

Tillhör kommunfullmäktiges i Burlövs kommun beslut 1976 10 18, §135

Hans Jönsson
Ordförande

FÖRSLAG TILL ÄNDRING OCH UTVIDGNING AV STADSPLAN FÖR

DEL AV CENTRALA ÅKARP

(ÅKARP 8:14 M.F.L.) I BURLÖVS KOMMUN, MALMÖHUS LÄN

BURLÖV DEN 31 MAJ 1976

B. Perntoft
B PERNTOFT
ARKITEKT SAR

Ink.	1 MRS. 1977
Länstyrelsen, Malmö	
Antal bil.	

Registrerad

BETECKNINGAR

GRUNDKARTAN

- FASTIGHETSGRÄNS
- STAKET RESP. HÅCK
- VÄGBANA
- HUVUDBYGGNAD RESP. UTHUS
- NIVÅKURVOR
- AVVÄGD HÖJD
- RUTNÄTSPUNKT
- POLYGONPUNKT
- 814 FASTIGHETSBECKENING

LÄNSSTYRELSEN
Malmöhus län
Genom beslut 1977-01-19 vilket på grund av stadgande i 150 § tredje stycket byggnadslagen vunnit laga kraft, har länsstyrelsen fastställt det på denna karta avfattade förslag till ändring och utvidgning av stadsplan: betygat
Robert Syk

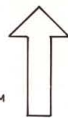
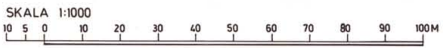
Thor Heykjenskjöld

PLANKARTAN

- +--- STADSPLANEGRÄNS BELÄGEN 3 M UTANFÖR DET OMRÅDE FÖRSLAGET AVSER
- GÄLLANDE OMRÅDES- OCH BESTÄMMELSEGRÄNS
- AVSEDD ATT UTGÅ
- GATU- KVARTERS- OCH ANNAN OMRÅDESGRÄNS
- BESTÄMMELSEGRÄNS
- GRÄNSLINJER EJ AVSEDDA ATT FASTSTÄLLAS
- PARKMARK
- MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS
- OMRÅDE FÖR BOSTADSÄNDAMÅL
- F FRISTÄENDE HUS
- II ANTAL VÅNINGAR
- + 00 GÄLLANDE GATUHÖJD

GRUNDKARTAN UPPRÄTTAD AV DISTRIKTSLAMTMÄTAREN I MALMÖ DISTRIKT ÅREN 1946-47 SAMT KOMPLETTERAD ÅR 1976 AV LANTMÄTERIETS SPECIALENHET NR 2 I MALMÖHUS LÄN.

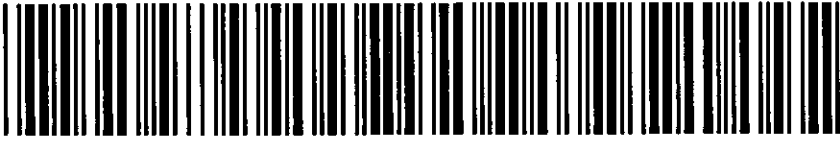
FASTIGHETSREDOVISNINGEN AKTUELL 1976-06-09
KOORDINATSYSTEM I PLAN MALMÖ KOMMUN I HÖJD RIKETS.



Kopiera riket med originalet bevarat.
Stockholm den 23. 2. 1977.
Libertus
S. Lundberg
G Lundberg

022 40

1977-02-07/1000/1000



Akt nr:
12 - BUR - 762

AU\$12-BUR-762

762

BURLÖV

karta: p

Upprättade år 1977	Dnr 11.082-5242-76
Ärende Fastställelse av förslag till ändring och utvidgning av stadsplan för del av centrala Åkarp (Åkarp 8:14 m fl)	
Registerområde Burlöv	
Kommun Burlöv	Län Malmöhus

Till akten hör

- / band
- / numrerade sidor
- inneliggande karta
- / annan karta

LÄNSSTYRELSEN
Malmöhus län
Planeringsavd
Planenheten

181 177
Ink. 19 JAN. 1977
Länsstyrelsen, Malmö
Antal bil.

BESLUT

1977 -01- 19

11.082-5242-76

Kommunfullmäktige i
Burlövs kommun
Kommunkontoret
232 00 ARLÖV

Registrerad

Fastställelse av förslag till ändring och utvidgning av stadsplan för del av centrala Åkarp (Åkarp 8:14 m fl) i Burlövs kommun

(1 bilaga)

Länsstyrelsen fastställer med stöd av 26 § byggnadslagen ett av Kommunfullmäktige i Burlövs kommun 1976-10-18 antaget förslag till ändring och utvidgning av stadsplan för del av centrala Åkarp (Åkarp 8:14 m fl) i Burlövs kommun sådant förslaget angetts på en av arkitekten B Perntoft 1976-05-31 upprättad karta med därtill hörande stadsplanebestämmelser av den lydelse härvid fogade bilaga (5242-76) utvisar.

Planförslaget har redaktionellt reviderats med avseende på rubrik i samband med fastställelseprövningen.

I handläggningen av detta ärende har förutom undertecknade länsarkitekt och tf förste byråingenjör (föredragande) deltagit länsassessorn Ingvar Borgström, bitr överlantmätaren Börje Lindqvist, Byrådirektören Erik Nicklasson samt länsantikvarien Evald Gustafsson.

Klagan över beslutet får inte föras.

Robert Syk

Bestyrkes på fänstens vägnar
Thor Heijkenskjöld

-Thor Heijkenskjöld

Kopia till

- statens planverk
- byggnadsnämnden i Burlövs kommun
- fastighetsbildningsmyndigheten, Specialenheten nr 2
- planenheten
- planenhetens arkiv
- lantmäterienheten
- naturvårdsenheten
- länsantikvarien
- akten

STADSPLANEBESTÄMMELSER1 §
STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

2 §
MARK SOM INTE FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får inte bebyggas.

3 §
BYGGNADSSÄTT

Med F betecknat område får bebyggas endast med hus som uppföras fristående.

4 §
DEL AV TOMT SOM FÅR BEBYGGAS

Av tomt som omfattar med F betecknat område får högst en fjärdedel bebyggas.

5 §
VÅNINGANTAL

På med II betecknat område får byggnad uppföras med högst två våningar.

6 §
BYGGNADS HÖJD

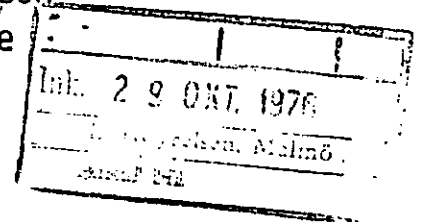
På med II betecknat område får byggnad inte uppföras till större höjd än 7,6 meter.

-7-

Förslag till ändring och utvidgning
av stadsplanen för del av
CENTRALA ÅKARP (Åkarp 8:14 m fl) i
Burlövs kommun, Malmöhus län.

Tillhör kommunfullmäktiges
i Burlövs kommun beslut
1976-10-18, § 135.

Hans Jönsson
Hans Jönsson
Ordförande



BESKRIVNING

Stadsplaneförslaget åskådliggöres å karta i skala 1:1000 och åtföljes
av stadsplanebestämmelser och denna beskrivning.

Förslaget är utarbetet på begäran av Burlövs byggnadsnämnd.

För mindre del av planområdet och angränsande delar gäller stadsplaner
fastställda av Kungl Majt, 1973-10-05 och länsstyrelsen 1969-08-04.

Planförslaget omfattar hela fastigheten Åkarp 8:14, som undantogs vid
fastställelse av Stadsplanen för del av Centrala Åkarp samt mindre del av Åkarp 8:1.

Det nu framlagda förslaget redovisar en fortsatt villabebyggelse som ansluter
till befintlig bebyggelse väster om Åkarp 8:14. Den föreslagna utformningen
medger uppförandet av en villa.

Under planarbetets gång har förhandsgranskning och samråd förevarit med
kommunens nämnder och tjänstemän, planenheten samt ägare till fastigheten Åkarp 8:14.

Burlöv den 31 maj 1976.

Bertil Perntoft

Bertil Perntoft
Arkitekt SAR