontroll, att gälla från 2026-01-01.

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadsnämnden får, enligt beslut i kommunfullmäktige § 112/2018, justera fasta avgifter samt den avgift (timtaxa K) som ska utgå per timme handläggningstid. Avgiften kan höjas med den procentsats för det innevarande kalenderåret i Prisindex för kommunal verksamhet (PKV) som publiceras på SKR:s webbplats i oktober månad.

PKV för oktober månad 2025 var 0,7.

Nuvarande timtaxa för planerad kontroll är 1477 kr. En höjning enligt PKV ger en ny taxa på 1487 kr.

Nuvarande timtaxa för uppföljande kontroll är 1347 kr. En höjning enligt PKV ger en ny taxa på 1356 kr.

Beslutsunderlag

Beslut SBNAU 2025-11-27

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse 2025-11-06

§ 144

Indexuppräknning av taxa för verksamhet enligt strålskyddslagen

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att verkställa indexreglering av avgifter baserad på timtaxa K med 0,7 % relativt basindex, vilket innebär nytt K = 1342 kr, att gälla från 2026-01-01.

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadsnämnden får, enligt beslut i kommunfullmäktige § 112/2018, justera fasta avgifter samt den avgift (timtaxa K) som ska utgå per timme handläggningstid. Avgiften kan höjas med den procentsats för det innevarande kalenderåret i Prisindex för kommunal verksamhet (PKV) som publiceras på SKR:s webbplats i oktober månad.

PKV för oktober månad 2025 var 0,7. Nuvarande taxa är 1333 kr. En höjning enligt PKV ger en ny taxa på 1342 kr.

Beslutsunderlag

Beslut SBNAU 2025-11-27

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse 2025-11-06

§ 145

Indexuppräknning av taxa för verksamhet enligt lagen om sprängämnesprekursorer

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att verkställa indexreglering av avgifter baserad på timtaxa K med 0,7 % relativt basindex, vilket innebär nytt K = 1342 kr, att gälla från 2026-01-01.

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadsnämnden får, enligt beslut i kommunfullmäktige § 112/2018, justera fasta avgifter samt den avgift (timtaxa K) som ska utgå per timme handläggningstid. Avgiften kan höjas med den procentsats för det innevarande kalenderåret i Prisindex för kommunal verksamhet (PKV) som publiceras på SKR:s webbplats i oktober månad.

PKV för oktober månad 2025 var 0,7. Nuvarande taxa är 1333 kr. En höjning enligt PKV ger en ny taxa på 1342 kr.

Beslutsunderlag

Beslut SBNAU 2025-11-27

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse 2025-11-06

§ 146

Antagande av attestordning för 2026

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att fastställa attestordning för 2026 enligt i ärendet redovisat förslag.

Ärendebeskrivning

Från samhällsbyggnadsförvaltningen föreligger förslag till attestordning för samhällsbyggnadsnämndens verksamheter. Attestordningen grundas på den aktuella tjänstemannaorganisationen och kan komma att revideras under året utifrån eventuella personal- eller organisationsförändringar som påverkar attesträtten.

Beslutsunderlag

Beslut SBNAU 2025-11-27

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse 2025-11-13

Förslag till attestordning för samhällsbyggnadsnämndens verksamheter

§ 147

Undertecknande av handlingar m.m. – firmateckning – inom samhällsbyggnadsnämndens verksamheter

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att från och med den 1 januari 2026 till dess att annat beslut fattas, utse följande firmatecknare för samhällsbyggnadsnämnden

- Till att underteckna samhällsbyggnadsnämndens handlingar utses ledamöterna i nämndens presidium, vardera med i förekommande fall kontrasignation av förvaltningschef Elin Persson eller avdelningschef Gabriel Barrioz, Linus Arbin Borsiin eller Kristina Prahll.
- Till att underteckna avtal och andra liknande handlingar som inte beslutas av samhällsbyggnadsnämnden utses förvaltningschef Elin Persson, med avdelningschefer Gabriel Barrioz, Linus Arbin Borsiin eller Kristina Prahll som ersättare, i förekommande fall med kontrasignation av vederbörande handläggare.

Ärendebeskrivning

I kommuner styrs rätten att underteckna handlingar eller företräda kommunen i första hand genom kommunstyrelsens och nämndernas reglementen eller andra beslut. Begreppet firmatecknare finns inte i kommunallagen. Många företag och andra aktörer använder ändå begreppet firmatecknare i kontakten med kommunen. Av effektivitetsskäl och för att underlätta ärendehantering använder många kommuner därför ändå begreppet firmatecknare.

Verkställighetsbeslut, samt skrivelser, avtal och andra handlingar som upprättas med anledning därav, undertecknas av budgetansvarig chef eller tjänsteperson inom dennes ansvarsområde och budget, och, i förekommande fall, kontrasigneras av den som utses därtill. Om handlingen omfattar fler än ett budgetansvar, undertecknas handlingen av förvaltningschef/ kommundirektör.

Beslutsunderlag

Beslut SBNAU 2025-11-27

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse 2025-11-10

SBN/2025:6-002

§ 148

Anmälan av delegationsbeslut

- a) Delegationsbeslut nr 2024:11, 2025:71, 125, 140-144, 146
- b) Delegationsbeslut bygg 2025-11-05 – 2025-11-26
- c) Delegationsbeslut miljö 2025-11-05 – 2025-11-26
- d) SBNAU 2025-11-27 – Protokoll
- e) Beslut i ekonomiska ärenden under perioden 2025-11-10 – 2025-12-03
- f) Beslut gällande fordonsflytt under perioden 2025-11-10 – 2025-12-03

Samhällsbyggnadsnämnden lägger anmälda delegationsbeslut till handlingarna.

§ 149

Delgivningar

1. SBN/2025:81
 - a. Årlig uppföljning för stadsmiljöavtal TRV 2022/11467, signerad
2. Miljö/2025:729
 - a. Kungörelse av ansökan i miljömål, M 1625-25
3. Miljö/2024:200
 - a. Dom i mål M 13894-24 gällande muddring av förorenad damm
4. SBN/2025:427
 - a. Kungörelse av ansökan i miljömål, M 5067-25
5. SBN/2025:438
 - a. Beslut om undantag från underrättelse från Försvarmakten
 - b. MSB 2025-15789 Beslut om undantag från underrättelseskyldigheten
6. SBN/2025:435
 - a. Beslut KS 2025-11-24 Antagande av internkontrollplan 2026
 - b. Risk- och konsekvensanalys kommunledningsförvaltningen 2025
 - c. Internkontrollplan 2026 - Kommungemensamma moment
7. SBN/2025:288
 - a. Beslut KF 2025-11-24 Återremitterat ärende: Uppföljningsrapport 2–2025 – kommunövergripande
 - b. Uppföljningsrapport 2-2025 inklusive delårsbokslut - kommunövergripande
 - c. Investeringsredovisning UR-2 2025
8. SBN/2025:100
 - a. Reservation (S), kommunfullmäktige 2025-11-24 - Reviderad budget 2026
 - b. Beslut KF 2025-11-24 Återremitterat ärende: Fastställande av reviderad budget för 2026 med flerårsplan 2027–2028
 - c. Bilaga 3 Resultatbudget, finansieringsbudget och balansbudget 2026-2028 reviderad budget
 - d. Bilaga 5 PO justering per nämnd
 - e. Bilaga 2 Investeringsbudget 2026-2025 med prognos UR2-2025
 - f. Bilaga 4 Nämndernas ramar
 - g. Bilaga 1 Nettokostnader 2026-2028

Samhällsbyggnadsnämnden lägger delgivningarna till handlingarna.

—



**Burlövs
kommun**

Detta dokument är elektroniskt signerat och juridiskt bindande.

Signed by: Nils-Olof Göran Holmkvist

Date: 2025-12-08 08:40:05

BankID refno: 019afce7-1c6d-71a8-a205-5daa77292a9c



Ordförande: Nils Holmqvist

Signed by: STEFAN ERICSÄTER

Date: 2025-12-08 08:31:57

BankID refno: 019afcdf-b954-714d-9511-89ef2b8ba83a



Justerande: Stefan Ericäter

Signed by: JOHAN BJURNEMARK

Date: 2025-12-08 08:11:08

BankID refno: 019afccc-9a3b-727c-9711-9e09b3792dd8



Sekreterare: Johan Bjurnemark