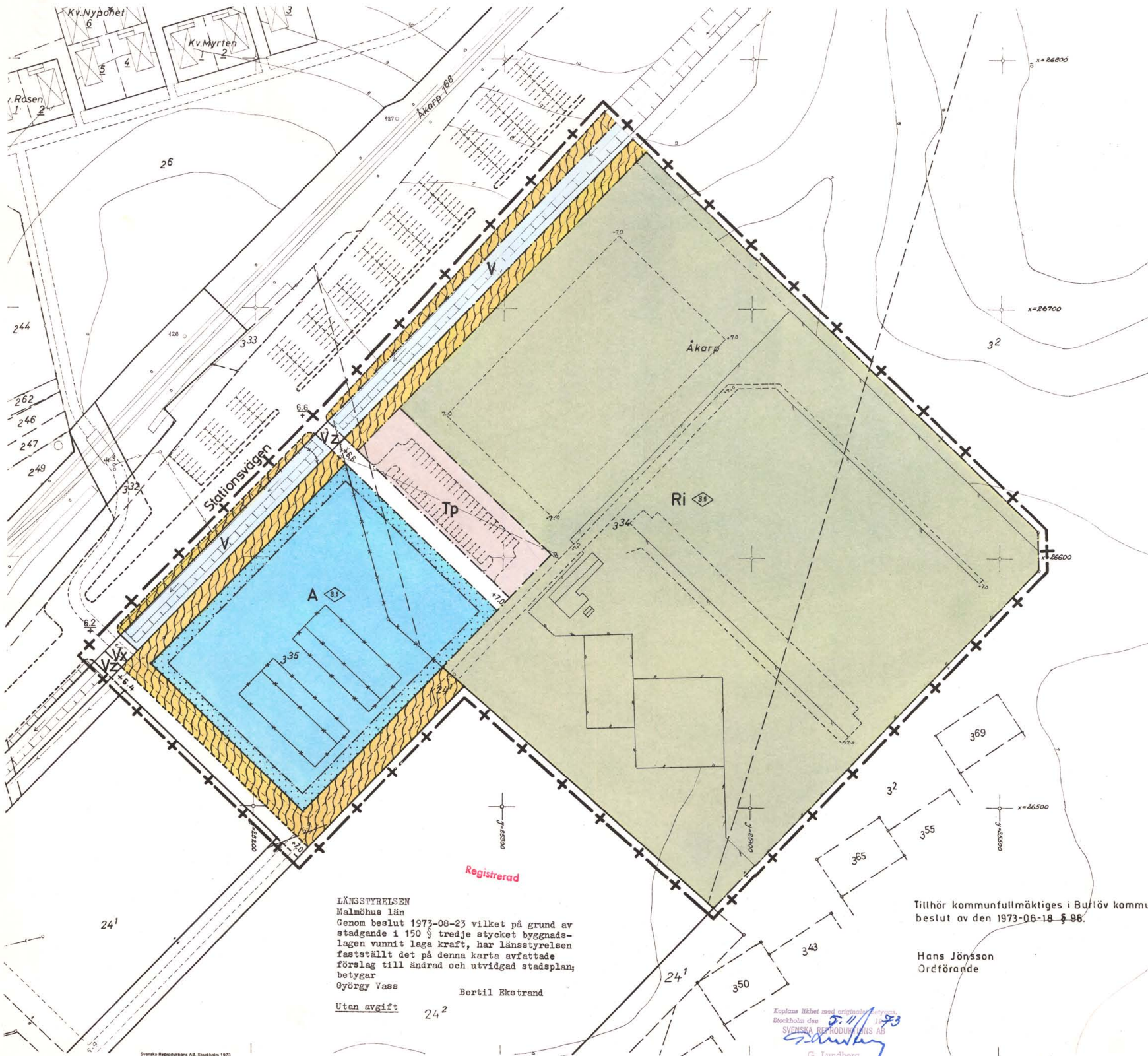


FÖRSLAG TILL ÄNDRAD
 OCH UTVIDGAD STADSPLAN
 FÖR ÅKARP 334 M FL
 I ÅKARPS SAMHÄLLE,
 BURLÖVS KOMMUN,
 MALMÖHUS LÄN.

LUND DEN 5 FEBRUARI 1973

B. Perntoft
 B. PERNTOFT
 ARKITEKT SAR



BETECKNINGAR
 GRUNDKARTAN:

- Fastighetsgräns
- - - Illustrationslinje
- ▣ Bostadshus resp. uthus
- ⊠ Staket
- ⊞ Väg med resp. utan sidoutrymmen
- ▨ Siälnt
- ⊞ Vattendrag resp. vattenledning
- g +0.00 Avvägd höjd
- Z Nivåkurvor
- o 127 Polygonpunkt
- o 2, 2° Rutnätspunkt
- ⊞ Fastighetsbeteckningar
- ⊞ Järnväg

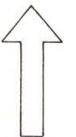
PLANKARTAN:

- ⊞ Stadsplanegräns belägen 3 m utanför det område förslaget avser
- ⊞ Gällande områdes- och bestämmelsegräns
- ⊞ Gällande områdes- och bestämmelsegräns avsedd att utgå
- ⊞ Gatuvägg- och annan områdesgräns
- ⊞ Bestämmelsegräns
- ⊞ Gränslinjer ej avsedda att fastställas
- ⊞ Allmän plats: gata resp. park el. plantering
- A Område för allmänt ändamål
- Ri " " idrottsändamål
- Tp " " fordonsparkering
- V Vattenområde
- z, x Mark som icke får bebyggas
- z, x Del av vattenområde tillgängligt för allmän gatutrafik resp. gångtrafik
- +0.00 +0.00 Gällande resp. föreslagen gatuhöjd
- ⊞ Byggnadshöjd

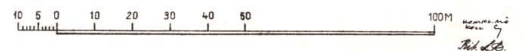
Grundkartan upprättad av Distriktslantmätaren i Malmö distrikt åren 1946-1947 samt kompletterad år 1972 av Lantmäteriets specialenhet nr 2 i Malmöhus län.

Fastighetsredovisningen aktuell den 5 februari 1973.

Koordinatsystem: i plan Malmö
 i höjd Rikets.



SKALA 1:1000



LÄNSSTYRELSEN
 Malmöhus län
 Genom beslut 1973-06-23 vilket på grund av stadgande i 150 § tredje stycket byggnadslagen vunnit laga kraft, har länsstyrelsen fastställt det på denna karta avfattade förslag till ändrad och utvidgad stadsplan; betygar
 György Vass
 Bertil Ekstrand

Utan avgift 24²

Tillhör kommunfullmäktiges i Burlöv kommun beslut av den 1973-06-18 § 96.

Hans Jönsson
 Ordförande

Koplas Miket med original
 Stockholm den 5/2/73
 SVENSKA REPRODUKTIONS AB
G. Lundberg
 G. Lundberg



Akt nr:
12 - BUR - 688

AU\$12-BUR-688

688

BURLÖV

karta: *p*

LÄNSSTYRELSENMalmöhus län
Planeringsavdelningen**Planenheten****BESLUT**

Registrerad

1973-08-23

11.082-3561-73

Kommunfullmäktige i
Burlövs kommun
Kommunkontoret
232 00 ARLÖV

11083173
Ink. 24 AUG. 1973
Länsstyrelsen, Malmö
Antal bil.

Fastställelse av förslag till ändrad och utvidgad stadsplan för Åkarp 3:34 m fl i Åkarpssamhälle, Burlövs kommun (1 bilaga)

Länsstyrelsen fastställer med stöd av 26 § byggnadslagen ett av kommunfullmäktige i Burlövs kommun 1973-06-18 antaget förslag till ändrad och utvidgad stadsplan för Åkarp 3:34 m fl fastigheter i Åkarpssamhälle, Burlövs kommun, sådant förslaget angivits på en av arkitekten B Porntoft 1973-02-05 upprättad karta med därtill hörande stadsplanbestämmelser av den lydelse härvid fogade bilaga (3561-73) utvisar.

I handläggningen av detta ärende har förutom undertecknade tf länsarkitekt och bitr länsarkitekt (förodragande) deltagit länsassessorn Ejo Livén samt byrådirektörerna Lars Bröms och Erik Nicklasson.

Klagan över beslutet får inte föras.

György Vass

Sven Boysen

Kopia till

statens planverk
vägförvaltningen
byggnadsnämnden i Burlövs kommun
fastighetsbildningsmyndigheten, specialenheten nr 2
planenheten
juridiska enheten
lantmäterienheten
naturvårdsenheten
för arkivering
akten

Bestyrkes på tjänstens vägnar

Postadress
205 15 MALMÖ

Planeringskansliet
Juridiska enheten
Planenheten
Regionalekonomiska enheten
Naturvårdsenheten
Rörsjötorget 1
Telefon 040/14 60 00

Lantmäterienheten
Rörsjögatan 26 A
Telefon 040/14 60 00

Försvarsenheten
Stad Hamburgsg. 1
Telefon 040/14 60 00

61

STADSPLANBESTÄMMELSER

1 §
STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

1 mom Byggnadskvarter

Med A betecknat område får användas endast för allmänt ändamål.

2 mom Specialområde

a) Med R1 betecknat område får användas endast för idrottsändamål och därmed samhörigt ändamål.

b) Med Tp betecknat område får användas endast för parkeringsändamål.

c) Med V betecknat område skall utgöra vattenområde som inte får utfyllas eller överbyggas.

2 §
MARK SOM INTE FÅR Bedyggas

Med punktprickning betecknad mark får inte bobyggas.

3 §
SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER ANGÅENDE OMRÅDEN FÖR ALLMÄN TRAFIK

1 mom Med x betecknad del av vattenområde skall hållas tillgängligt för allmän gångtrafik.

2 mom Med z betecknad del av vattenområde skall hållas tillgängligt för allmän gatutrafik.

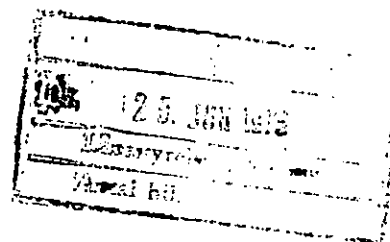
4 §
BYGGNADS HÖJD

På med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter som siffran anger.

G1

Hans Jönsson
Hans Jönsson
Ordförande

Förslag till ändrad och utvidgad stadsplan
för ÅKARP 3³⁴ M FL
i Åkarps samhälle, Burlövs kommun,
Malmöhus län.



BESKRIVNING

Stadsplaneförslaget åskådliggöres å karta i skala 1:1000 och åtföljes av stadsplanebestämmelser och denna beskrivning.

För området och angränsande delar gällande stadsplaner har fastställts av länsstyrelsen den 4.11.1965 och den 27.3.1969.

Det nu framlagda planförslaget som upprättats på begäran av kommunen genom dess byggnadsnämnd redovisar en ändring och utvidgning av det av arkitekten Arne Strömdahl upprättade stadsplaneförslaget för Centrala delen av Åkarp.

I planförslaget redovisad ändring innebär att det för tvåvånings bostadshus avsedda kvarteret nordost om handelsområdet utgår för att ersättas med ett område för allmänt ändamål varå kommunen har för avsikt att uppföra en barnstuga.

Den föreslagna utvidgningen omfattar utläggandet av ett idrottsområde nordost om Dalslundsskolan och framtida barnstuga. Området har i princip den omfattning som illustrativt redovisats å stadsplanen för Centrala delen av Åkarp.

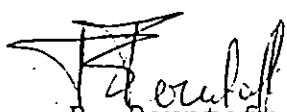
Parkeringsplatser för barnstugan och idrottsplatsen är sammanförda till ett parkeringsområde nordost om barn-

stugetomten. Ytterligare parkeringsytor kan disponeras mellan Stationsvägen och järnvägen.

Trafikmatningen till barnstugan och idrottsplatsen sker via två entrégator från Stationsvägen.

Under planarbetets gång har samråd förevarit med bl a planenheten och kommunens berörda nämnder och tjänstemän.

Lund den 5 februari 1973


B. Perntoft
Arkitekt SAR