

Plats och tid	Stora sessionsalen, Medborgarhuset, Arlöv kl. 17.00–20.00	
Beslutande	Förteckning, sida 2	
Ersättare	Håkan Dahlgren (M) §§ 48–52, 54–62 Leif Westin (M) Britt Sonesson (M) Arne Andersson (S) §§ 48–52, 54–62 Zita Petersson (S) §§ 48–49, del av § 50 Carina Åström (S) Lisbeth Lindqvist (V) §§ 48–52, 54–62 Awaz Modaber (MP)	
Övriga närvarande	Charlotta Wemme Dehlin, kanslichef	
Utses att justera	Tina Pettersson och Ruth Palm	
Justeringens plats och tid	Medborgarhuset i Arlöv den 26 juni 2018	Paragrafer 48–62
Underskrifter: Sekreterare	<hr/> Charlotta Wemme Dehlin	
Ordförande	<hr/> Vlado Somljacan	
Justerande	<hr/> Tina Pettersson <hr/> Ruth Palm	

Beslutande

Ledamöter	Närvaro	Tjänstgörande ersättare
Katja Larsson (S)	x	
Lars-Anders Espert (SD)	x	
Lars Johnson (M)	x	
Hans-Åke Mårtensson (S)	x	
Lisbeth Jönsson (SD)	x	
Inger Borgenberg (S)	§§ 48–52, 54–62	Arne Andersson § 53
Nils Holmqvist (M)	§§ 48–52, 54–62	Håkan Dahlgren § 53
Kent Wollmér (S)	x	
Vlado Somljacan (MP), ordf.	x	
Christer Swahn (SD)	x	
Mats Lithner (L)	x	
Lars-Olle Olsson (S)	x	
Sara Vestering (M)	x	
Kerstin Lidén (V)	x	
Bengt Åström (S)	x	
Rolf Hagmann (SD)	x	
Margareta Abelsson (S)	x	
Carl Ahrling (M)	x	
Roland Bäck (SD)	x	
Carl-Olof Landgren (S)	x	
Rolf Bengtsson (MP)	del av § 50, §§ 51–62	
Anneli Kihlstrand (C)	-	Uno Törringer
Mia Eldh-Holmqvist (M)	x	
Lisbeth Jensen (S)	-	Johan Svensson
Håkan Kjellberg (SD)	-	Doris Brunstorp
Lars-Erik Wollmér (S)	x	
Kristoffer Daag (L)	x	
Richard Pehrson (SD)	-	Margareta Johnsson
Josef Janosi (M)	x	
Vlasta Ekman (S)	del av § 50, §§ 51–62	Zita Pettersson §§ 48–49, del av § 50
Bo Lindquist (V)	§§ 48–52, 54–62	Lisbeth Lindquist § 53
Jonas Lyberg (S)	-	Gun Larshag
Ingvar Olsson (SD)	x	
Amelie Gustafsson (M)	-	Sven Sonesson (-)
Petra Ekström (S)	x	
Ove Johansson (MP)	x	
Ingalill Melcher (SD)	-	Magnus Almroth
Jan Hansson (S)	x	
Patrik Selimson (M)	x	
Tina Pettersson (S)	x	
Ruth Palm (SD)	x	

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

Innehållsförteckning

§ 48	Val av justerande samt bestämmande av plats och tid för justeringen.....	4
§ 49	Ändring av dagordningen	5
§ 50	Budget 2019 med flerårsplan 2020–2021	6
§ 51	Motion av Kristoffer Daag (L) – Inför "Trelleborgsmodellen" i Burlövs kommun snarast....	9
§ 52	Motion av Mats Lithner (L) – Ta fram en vision för Arlöv	10
§ 53	Årsredovisning 2017 – Samordningsförbundet Burlöv-Staffanstorps (Finsam).....	11
§ 54	Antagande av avfallstaxa 2019.....	12
§ 55	Återtågande av driften av Svenshögs äldreboende till kommunal regi	13
§ 56	Förvärv av fastigheten Tågarp 16:72.....	15
§ 57	Försäljning av industrimark i Segedal.....	16
§ 58	Optionsavtal för del av Sunnanå 12:1	17
§ 59	Anmälan av icke färdigberedda motioner	18
§ 60	Uppföljning av kommunfullmäktiges beslut	19
§ 61	Delgivningar.....	20
§ 62	Nyinkomna motioner	21

§ 48

Val av justerande samt bestämmande av plats och tid för justeringen

Kommunfullmäktige utser Tina Pettersson (S) och Ruth Palm (SD) att jämte ordföranden justera dagens protokoll.

Justering ska ske på Medborgarhuset i Arlöv den 26 juni 2018.

—

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

§ 49

Ändring av dagordningen

Kommunfullmäktige beslutar

att punkt 3) Rapport från revisionen utgår.

—

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

KS/2018:1

§ 50

Budget 2019 med flerårsplan 2020–2021

Sammanfattning

Föreligger förslag till beslut avseende budget 2019 med flerårsplan 2020–2021.

—

Yrkanden

Katja Larsson (S), med instämmande av Ove Johansson (MP), Bo Lindquist (V), Hans-Åke Mårtensson (S), Kent Wollmér (S), Bengt Åström (S) och Vlasta Ekman (S), yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.

Lars Johnson (M) yrkar bifall till Vision Burlövs budgetförslag.

Bo Lindquist (V) yrkar avslag på Vision Burlövs budgetförslag och på Sverigedemokraternas budgetförslag.

Lars-Anders Espert (SD) yrkar bifall till Sverigedemokraternas budgetförslag.

Beslutsgång

Ordföranden ställer Lars Johnsons och Lars-Anders Esperts yrkanden emot kommunstyrelsens förslag till beslut och finner att fullmäktige beslutar i enlighet med kommunstyrelsens förslag.

Votering

Votering begärs och verkställs. Ordföranden förklarar att kommunstyrelsens förslag i ärendet skall vara huvudförslag i voteringen.

Antagande av motförslag, kontraposition

För att utse motförslag till huvudförslaget ställer ordföranden Lars Johnsons yrkande och Lars-Anders Esperts yrkande under proposition mot varandra.

Ordföranden finner att fullmäktige antar Lars Johnsons yrkande som motförslag till huvudförslaget.

Votering begärs och verkställs. Kommunfullmäktige beslutar om följande voteringsordning:

JA röstar den som vill att Lars Johnsons yrkande ska utgöra motförslag till huvudförslaget.

NEJ röstar den som vill att Lars-Anders Esperts yrkande ska utgöra motförslag till huvudförslaget.

forts.

Justerandes sign.					Utdragsbestyrkande
-------------------	--	--	--	--	--------------------

Forts. § 50

Voteringen utfaller med 10 JA-röster mot 10 NEJ-röster och 21 som avstår (bilaga KF 2018 § 50 a). Vid lika röstetal har ordföranden utslagsröst. Ordföranden röstar JA och finner därmed att fullmäktige antar Lars Johnsons yrkande som motförslag till huvudförslaget.

Huvudvotering

Till huvudvoteringen beslutar fullmäktige om följande voteringsordning:

JA röstar den som bifaller kommunstyrelsens förslag.

NEJ röstar den som bifaller Lars Johnsons yrkande.

Voteringen utfaller enligt följande:

Med 21 JA-röster mot 20 NEJ-röster finner ordföranden att fullmäktige beslutar i enlighet med kommunstyrelsens förslag (bilaga KF 2018 § 50 b).

Kommunfullmäktige beslutar

att fastställa skattesatsen för kommunalskatt i Burlövs kommun till 20,09 % under år 2019,

att anta en finansiell målsättning inför 2019–2021 innebärande att

- fram till år 2022 ska varje års resultat, exklusive reavinster från fastighetsförsäljning och exploateringsöverskott, vara lägst 2 % av intäkter från skatter och statsbidrag, oräknat kostnader för sådana åtgärder där kommunfullmäktige har beslutat att medel skall reserveras i årsredovisningens balanskravsavstämning, samt
- fram till år 2022 ska Burlövs kommuns årliga självfinansieringsgrad vara minst 90 % under målperioden,

att uppdra åt utbildnings- och kulturnämnden att komplettera kommunfullmäktiges övergripande mål med målvärde för Plats på förskola på önskat placeringsdatum, Elever på SFI som klarat högsta kurs på studievägen av nybörjare två år tidigare, Kursdeltagare i gymnasial vuxenutbildning som vid årets slut slutfört kurs samt Elever i åk 9 som uppnått kunskapskraven i alla ämnen (exklusive nyinvandrade och okänd bakgrund), kommunala skolor, senast till kommunfullmäktiges sammanträde i september månad,

att i övrigt fastställa målvärden för de indikatorer som är kopplade till kommunfullmäktiges övergripande mål enligt nämndernas progressionstakt för 2019 (kap. 6.1),

att fastställa redovisad ekonomisk plan för 2018–2021 som underlag för den ekonomiska planeringen 2019–2021 (kap 8.2)

att av nämnderna antagna budgetskrivelser samt av beredningen föreslagna ändringar (kap. 12–15) ska utgöra riktlinjer för nämndernas verksamhet under år 2019,

forts.

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

Forts. § 50

att anslagsbindningsnivån på driftbudgeten utgörs av respektive nämnds nettokostnad, samt att anslå medel enligt ärendebilaga 1,

att uppdra åt kommunstyrelsen att justera budgetramar enligt föreslagna löne- och prisutvecklingsnivå samt revidera beräkningar över kapitaltjänstkostnader och interna poster,

att anslagsnivån på investeringsbudgeten är objekt samt att anslå medel enligt ärendebilaga 2,

att samtliga nämnder ska presentera antagna internbudgetar och förvaltningarnas verksamhetsplaner för kommunstyrelsens arbetsutskott senast november 2018,

att ge kommunstyrelsen i uppdrag att lösa in halva medelsförvaltningen kopplat till medfinansiering för Södra stambanan i samband med att trafikverket avropar medel,

att uppdra åt kommunledningskontoret att utarbeta förslag till riktlinjer för avrop från medel för innovationssatsningar, samt

att i övrigt godkänna förslag till budget 2019 med flerårsplan 2020–2021.

Reservationer

Mot kommunfullmäktiges beslut att anta Lars Johnsons yrkande som motförslag till huvudförslaget anmäls reservation av Lars-Anders Espert för Sverigedemokraterna till förmån för eget yrkande.

Mot kommunfullmäktiges beslut i huvudvoteringen anmäls reservation av Lars Johnson (M) för Vision Burlöv, till förmån för Vision Burlövs budgetförslag, samt av Lars-Anders Espert (SD) för Sverigedemokraterna, till förmån för Sverigedemokraternas budgetförslag.

—

Justerandes sign.	Uttragsbestyrkande

KS/2018:115

§ 51

Motion av Kristoffer Daag (L) – Inför "Trelleborgsmodellen" i Burlövs kommun snarast

Sammanfattning

Kristoffer Daag har väckt motion med yrkande att snarast utreda införandet av Trelleborgsmodellen i sin helhet inom Burlövs kommun och främja att fler medborgare hamnar i sysselsättning och samtidigt som kommunen frigör resurser att satsa på att hjälpa ännu fler mot arbete eller studier.

Socialnämnden avstyrker den 24 april 2018, § 28, motionen och anför bland annat att socialnämnden anser att socialförvaltningen har en planering som syftar till att förenkla administrationen i ansökningsförfarandet och metoder för att öka sysselsättningsgraden och egen försörjning.

Med hänvisning till socialnämndens yttrande föreslår kommunledningskontoret att motionen avslås.

—

Kommunstyrelsen (res. L, M) föreslår att motionen avslås.

—

Yrkanden

Kristoffer Daag (L), med instämmande av Mats Lithner (L) och Lars Johnson (M), yrkar bifall till motionen.

Inger Borgenberg (S), med instämmande av Bo Lindquist (V), yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.

Beslutsgång

Ordföranden ställer Kristoffer Daags yrkande mot kommunstyrelsens förslag till beslut och finner att fullmäktige beslutar i enlighet med kommunstyrelsens förslag.

Kommunfullmäktige beslutar

att avslå motionen.

Reservation

Mot kommunfullmäktiges beslut i ärendet anmäls reservation av Kristoffer Daag (L) för Liberalerna och Lars Johnson (M) för Moderaterna till förmån för motionen.

—

Justerandes sign.	Utdragsbestyrkande

KS/2018:243

§ 52

Motion av Mats Lithner (L) – Ta fram en vision för Arlöv

Sammanfattning

Mats Lithner har väckt motion med yrkande att inrätta en beredning under kommunstyrelsen där samtliga partier är inbjudna, med uppgift att ta fram en ny vision för Arlöv, samt att kommunledningen genast tar en dialog med Nordic Sugar om hur man gemensamt kan skapa förutsättningar för att utveckla sockerbolagsområdet.

Kommunledningskontoret konstaterar att fullmäktige den 21 maj 2012, § 66, antog en vision som ska gälla för hela Burlövs kommun. Översiktsplanen antogs av fullmäktige den 22 april 2014, § 30. Framtidsplanen omfattar hela kommunen, och anger inriktningen för den långsiktiga samhällsutvecklingen och den fysiska miljön och innehåller kommunens politiska vision. Kommunfullmäktige har den 2 maj 2018, § 35, aktualitetsförklarat översiktsplanen i enlighet med 3 kap. 5 § plan- och bygglagen. I samband med detta aktualiseras således även kommunens vision.

Kommunledningskontoret föreslår att kommunfullmäktige avslår motionen.

—

Kommunstyrelsen (res. L, M, SD) föreslår att motionen avslås.

—

Yrkanden

Mats Lithner (L), med instämmande av Rolf Hagmann (SD) och Lars Johnson (M), yrkar bifall till motionen.

Katja Larsson (S) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.

Beslutsgång

Ordföranden ställer Mats Lithners yrkande mot kommunstyrelsens förslag till beslut och finner att fullmäktige beslutar i enlighet med kommunstyrelsens förslag.

Kommunfullmäktige beslutar

att avslå motionen.

Reservation

Mot kommunstyrelsens beslut i ärendet anmäls reservation av Mats Lithner (L) för Liberalerna och Lars Johnson (M) för Moderaterna till förmån för motionen.

—

Justerandes sign.					Utdragsbestyrkande
-------------------	--	--	--	--	--------------------

KS/2018:17

§ 53

Årsredovisning 2017 – Samordningsförbundet Burlöv-Staffanstorp (Finsam)

Sammanfattning

Från det finansiella samordningsförbundet Burlöv-Staffanstorp föreligger årsredovisning för 2017 års verksamhet.

Revisorerna bedömer sammantaget att styrelsen i Samordningsförbundet Burlöv-Staffanstorp har bedrivit verksamheten på ett ändamålsenligt och från ekonomisk synpunkt tillfredsställande sätt och att den interna kontrollen har varit tillräcklig.

Revisorerna bedömer sammantaget att resultatet enligt årsredovisningen är förenligt med de finansiella mål och verksamhetsmål som är uppställda, med undantag för att Nationella rådets rekommendation om storlek på sparade medel/eget kapital ej möts, samt tillstyrker att styrelsen och dess ledamöter beviljas ansvarsfrihet.

—

Kommunstyrelsen föreslår att styrelsen i Samordningsförbundet Burlöv-Staffanstorp beviljas ansvarsfrihet för 2017 års förvaltning, och att årsredovisningen för 2017 avseende Samordningsförbundet Burlöv-Staffanstorp godkänns.

—

Kommunfullmäktige beslutar

att för sin del bevilja ledamöterna i styrelsen i Samordningsförbundet Burlöv-Staffanstorp ansvarsfrihet för 2017 års förvaltning, samt

att för sin del godkänna årsredovisning för 2017 avseende Samordningsförbundet Burlöv-Staffanstorp.

Jäv

Nils Holmqvist (M), Inger Borgenberg (S) och Bo Lindqvist (V) deltar inte i ärendet på grund av jäv.

Protokollsanteckning

På begäran av Lars Johnson (M) antecknas till protokollet att han anser att samordningsförbundet ska se över storleken på sparade medel/eget kapital så att den möter Nationella rådets rekommendation.

—

Justerandes sign.				Utdragsbestyrkande
-------------------	--	--	--	--------------------

KS/2018:400

§ 54

Antagande av avfallstaxa 2019

Sammanfattning

VA SYD hemställer hos Burlövs kommun att fastställa avfallstaxa för 2019. Den idag gällande avfallstaxan antogs av kommunfullmäktige i Burlöv den 11 december 2017, § 126.

Den budget som är framtagen för avfallsverksamheten 2019 visar ett underskott om 15,5 mnkr som behöver hanteras. Intäkterna för 2019 förväntas öka med 4,0 mnkr i jämförelse med 2018, vilket framför allt beror på att antalet kärلابonnemang ökar. In-täktsbudgeten för villakunderna baseras på en framskrivning av intäkterna på befintliga kärllvarianter även efter införandet av fyrfackskärl, vilket i praktiken innebär att 14,5 mnkr av intäktsbudgeten förutsätter att avgifter för fyrfackskärlen beslutas. Kostnaderna för 2019 förväntas öka med 19,5 mnkr, vilket främst beror på införandet av fyrfackskärl för villakunderna. Dessutom ökar mängden avfall på återvinningscentralerna, vilket innebär högre kostnader för dessa.

VA SYD föreslår att 2019 års budgeterade underskott på 15,5 mnkr hanteras dels genom en höjning av taxan och dels genom utnyttjande av avsättningen. Avfallsverksamheten beräknas vid utgången av 2018 ha en avsättning om 18,9 mnkr kvar från tidigare års överskott. Förslaget innebär att 6,0 mnkr från avsättningen utnyttjas för att jämna ut kostnadsökningen kopplad till införandet av fyrfackskärl. Totalt föreslås att taxan höjs med 4,5 % i genomsnitt eller motsvarande 9,5 mnkr på årsbasis.

—
Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige fastställer avfallstaxan enligt VA SYD:s förslag.

Kommunfullmäktige beslutar

att fastställa avfallstaxa för 2019 i enlighet med i ärendet redovisat förslag, att gälla från och med den 1 januari 2019, under förutsättning att även kommunfullmäktige i Malmö stad för sin del fastställer förslaget till avfallstaxa för 2019, att gälla för Malmö stad från och med den 1 januari 2019.

—
Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

KS/2018:372

§ 55

Återtagande av driften av Svenshögs äldreboende till kommunal regi

Sammanfattning

Socialnämnden (res. M) föreslår den 24 april 2018, § 30, kommunfullmäktige besluta att driften av Svenshögs äldreboende återgår i kommunal regi från och med den 15 januari 2019, samt att därmed upphäva tidigare beslut i ärendet.

Fullmäktige beslutade den 19 november 2007, § 101, att ett av kommunens särskilda boenden skulle upphandlas avseende driften. Kommunstyrelsen beslutade den 1 december 2008, § 145, på förslag av socialnämnden, att Svenshögs äldreboende skulle upphandlas (KS/2008:236). Efter genomförd upphandling tog Attendo över driften av Svenshögs äldreboende den 15 januari 2011. Nu gällande avtal löper ut den 14 september 2019, om parterna ej vill förlänga avtalet. Attendo har den 12 januari 2018 meddelat att de ej har för avsikt att ingå en förlängning med kommunen.

—

Kommunstyrelsen (res. M, L) föreslår att kommunfullmäktige ska besluta att driften av Svenshögs äldreboende ska återgå i kommunal regi från och med den 15 januari 2019, samt att därmed upphäva tidigare beslut i ärendet.

Yrkanden

Lars Johnson (M), med instämmande av Uno Törringer (C) och Mats Lithner (L), yrkar att yrkar att driften av Svenshögs äldreboende ska upphandlas på nytt.

Bo Lindquist (M) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.

Lars-Anders Espert (SD) yrkar att ärendet ska återremitteras.

Beslutsgång

Beslut – återremiss

Det under överläggningen framställda formella yrkandet tas upp för avgörande.

Vid givna propositioner om dels bifall till, dels avslag på yrkandet om återremiss, finner ordföranden den sistnämnda propositionen med övervägande ja besvarad och att kommunfullmäktige ska fatta beslut i ärendet vid dagens sammanträde.

forts.

Justerandes sign.				Utdragsbestyrkande
-------------------	--	--	--	--------------------

Forts. § 55

Beslut – Lars Johnsons yrkande

Ordförande ställer Lars Johnsons yrkande mot kommunstyrelsens förslag till beslut och finner att fullmäktige beslutar i enlighet med kommunstyrelsens förslag.

Votering

Votering begärs och verkställs. Fullmäktige beslutar om följande voteringsordning:

JA röstar den som bifaller kommunstyrelsens förslag till beslut.

NEJ röstar den som bifaller Lars Johnsons yrkande.

Voteringen utfaller med 20 JA-röster mot 20 NEJ-röster och 1 som avstår (bilaga KF 2018 § 55).

Vid lika röstetal har ordföranden utslagsröst. Ordföranden röstar JA och finner därför att fullmäktige beslutar i enlighet med kommunstyrelsens förslag till beslut.

Kommunfullmäktige beslutar

att driften av Svenhögs äldreboende ska återgå i kommunal regi från och med den 15 januari 2019, samt

att därmed upphäva tidigare beslut i ärendet.

Reservation

Mot kommunfullmäktiges beslut i ärendet anmäls reservation av Lars Johnson (M) för Moderaterna och Mats Lithner (L) för Liberalerna, samt av Lisbeth Jönsson (SD), Christer Swahn (SD), Rolf Hagmann (SD), Roland Bäck (SD), Doris Brunstorp (SD), Margareta Johnsson (SD), Ingvar Olsson (SD), Magnus Almroth (SD) och Ruth Palm (SD), till förmån för av Lars Johnson framställt men ej bifallet yrkande.

—

Justerandes sign.	Utdragsbestyrkande

KS/2018:333

§ 56

Förvärv av fastigheten Tågarp 16:72

Sammanfattning

Fastigheten Tågarp 16:72, som ligger på Företagsvägen 23 i Arlövs Industriby, ägs idag av Trafikverket. Innan dess ägdes den av Briggen Fastigheter som i sin tur hyrde ut den till andra verksamheter. Numera nyttjas den av NCC enbart i Trafikverkets projekt "4 spår, Flackarp–Arlöv".

Fastigheten är cirka 10 000 m² stor och har en mindre byggnad i sämre skick. Dess läge, gränsande till det som ska bli nedgången till pendlarstationen på västra sidan av stambanan när de fyra spåren är utbyggda, är bästa möjliga.

Trafikverket ställer sig positiva till att sälja fastigheten till Burlövs kommun. Förslaget är därför att kommunen nu förvärvar fastigheten på nedan redovisade villkor för att kunna planera och nyttja området efter utbyggnaden av stambanan på bästa möjliga sätt.

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att förvärva fastigheten Tågarp 16:72 på i ärendet redovisade villkor,

att delegera åt kommundirektören att underteckna köpehandlingar, samt

att finansiera förvärvet, köpeskilling och stämpelskatt, genom minskning av kommuns likvida medel.

Kommunfullmäktige beslutar

att förvärva fastigheten Tågarp 16:72 på i ärendet redovisade villkor,

att delegera åt kommundirektören att underteckna köpehandlingar, samt

att finansiera förvärvet, köpeskilling och stämpelskatt, genom minskning av kommuns likvida medel.

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

KS/2017:455

§ 57

Försäljning av industrimark i Segedal

Sammanfattning

I industriområdet längs Segevägen, mellan Åvägen i söder och Gamla Segevägen i norr, det så kallade Segedals industriområde, pågår idag nybyggnation för verksamheter. På två av fastigheterna som såldes 2017 beräknas inflyttning ske innan sommaren. Lokalgatan är anlagd och naturområdet likaså. Kvar inom området finns idag fyra styckade fastigheter vilka ännu inte är sålda men där det finns intressenter som vill köpa mark och etablera sig.

Från samhällsbyggnadsförvaltningen föreligger förslag att kommunen säljer fastigheterna på motsvarande villkor som vid försäljningarna 2017. Kommundirekt erhåller delegation att teckna de avtal som krävs för detta och fastigheterna säljs på i ärendet beskrivna villkor.

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att ge kommundirektören delegation att inom Segedals industriområde försälja mark under 2018 till 850 kronor per kvadratmeter mark och på övriga i ärendet redovisade villkor.

Kommunfullmäktige beslutar

att ge kommundirektören delegation att inom Segedals industriområde försälja mark under 2018 till 850 kronor per kvadratmeter mark och på övriga i ärendet redovisade villkor.

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

KS/2014:193

§ 58

Optionsavtal för del av Sunnanå 12:1

Sammanfattning

Rico Estate Development är ett utvecklingsbolag som arbetar med att bygga upp nya och utveckla befintliga handelsområden i hela Sverige. De köper genom sitt bolag Ålagillet 1 AB mark för att sedan bygga lokaler för handel och därefter antingen hyra ut eller försälja dem. I Burlövs kommun driver de idag projektet utbyggnad av Bauhaus och äger numera även den så kallade hästskon i Stora Bernstorp med bland annat City Gross, Elgiganten, Jysk och Jula.

Ålagillet 1 AB har inkommit till kommunen med önskemål om att förvärva den mark som ligger mellan Strands Överskott och Starrvägen i Stora Bernstorp, fortsättningen på Bauhaustomten, ett markområde om ca 28 000 m². Området är idag planlagt som natur men om beslut om att teckna ett optionsavtal med kommunen fattas så ska en ansökan om planbesked inlämnas. Därefter prövas lämpligheten av att omvandla området till handelsyta i en normal kommunal planprocess.

Samhällsbyggnadsförvaltningen föreslår att ett optionsavtal upprättas där optionshavaren erbjuder förvärva mark på följande villkor. Markens användning har ändrats till handel, markpriset är 1 000 kr per m² mark, byggnader enligt byggrätt ska finnas på fastigheten inom två år från markförvärvet, s.k. byggnadsskyldighet, och optionen ska gälla i två år från undertecknandet av detsamma.

—

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att godkänna att optionsavtal för del av Sunnanå 12:1 tecknas med Ålagillet 1 AB i enlighet med i ärendet redovisade villkor.

—

Kommunfullmäktige beslutar

att godkänna att optionsavtal för del av Sunnanå 12:1 tecknas med Ålagillet 1 AB i enlighet med i ärendet redovisade villkor.

—

Justerandes sign.	Utdragsbestyrkande

§ 59

Anmälan av icke färdigberedda motioner

Kommunfullmäktige lägger rapporten om anmälan av icke färdigberedda motioner till handlingarna.

—

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

§ 60

Uppföljning av kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige lägger rapporten om uppföljning av kommunfullmäktiges beslut till handlingarna.

—

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

§ 61

Delgivningar

- a) KS/2016:941
Resultatrapport 2017 Centerpartiet i Burlöv

Kommunfullmäktige lägger delgivningen till handlingarna.

—

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

§ 62

Nyinkomna motioner

a) KS/2018:456

Motion Mats Lithner (L) – Arbeta för en vårdcentral i Åkarp

Kommunfullmäktige godkänner motionen att sändas till beredning.

—

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

Namn	Parti	JA	NEJ	AVSTÅR
Katja Larsson	S			X
Lars-Anders Espert	SD		X	
Lars Johnson	M	X		
Hans-Åke Mårtensson	S			X
Lisbeth Jönsson	SD		X	
Inger Borgenberg	S			X
Nils Holmqvist	M	X		
Kent Wollmér	S			X
Vlado Somljacan, ordf.	MP	X		
Christer Swahn	SD		X	
Mats Lithner	L	X		
Lars-Olle Olsson	S			X
Sara Vestering	M	X		
Kerstin Maughan	V			X
Bengt Åström	S			X
Rolf Hagmann	SD		X	
Margareta Abelsson	S			X
Carl Ahrling	M	X		
Roland Bäck	SD		X	
Carl-Olof Landgren	S			X
Rolf Bengtsson	MP			X
Uno Törringer	C			X
Mia Eldh-Holmqvist	M	X		
Johan Svensson	S			X
Doris Brunstorp	SD		X	
Lars-Erik Wollmér	S			X
Kristoffer Daag	L	X		
Margareta Johnsson	SD		X	
Josef Janosi	M	X		
Vlasta Ekman	S			X
Bo Lindquist	V			X
Gun Larshag	S			X
Ingvar Olsson	SD		X	
Sven Sonesson	-			X
Petra Ekström	S			X
Ove Johansson	MP			X
Magnus Almroth	SD		X	
Jan Hansson	S			X
Patrik Selimson	M	X		
Tina Pettersson	S			X
Ruth Palm	SD		X	
Summa		10	10	21

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

Namn	Parti	JA	NEJ	AVSTÅR
Katja Larsson	S	X		
Lars-Anders Espert	SD		X	
Lars Johnson	M		X	
Hans-Åke Mårtensson	S	X		
Lisbeth Jönsson	SD		X	
Inger Borgenberg	S	X		
Nils Holmqvist	M		X	
Kent Wollmér	S	X		
Vlado Somljacan, ordf.	MP	X		
Christer Swahn	SD		X	
Mats Lithner	L		X	
Lars-Olle Olsson	S	X		
Sara Vestering	M		X	
Kerstin Maughan	V	X		
Bengt Åström	S	X		
Rolf Hagmann	SD		X	
Margareta Abellsson	S	X		
Carl Ahrling	M		X	
Roland Bäck	SD		X	
Carl-Olof Landgren	S	X		
Rolf Bengtsson	MP	X		
Uno Törringer	C	X		
Mia Eldh-Holmqvist	M		X	
Johan Svensson	S	X		
Doris Brunstorp	SD		X	
Lars-Erik Wollmér	S	X		
Kristoffer Daag	L		X	
Margareta Johnsson	SD		X	
Josef Janosi	M		X	
Vlasta Ekman	S	X		
Bo Lindquist	V	X		
Gun Larshag	S	X		
Ingvar Olsson	SD		X	
Sven Sonesson	-		X	
Petra Ekström	S	X		
Ove Johansson	MP	X		
Magnus Almroth	SD		X	
Jan Hansson	S	X		
Patrik Selimson	M		X	
Tina Pettersson	S	X		
Ruth Palm	SD		X	
Summa		21	20	

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

Namn	Parti	JA	NEJ	AVSTÅR
Katja Larsson	S	X		
Lars-Anders Espert	SD			X
Lars Johnson	M		X	
Hans-Åke Mårtensson	S	X		
Lisbeth Jönsson	SD		X	
Inger Borgenberg	S	X		
Nils Holmqvist	M		X	
Kent Wollmér	S	X		
Vlado Somljacan, ordf.	MP	X		
Christer Swahn	SD		X	
Mats Lithner	L		X	
Lars-Olle Olsson	S	X		
Sara Vestering	M		X	
Kerstin Maughan	V	X		
Bengt Åström	S	X		
Rolf Hagmann	SD		X	
Margareta Abellsson	S	X		
Carl Ahrling	M		X	
Roland Bäck	SD		X	
Carl-Olof Landgren	S	X		
Rolf Bengtsson	MP	X		
Uno Törringer	C		X	
Mia Eldh-Holmqvist	M		X	
Johan Svensson	S	X		
Doris Brunstorp	SD		X	
Lars-Erik Wollmér	S	X		
Kristoffer Daag	L		X	
Margareta Johnsson	SD		X	
Josef Janosi	M		X	
Vlasta Ekman	S	X		
Bo Lindquist	V	X		
Gun Larshag	S	X		
Ingvar Olsson	SD		X	
Sven Sonesson	-		X	
Petra Ekström	S	X		
Ove Johansson	MP	X		
Magnus Almroth	SD		X	
Jan Hansson	S	X		
Patrik Selimson	M		X	
Tina Pettersson	S	X		
Ruth Palm	SD		X	
Summa		20	20	1

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande