

Genom beslut den 13 juli 1967 vilket på grund av stadgande i 150 § tredje stycket byggnadslagen vunnit laga kraft, har länsstyrelsen i Malmöhus län fastställt det å denna karta avfattade förslag till stadsplaneändring; betygar Malmö i landskansliet som ovan. På tjänstens vägnar: G. Gunnarsson

Registerad

Utan avgift

Tillhör Byggnadsnämndens i Burlöv kommun beslut av den 23 januari 1967, § 3

Evald Åkesson
ordförande

GRUNDKARTAN

- fastighetsgränser
- väg
- befintliga byggnader
- telekabel
- häck
- staket
- mur
- åker
- nivåkurva
- polygonpunkt
- rutnätspunkt
- fastighetsbeteckning

PLANFÖRSLAGET

GRÄNSBETECKNINGAR

- plangräns 3 m utanför det område förslaget avser
- gällande områdes- och bestämmelsegräns
- gällande områdes- och bestämmelsegräns avsedd att utgå
- områdesgräns
- bestämmelsegräns
- illustrationslinjer ej avsedda att fastställas

ALLMÄN PLATS

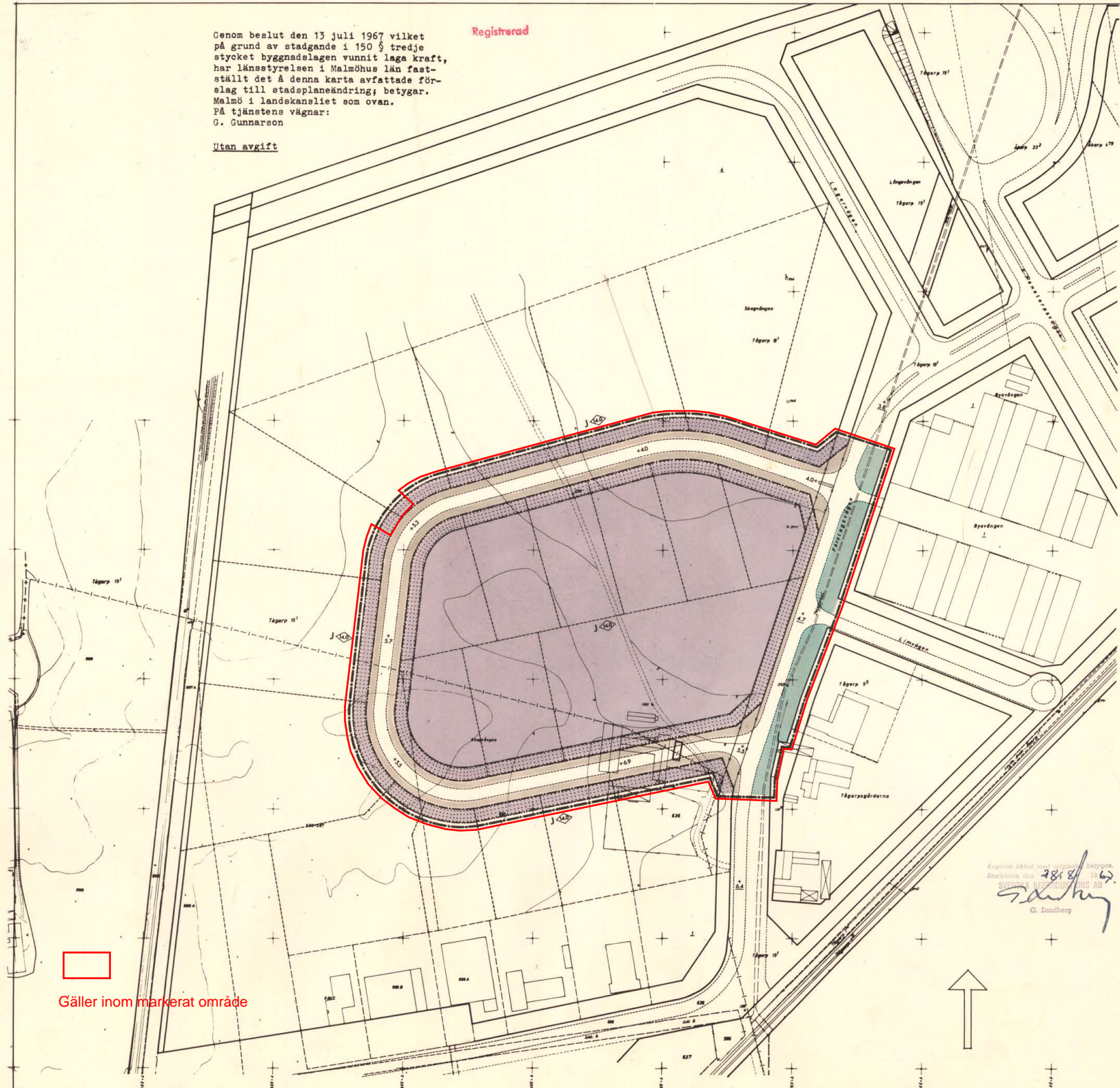
- gata
- park, plantering

BYGGNADSMARK

- område för industriändamål

ÖVRIGA BETECKNINGAR

- mark som ej får bebyggas
- byggnadshöjd
- gällande gatuhöjd
- gatuhöjd



Kopierat utgåva med teckning
Stockholm den 28/8 1967
Svein Eriksson
G. Lundberg



Gäller inom markerat område

FÖRSLAG TILL ÄNDRING AV STADSPLAN
FÖR KV. SKOGVÅNGEN MM I
ARLÖV
BURLÖVS KOMMUN, MALMÖHUS LÄN

UPPRÄTTAT AV VATTENBYGGNADSBYRÅN I NOVEMBER 1966

Curt Jonsson
CURT JONSSON

Thorvald Pedersen
THORVALD PEDERSEN

PÅ GRUNDVAL AV EN AV KOMMUNENS KONSULTBYRÅ, LRF, GENOM SAMMANSTÄLLNING OCH KOMPLETTERING AV ÄLDRE KARTOR ÅR 1966 UPPRÄTTAD GRUNDKARTA, Å VILKEN FASTIGHETSREDOVISNINGEN ÄR AKTUELL DEN 20-9 1966. KOORDINATSYSTEM: MALMÖ STADS HÖJDSYSTEM, RIKETS

SKALA 1:2000
0 10 20 30 40 50

11622:3



Akt nr:
12-ARS-1117

AU\$12-ARS-1117

1117

ARLÖVS SAMHI.

karta: *p*

Akten innehåller 8 skrivna sidor,
Till akten hör en karta *p*

Registrerad

S. Dnr 181
17 juli 1967
Malmöhus läns
lantmäterikontorR e s o l u t i o n .

Länsstyrelsen prövar, med stöd av 26 och 106 §§ byggnadslagen, skäligt fastställa ett av byggnadsnämnden i Burlövs kommun vid sammanträde den 23 januari 1967 antaget förslag till ändring av stadsplan för kvarteret Skogvången m.m. i Arlöv, sådant förslaget åskådliggjorts å en av Vattenbyggnadsbyrån i november 1966 upprättad karta. För området skola i tillämpliga delar fortfarande gälla av länsstyrelsen den 10 mars 1965 för bl.a. samma område fastställda stadsplanebestämmelser. Stadsplanebestämmelsernas hänvisningar till karta skola för ifrågavarande område avse ovan nämnda karta.

Klagen över beslutet må icke föras.

Malmö i landskansliet den 13 juli 1967.

På länsstyrelsens vägnar:

B. Ulmén

Ingemar Korfitsen

Bestyrkes å tjänstens vägnar:

Ernyrd Karlsson

UTAN AVGIFT



VATTENBYGGNADSBYRÅN (VBB)

KONSULTERANDE INGENJÖRER OCH ARKITEKTER

LEDAMÖTER AV SVENSKA KONSULTERANDE INGENJÖRERS FÖRENING

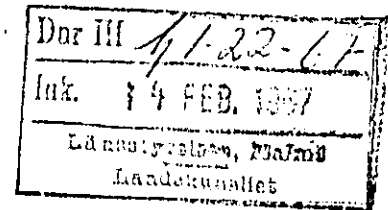


11622

Tillhör Byggnadsnämndens i Burlöv kommun
beslut av den 23 januari 1967, S 3

Evald Akesson
Evald Akesson
ordförande

Beskrivning tillhörande
Förslag till ändring av stads-
planen för kv. Skogvången i
ARLÖV
Burlövs kommun, Malmöhus län



Planområdets läge

Planförslaget omfattar ett område om ca 9,7 ha inom norra delen av Arlövs samhälle, omedelbart väster om södra stambanan. Planområdet ingår i tidigare planlagt industriområde, vilket f.n. är under utbyggnad.

Gällande planer

Förslaget berör en av Länsstyrelsen den 10 mars 1965 fastställd stadsplan samt två mindre ändringsförslag, både fastställda den 14 januari 1966.

Berörda fastigheter

Till förslaget fogas separat förteckning över berörda fastighetsägare.

Befintliga förhållanden

Befintlig bebyggelse inom området utgöres av äldre jordbruksbyggnader.

Huvudgatorna enligt gällande stadsplaner jämte huvudleden norr om industriområdet är i väsentliga delar utbyggda. Marken inom områdena utgöres av jordbruksmark utan nämnvärda nivåskillnader eller värdefull vegetation.

PLANFÖRSLAGET

Allmänt

Ändringsförslaget avser att möjliggöra en indelning av kv. Skogvången i mindre enheter än vad gällande plan medger för att därigenom åstadkomma ett ändamålsenligare utnyttjande av området.

Kommunikationer

Förslaget innebär, att en U-gata förlägges inom kv. Skogvången med två anslutningar till den utbyggda Företagsvägen. Den nordligare anslutningen har därvid anpassats till infarten till industribebyggelsen inom kv. Byavången. Företagsvägens fastställda höjdläge avses bibehållas.

All biluppställning avses ske inom kvarteretsmark.

Byggnadskvarter

Det nytillkomna kvarteret inom den föreslagna U-gatan avses utnyttjas på det sätt, som gällande stadsplan medger.

Teknisk service

Den planerade bebyggelsen kan anslutas till utbyggt samt planerat vatten- och avloppsnät.

Samråd

Vid förslagens upprättande har samråd skett med länsarkitekten, Statens Järnvägar, representanter för berörda kommunala myndigheter och markägaren.

Planbestämmelser
Se DP 49 Nordöstra delen
av Arlöv (med undantag)

Gällande planbestämmelser avses fortfarande
tillämpas inom planområdet.

Malmö i november 1966
FÖR VATTENBYGGNADSBYRÅN

Curt Ivarsson / *Thorvald Pedersen*
Curt Ivarsson / Thorvald Pedersen

Fotokopians överensstämmelse med ori-
ginalet, bestyrks.

Malmö i landskansliet den 13 juli
1967

På tjänstens vägnar:

Ingrid Carlsson