

GRUNKARTAN ÄR UPPRÄTTAD AV
 LANTMÄTERIETS TEKNISKA ENHET
 I MALMÖ ÅR 1981 SAMT KOMPLET-
 TERAD I AUGUSTI 1986 AV LANT-
 MÄTERIETS SPECIALENHET NR 2 I
 MALMÖHUS LÄN.
 FASTIGHETSREDOVISNINGEN AKTUELL 1987-04-14
 KOORDINATSYSTEM: I PLAN: MALMÖ
 I HÖJD: RIKETS

- GRUNKARTEBETECKNINGAR
- FASTIGHETSGRÄNS
 - GÄLLANDE KVARTERSGRÄNS
 - - - GÄLLANDE BESTÄMMESEGRÄNS
 - ☒ BYGGNADER
 - STAKET
 - HÄCK
 - ☉ TRÄD
 - JÄRNVÄG
 - SLÄNT
 - ⊕ BELYSNINGSSTOLPE
 - POLYGONPUNKT
 - + RUTNÄT
- 19:147 FASTIGHETSBECKNING

STADSPANEBECKNINGAR

GRÄNSBECKNINGAR

- GRÄNS BELÄGEN 3 MUTANFÖR FASTSTÄLLESEOMRÅDET
- GÄLLANDE OMRÅDESGRÄNS AVSEDD ATT BEHÅLLAS
- - - GÄLLANDE BESTÄMMESEGRÄNS AVSEDD ATT BEHÅLLAS
- OMRÅDESGRÄNS
- - - BESTÄMMESEGRÄNS

Registrerad

OMRÅDESBETECKNINGAR

- ALLMÄN PLATS
- BYGGNADSKVARTER
- GATA RESP. PLANTERING
- BOSTÄDER

ÖVRIGA BETECKNINGAR AVSEDDA ATT FASTSTÄLLAS

- MARK SOM INTE FÅR BEBYGGAS
- MARK DÄR UTHUS O. DYL. UNDANTAGSVIS FÅR BEBYGGAS
- GÄLLANDE GATUHÖJD
- FRISTÅENDE HUS
- ANTAL VÅNINGAR
- UTFARTSFÖRBUD

LÄNSSTYRELSEN
 Malmöhus län
 Genom beslut 1987-12-22
 vilket på grund av stadgande i 150 §
 tredje stycket byggnadslagen vunnit
 laga kraft, har länsstyrelsen fast-
 ställt den på denna karta avfattade
 ändring av stadsplan:
 betygar
 Lars Renfors Bertil Ekstrand
 Utan avgift

1231-P38

87	1927
Ink. 1988-02-29	
Länsstyrelsen Malmö	
Antal bil.	

Tillhör kommunfullmäktiges
 i Burlövs kommun beslut
 1987-06-15, § 99.

Alve Jönsson
 Ordförande

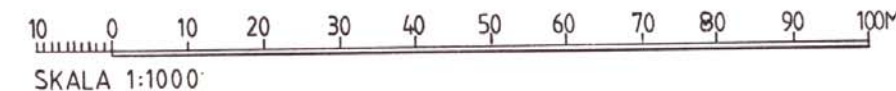
TÅGARP 19:147 M.FL.

ARLÖV, BURLÖVS KOMMUN
 MALMÖHUS LÄN

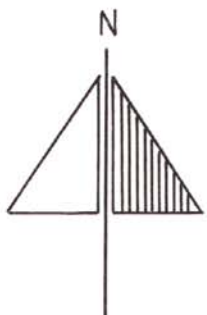
FÖRSLAG TILL ÄNDRING AV STADSPLAN

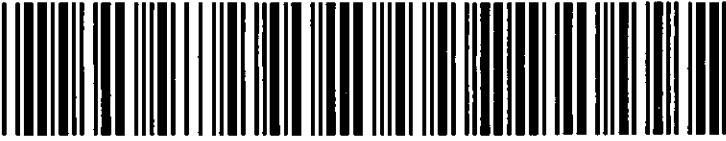
UPPRÄTTAT 1987-03-30

B. Perntoft
 B. PERNTOFT
 ARKITEKT SAR



1988-02-18
 LANTMÄTERIETS ENHET
 Maria Kack





Akt nr:
1231-P38

AU\$1231-P38

Fastighetsbildningsmyndigheten

HANDLINGAR

1231-P38

karta: P3

Upprättade år 1987	Dnr 11.082-2510-87
Arende Fastställelse av ändring av stadsplan för Tågarp 19:147 mfl i Arlöv	
Registerområde Burlöv	
Kommun Burlöv	Län Malmöhus



I denna lantmäteriakt får inte ens med blyerts ske anteckning, förstrykning eller dylikt.

Kartor och handlingar skall återsändas i det skyddsomslag, som de förpackats i från fastighetsregistermyndigheten.

Om utlånad handling skadas kan fastighetsregistermyndigheten bestämma att handlingen skall lagas på låntagarens bekostnad.

Till akten hör

..... / band

..... // numrerade sidor

..... — inneliggande karta

..... | annan karta

LÄNSSTYRELSEN
Malmöhus län
Planenheten
Bd B Ekstrand
040/14 61 09
040/14 61 12 exp

BESLUT
Registrerad 1987-12-22

11.082-2510-87

Kommunfullmäktige i
Burlövs kommun
Box 53
232 00 ARLÖV

87	1927
1987-12-23	
Länsstyrelsen Malmö	

Fastställelse av ändring av stadsplan för Tågarp 19:147 m fl i Arlov, Burlövs kommun

Länsstyrelsen fastställer med stöd av 26 § byggnadslagen, som enligt övergångsbestämmelserna till plan- och bygglagen (PBL) är tillämplig i detta fall, ett av kommunfullmäktige i Burlövs kommun den 15 juni 1987 antaget förslag till ändring av stadsplan för Tågarp 19:147 m fl i Arlov sådant förslaget angetts på en av arkitekt B Perntoft den 30 mars 1987 upprättad karta med tillhörande stadsplanebestämmelser.

I den slutliga handläggningen av detta ärende har deltagit länsarkitekt Lars Renfors, beslutande, länsassessor Ingvar Borgström, bitr länsantikvarie Ulf Löfwall och byrådirektörerna Kjell Flensburg och Bertil Ekstrand, den sistnämnde föredragande.

Detta beslut får inte överklagas.

Lars Renfors

Bertil Ekstrand

SÄNDLISTA

Kopia till

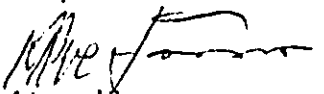
- statens planverk
- vägförvaltningen
- fastighetsbildningsmyndigheten, Specialenheten nr 2
- byggnadsnämnden i Burlövs kommun
- planenheten
- planenhetens arkiv
- lantmäterienheten + karta
- naturvårdsenheten
- länsantikvarien
- akten

gl

Bestyrkes
G. Lindgren

TÅGARP 19:147 M.FL.
Arlöv, Burlövs kommun
Malmöhus län.

Tillhör kommunfullmäktiges
i Burlövs kommun beslut
1987-06-15, §99.


Alve Jönsson
Ordförande

Förslag till ändring av stadsplan.

STADSPLANEBSKRIVNING.

Stadsplaneförslaget åskådliggöres å karta i skala 1:1000 och åtföljes av stadsplanebestämmelser och denna beskrivning.

Förslaget är utarbetat på begäran av byggnadsnämnden i Burlövs kommun efter framställning från kommunstyrelsen.

Planområdet begränsas i norr av Tågarpsvägen, i öster av järnvägen Malmö - Lomma, i söder av Norr Promenaden och i väster av Anders Paulsens allé.

Befintliga planer.

För planområdet gäller styckningsplan fastställd av länsstyrelsen 1931-08-25. För området och angränsande områden gäller stadsplaner fastställda av länsstyrelsen 1974-03-27 och av Kungl. Maj:t 1938-01-21 och 1966-12-02.

Enl. styckningsplanen är fastigheten Tågarp 19:147 m.fl. redovisad såsom gatumark. Avsikten vid framtagandet av planen torde ha varit att Tågarpsvägen skulle fortsätta österut över järnvägen. I Rinnebäcksplanen, fastställd av Kungl. Maj:t 1978-03-02 har redovisats annan trafiklösning, som medför att ifrågavarande fastigheter icke erfordras som gatumark.

Planförslagets utformning.

Det framlagda planförslaget har utarbetats med anledning av upprättat stadsplaneavtal mellan ägarna till Tågarp 19:148 och Burlövs kommun, såsom ägare till Tågarp 19:147. Den i gällande plan redovisade gatumarken kommer i planförslaget att redoviseras som kvartersmark. Fastigheten kommer efter fastställelse av planförslaget att sammanläggas med Tågarp 19:148. För fastigheten erforderlig in- och utfart skall ske via Tågarpsvägen.

I övrigt redovisar förslaget enbart en konfirmering av redan uppförd bebyggelse inom planområdet. Förbud mot körbar in- och ut-

fart till Tågarpsvägen har redovisats för fastigheten Tågarp 19:146.

Samråd.

Samråd vid stadsplaneförslagets upprättande har förevarit med länsstyrelsens planenhet, Statens Järnvägar, Televerket, kommunstyrelsen, tekniska nämnden och miljö- och hälsoskyddsnämnden. Samråd har även skett med berörda markägare. Dessa har blivit tillställda det preliminära planförslaget per post. Några anmärkningar eller synpunkter har ej inkommit från markägarna.

Arlöv 1987-03-30

B. Perntoft
B Perntoft
Arkitekt SAR

Tillhör länsstyrelsens i Malmöhus län
beslut 1987-12-22

Lars Renfors Bertil Ekstrand
Lars Renfors Bertil Ekstrand

TÅGARP 19:147 M.FL.
Arlöv, Burlövs kommun.
Malmöhus län.

Tillhör kommunfullmäktiges
i Burlövs kommun beslut
1987-06-15, § 99.

Alve Jönsson
Alve Jönsson

Ordförande

Förslag till ändring av stadsplan.

STADSPLANEBESTÄMMELSER:

Ink. 1987 -07- 0 6		
Länstvresen Malmö		
Antal bil		

- 1 § STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING:
Byggnadskvarter.
Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.
- 2 § MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS:
Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.
- 3 § MARK DÄR UTHUS OCH DYLIKT UNDANTAGSVIS FÅR UPPFÖRAS.
Med punkt- och korsprickning betecknad mark får icke bebyggas. Utan hinder härav får uthus, garage och dylika mindre gårdsbyggnader uppföras om detta för varje särskilt fall prövas vara förenligt med ett prydligt och ändamålsenligt bebyggande av kvarteret.
- 4 § BYGGNADSSÄTT.
På med F betecknat område skall huvudbyggnaden uppföras fristående.
- 5 § DEL AV TOMT SOM FÅR BEBYGGAS OCH ANTAL BYGGNADER Å TOMT.
1 mom. Av tomt som omfattar med F betecknat område får högst en fjärdedel bebyggas.
2 mom. Av tomt som omfattar med F betecknat område får endast en huvudbyggnad och ett uthus eller annan gårdsbyggnad uppföras.
- 6 § VÅNINGANTAL.
På med romersk siffra betecknat område får byggnad uppföras med högst det antal våningar som siffran anger.

7 § BYGGNADS HÖJD.

1 mom. Å med I betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 3,5 meter.

2 mom På med korsprickning betecknat område får uthus eller annan gårdsbyggnad icke uppföras till större höjd än 2,5 meter.

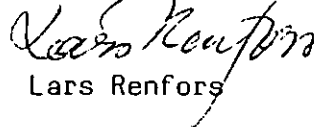
8 § UTFARTSFÖRBUD.

Körbar in- och utfart får icke anordnas över med ofyllda cirklar betecknad kvarters- eller annan områdesgräns.

Arlöv 1987-03-30


B Perntoft
Arkitekt SAR

Tillhör länsstyrelsens i Malmöhus län
beslut 1987-12-22


Lars Renfors


Bertil Ekstrand