

FÖRSLAG TILL ÄNDRAD STADSPLAN FÖR FASTIGHETERNA  
**ÅKARP 2<sup>31</sup>** M.F.L. (STATIONSVÄGEN)  
 I BURLÖVS KOMMUN, MALMÖHUS LÄN

LUND DEN 15 DECEMBER 1966  
 KOMMUNERNAS KONSULTBYRÅ - LBF

*Harald de Shärengrad*  
 HARALD DE SHÄRENGRAD  
 ARKITEKT SAR

*B. Perntoft*  
 B. PERNTOFT  
 STADSPLANEINGENJÖR


Tillhör Kommunfullmäktiges i Burlöv kommun  
 beslut av den 19 december 1967, § 129

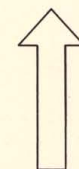
Hans Jönsson  
 Ordförande

Genom beslut den 27 mars 1969  
 vilket på grund av stadgande  
 i 150 § tredje stycket bygge-  
 nadslagen vunnit laga kraft,  
 har länsstyrelsen i Malmöhus  
 län fastställt det å denna kar-  
 ta avfattade förslag till änd-  
 ring av stadsplan för fastig-  
 heterna Åkarp 2:31 m.fl. (Sta-  
 tionsvägen); betygar. Malmö i  
 landskapslist som ovan.  
 På tjänstens vägnar:  
 E Webrink

Utan avgift

Registrerad

  
 Gäller inom markerat område



BETECKNINGAR

GRUNDKARTAN

- Fastighetsgräns
- Staket
- Häck
- Stenmur
- Vägkana
- ⊠ Huvudbyggnad resp. uthus
- Järnvägsspår
- ⊠ Träd
- Dike
- 6.3 Avvägd höjd
- + Rutnätpunkt
- o 135 Polygonpunkt
- Höjdfixpunkt
- 2.30 Fastighetsbeteckning

PLANKARTAN

- + — Stadsplanegräns belägen 3 m utanför  
det område förslaget avser
- Gat-, kvarters- och annan områdesgräns
- Gällande områdes- och bestämmelsegräns
- Gällande områdes- och bestämmelsegräns  
avsedd att utgå
- Bestämmelsegräns
- Gränslinjer ej avsedda att fastställas
- ▨ Park
- ▨ Gata
- ▨ Område för järnvägsändamål
- ▨ Vattenområde
- u Mark tillgänglig för underjordiska ledningar
- z Mark tillgänglig för allmän gatutrafik
- + 6.5 Föreslagen gathöjd
- (+0.0) Gällande gathöjd avsedd att utgå

Här illustrerad utvidgning av stadsplanen  
 mot sydväst redovisas å särskilt  
 "Förslag till ändrad och utvidgad stads-  
 plan för del av Centrala Åkarp" upprättat  
 av Kommunernas Konsultbyrå - LBF, den  
 15 december 1966

SKALA 1:1000



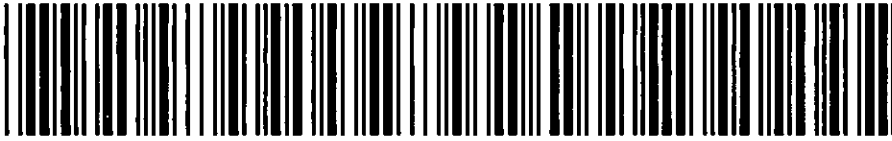
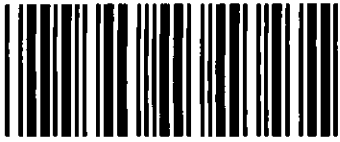
GRUNDKARTAN UPPRÄTTAD GENOM SAMMANSTÄLLNING  
 OCH KOMPLETTERING AV ÄLDRE GRUNDKARTOR ÅR 1966  
 AV LANTMÄTARE GÖSTA SÖDERBERG.

HÖJDSYSTEM: RIKETS NOLLPLAN  
 KOORDINATSYSTEM: MALMÖ STADS

FASTIGHETSREDOVISNINGEN AKTUELL DEN 7. 3. 1966

Kopiera likhet med original betyg  
 Stockholm den 20/4 1969  
 SVENSKA REPRODUKTIONS AB  
*G. Lundberg*

100/117



**Akt nr:**  
**12 - ÅKA - 122**

\*AU\$12-\$AKA-122\*

122

ÅKARPS SAMH.

karta: P

Akten består av ..... band handlingar

innehållande ..... sidor jämte ..... kart. *a P*

- 3 -  
Avskrift  
BESLUT

LÄNSSTYRELSEN  
Malmöhus län  
Landskansliet

27.3.1969

IIIG1-12-68

Avskr ua  
Bn Burlövs k  
Fast reg för  
St Planverk  
D1  
Ölm  
F ark  
Lark  
Akten  
Pärmen

Sökande

Kommunalfullmäktige i Burlövs kommun  
232 00 ARLÖV

Registrerad

S. Dnr. 86/68  
31 mars 1969  
Malmöhus läns  
lantmäterikontor

Fastställelse av förslag till ändring av stadsplan i Åkarp,  
Burlövs kommun  
(1 bilaga)

Länsstyrelsen fastställer med stöd av 26 och 106 §§ byggnads-  
lagen ett av kommunalfullmäktige i Burlövs kommun vid samman-  
träde 19.12.1967 antaget förslag till ändrad stadsplan för  
fastigheterna Åkarp 2:31 m fl (Stationsvägen), sådant försla-  
get åskådliggjorts å en av Kommunernas Konsultbyrå LBF 15.12.  
1966 upprättad karta. För området skall i tillämpliga delar  
gälla av länsstyrelsen 4.11.1965 fastställda stadsplanebestäm-  
melser, dock att där hänvisning sker till karta den i detta  
ärende avsedda kartan skall gälla.

Klagan över beslutet må icke föras.

På länsstyrelsens vägnar

B Ulmén

B Sändberg

Bestyrkes å tjänstens vägnar

*B. Johansson*

EB



Dag: III 41-12-68 Ink: i FEB. 1969 Länsstyrelsen, Malmö Besökskontoret
--

Förslag till ändring av stadsplanen för  
 FASTIGHETEN ÅKARP 2:31 M.FL. (STATIONSVÄGEN)  
 i Burlövs kommun, Malmöhus län.

*Tillhör Kommunfullmäktiges i Burlöv kommun  
 beslut av den 19 december 1967, § 129*

BESKRIVNING

*Hans Jönsson  
 Ordförande*

Stadsplaneförslaget åskådliggöres å karta i skala 1:1000 och åtföljes av denna beskrivning.

Föreliggande ändringsförslag, vilket upprättats på uppdrag av Byggnadsnämnden, omfattar - med undantag för järnvägsområdet - den nordvästligaste delen av en den 4.11.1965 av länsstyrelsen fastställd, av arkitekten Arne Strömdahl upprättad stadsplan för "Centrala delen av Åkarp".

Förslaget har upprättats i och för samordning av nyssnämnda, fastställda plan med ett under arbete varande förslag till stadsplan för återstående delar av "Centrala Åkarp".

Under pågående arbete med sistnämnda planförslag har en särskild, av kommunalnämnden föranstaltad och av Orrje & Co utförd trafikplansutredning i samråd med bl.a. vägdirektören och länsarkitekten resulterat i beslutet, att den tidigare, i 1959-års generalplan redovisade huvudleden utmed och sydost om järnvägen (och bl.a. korsande Åkarpsdammen) icke skall komma till utförande. I stället får denna väg från stationen mot nordost karaktär av lokal matargata med sin södra anslutning i nuvarande Stationsvägen, vilken breddas några meter mot väster.

Därjämte har ett noggrannare studium i samarbete med kommunens driftsingenjör B. Ekbladh av Alnarpsdikets problematik i denna del givit vid handen, att rådande lutnings- och avståndsförhållanden ej ens med synnerligen kostnadskrävande mur- och terrasseringsbyggnader medger en godtagbar sådan lösning, att den aktuella, planerade nya gatan skulle kunna fungera som bräddavlopp för diket vid onormalt kraftiga och intensiva nederbörder.

Ovannämnda förslag till stadsplan för återstående delar av "Centrala Åkarp" har utformats med beaktande av nyssnämnda synpunkter, och här föreliggande förslag till ändring av gällande plan innebär en anpassning härtill.

Sålunda minskas den ifrågavarande gatans bredd från 13 till 11 meter genom förskjutning av dess nordvästra gräns mot sydost. Härigenom minskas erforderligt ingrepp i Statens Järnvägar tillhöriga fastigheterna Åkarp 1:42 och 2:54 med 2 meter.

Alnarpsdikets bredd minskas från 10 till 9 meter och hela diket förskjutes 1 meter mot nordväst. Härigenom skapas samtidigt utrymme för bibehållande av en 2,5 meter bred gångväg mellan diket och de bebyggda fastigheterna 1:27, 1:28, 1:37 och 17:10.

Nu gällande stadsplanebestämmelser avses i tillämpliga delar skola gälla inom ändringsområdet.

Lund den 15 december 1966

KOMMUNERNAS KONSULTBYRÅ - LBF

*Harald de Shærengrad*  
Harald de Shærengrad  
Arkitekt SAR

*B. Perntoft*  
B. Perntoft  
Stadsplaneingenjör

5