

Kommunledningsförvaltningen
Handläggare: Joel Tufvesson
Telefon: 040-625 61 15
E-post: joel.tufvesson@burlov.se

Enligt sändlista

Samråd för Detaljplan för Åkarp 24:1 m.fl., Stationsvägen

Beslutskod: C.1.6

Sammanfattning

Detaljplanens syfte är att skapa planmässiga förutsättningar för utformningen kring den östra sidan av Åkarps stationen samt att befästa det befintliga läget för Stationsvägen i anslutningen till Gränsvägen.

Åkarps station omvandlas när Södra stambanan byggs ut från två till fyra spår. Det innebär bland annat att järnvägen sänks ner som mest cirka 6 meter i Åkarp. En 400 meter lång sträcka mellan Lervägen och Åkerbloms väg kommer att överdäckas med ett "lock" med gata och parkmark ungefär 2 meter över dagens marknivå. Plattformarna flyttas närmare stationshuset och sträcker sig i nedsänkt läge mellan Lervägen och Alnarpsvägen. Trafikverkets planerade avvattningsdamm förflyttas åt nordost längs spåret för att möjliggöra en ny överfart över Alnarpsån.

Planförslaget innefattar:

- Ny gata som förbinder Åkarps station med Gränsvägen.
- Gång- och cykelväg längs med Stationsvägen.
- Markyta mellan överdäckningen och Stationsvägen.
- Kantförstärkning på delar av Alnarpsån.
- Ny bro vid inloppet till Åkarpsdammen.
- Dagvattendamm där Stationsvägen viker av mot Gränsvägen.

Detaljplanen planläggs med standardförfarande.

Planförslaget finns utställt på samråd från den 30 oktober 2020 till och med den 27 november 2020. Samrådshandlingarna finns tillgängliga på:

- www.burlov.se (under rubriken Bygga, bo & miljö/Samhällsplanering/Detaljplaner/Detaljplaner på gång)
- Medborgarhuset i Arlöv
- Biblioteket i Arlöv
- Biblioteket i Åkarp

Har du några frågor är du välkommen att höra av dig till stadsarkitekt Joel Tufvesson, på telefon 040-625 68 45 eller via e-post till joel.tufvesson@burlov.se.

Eventuella synpunkter på detaljplanen ska framföras skriftligen till: Kommunstyrelsen, Burlövs kommun, Box 53, 232 21 ARLÖV, eller till burlovs.kommun@burlov.se senast den 27 november 2020.

Den som inte framfört skriftliga synpunkter i samrådsskedet eller under granskningskedet kan förlora rätten att senare överklaga beslutet att anta detaljplanen. **Synpunkter ska lämnas med namn, adress och fastighetsbeteckning.**

Berörd fastighetsägare ombeds att underrätta övriga boende eller hyresgäster inom fastigheten om innehållet i detta brev.

Beslut

att skicka ut förslaget till Detaljplan för Åkarp 24:1 m.fl. Stationsvägen i Åkarp på samråd.

På uppdrag av kommunstyrelsen



Elin Tängemyr
Tillväxtchef

Sändlista

- Berörda sakägare enl. fastighetsförteckning (2020-09-10)
- Länsstyrelsen Skåne
- Lantmäteriet
- Trafikverket
- Räddningstjänsten Syd
- Region Skåne
- E.ON Elnät Sverige AB
- E.ON Värme Sverige AB
- Weum Gas AB
- Swedegas AB
- Svenska Kraftnät
- Telia Sonera Access AB
- VA Syd, vatten
- VA Syd, avfall
- Sydvatten AB
- Burlövs ungdomsråd – BUR
- Ungdomsgruppen
- Inflytanderådet
- PRO Arlöv
- PRO Åkarp
- SPF Vårbo seniorer
- SPF Burlövs pensionärsklubb
- Staffanstorps kommun
- Åkarps Golfbana
- Utbildnings- och kulturnämnden
- Miljö- och byggnämnden
- Centerpartiet
- Sverigedemokraterna
- Liberalerna
- Miljöpartiet
- Moderaterna
- Socialdemokraterna
- Vänsterpartiet
- Tekniska avdelningen, Burlövs kommun
- Säkerhetssamordnare, Burlövs kommun
- Exploateringsansvarig, Burlövs kommun
- Ekonomichef, Burlövs kommun