

Plats och tid	Lilla sessionsalen, Medborgarhuset, Arlov 18.00–18.50	
Beslutande	Katja Larsson (S), §§ 51–52, 54–70 Naim Skenderi (S), tjug ersättare för Katja Larsson § 53 och för Hans-Åke Mårtensson §§ 56 och 64 Lars Johnson (M), ordf. Rolf Hagmann (SD) Kent Wollmér (S) Mats Lithner (L) Inger Borgenberg (S) Christer Swahn (SD) Bengt Åström (S) Anneli Kihlstrand (C) Hans-Åke Mårtensson (S), §§ 51–55, 57–63, 65–70 Roland Bäck (SD) Nils Holmqvist (M), §§ 51–55, 57–70 Amelie Gustafsson (M), tjug ersättare för Nils Holmqvist § 56 Bo Lindquist (V)	
Ersättare	Naim Skenderi (S) Amelie Gustafsson (M) Ingvar Olsson (SD) Selvete Murtezi (S) Sara Vestering (M) Vlasta Ekman (S) Mats Hedenström (SD) Margareta Abelsson (S) Patrik Selimson (M) Ove Johansson (MP)	
Övriga närvarande	Fredrik Jörgensen (C), kommunfullmäktiges ordförande, adjungerad Lars-Åke Ståhl, kommundirektör Charlotta Wemme Dehlin, kanslichef	
Utses att justera	Rolf Hagmann	
Justeringens plats och tid		Paragrafer 51-70
Underskrifter:		
Sekreterare	<hr/> Charlotta Wemme Dehlin	
Ordförande	<hr/> Lars Johnson	
Justerande	<hr/> Rolf Hagmann	

Innehållsförteckning

§ 51	Val av justerande samt bestämmande av justeringens tid och plats		3 - 4
§ 52	Årsredovisning 2018	KS/2019:169-042	5
§ 53	Ombudsinstruktion för Sysavs årsstämma 2019	KS/2019:45-107	6
§ 54	Ombudsinstruktion för Kommuninvests årsstämma 2019	KS/2018:873-106	7
§ 55	Ombudsinstruktion för årsstämma i Kommunassurans Syd 2019	KS/2019:204-106	8
§ 56	Ombudsinstruktion för bolagsstämma i ABMA 2019	KS/2019:191-106	9
§ 57	Motion Mats Lithner (L) - Arbeta för en vårdcentral i Åkarp	KS/2018:456-104	10 - 11
§ 58	Medborgardialogsförslag - Resecentrum vid stationstorget	KS/2018:840-537	12
§ 59	Medborgardialogsförslag - Pendlarparkering på båda sidor om Burlövs station	KS/2018:839-514	13
§ 60	Medborgardialogsförslag - Köp stationshuset i Åkarp	KS/2018:254-210	14
§ 61	Medborgardialogsförslag - Mer lättillgänglig kommun genom minskat bilberoende	KS/2018:838-512	15
§ 62	Utvärdering av Burlövs kommuns samlade system för intern kontroll 2018	KS/2018:11-007	16
§ 63	Kommunövergripande rapport över det systematiska arbetsmiljöarbetet 2018	KS/2018:312-026	17
§ 64	Årsredovisning Räddningstjänsten Syd 2018	KS/2019:16-106	18
§ 65	Borgensförbindelse Burlövs Bostäder AB – Revidering av borgensram	KS/2019:172-045	19
§ 66	Förvärv av del av fastighet Arlov 6:22, Grönebo förskola i Arlov och markanvisningsavtal avseende Lervägen/Bruksvägen i Åkarp	KS/2016:702-290	20
§ 67	Ombudsinstruktion för årsstämma i Skärfläcken AB 2019	KS/2019:287-106	21
§ 68	Anmälan av delegationsbeslut	KS/2019:167-002	22
§ 69	Delgivningar		23
§ 70	Kommundirektören informerar		24

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

§ 51**Val av justerande samt bestämmande av justeringens tid och plats****Kommunstyrelsen beslutar**

att utse Rolf Hagmann (SD) att jämte ordföranden justera dagens protokoll. Justering ska ske på Medborgarhuset den 17 april 2019.

Reservationer

Mot kommunstyrelsens beslut i ärendet anmäls reservation av Katja Larsson (S), Kent Wollmér (S), Inger Borgenberg (S), Bengt Åström (S), Hans-Åke Mårtensson (S) och Bo Lindquist (V).

Förslag

Ordförande Lars Johnson (M) föreslår Rolf Hagmann (SD) som justerande.

Kent Wollmér (S), med instämmande av Bo Lindquist (V), föreslår Katja Larsson (S) som justerande.

Beslutsgång

Ordföranden ställer förslagen emot varandra och finner att kommunstyrelsen utser Rolf Hagmann att justera dagens protokoll.

Votering

Votering begärs och verkställs. Kommunstyrelsen beslutar om följande voteringsordning:

JA röstar den som bifaller Lars Johnsons förslag.

NEJ röstar den som bifaller Kent Wollmérs förslag.

Voteringen utfaller enligt följande:

	Ja	Nej	Avstår
Katja Larsson (S)		X	
Rolf Hagmann (SD)	X		
Kent Wollmér (S)		X	
Mats Lithner (L)	X		
Inger Borgenberg (S)		X	
Christer Swahn (SD)	X		
Bengt Åström (S)		X	
Anneli Kihlstrand (C)	X		
Hans-Åke Mårtensson (S)		X	
Roland Bäck (SD)	X		
Nils Holmqvist (M)	X		
Bo Lindquist (V)		X	
Lars Johnson (M), ordf.	X		
	7	6	

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

Med 7 JA-röster mot 6 NEJ-röster finner ordföranden att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med Lars Johnsons förslag.

—

Justerandes sign.

|

|

|

Utdragsbestyrkande

|

§ 52

Årsredovisning 2018

Kommunstyrelsen beslutar

att överlämna årsredovisningen till revisorerna och kommunfullmäktige,

Kommunstyrelsen föreslår vidare kommunfullmäktige besluta

att av årets resultat reservera 1,9 tkr till resultatutjämningsfonden.

att bevilja överföring till 2019 års budget av uppkomna budgetavvikelser med totalt -1 249 tkr, avseende

- Kommunstyrelsen, 251 tkr
varav:
100 tkr till fortsatt arbete för Kronetorpsområdet och fyra spår
100 tkr för utbildning och systemöversyn av Geosecma för GIS-strateg
51 tkr för återbetalning av ej förbrukat bidrag från Delmos
- Utbildnings- och kulturnämnden, -500 tkr
- Socialnämnden, -1 000 tkr

Ärendebeskrivning

Från kommunledningsförvaltningen föreligger förslag till årsredovisning för 2018 samt förslag till dispositioner. Årets resultat uppgår till 74,6 mnkr.

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag kommunstyrelsens arbetsutskott 2019-04-01, § 44

Kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse 2019-03-20

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

§ 53

Ombudsinstruktion för Sysavs årsstämma 2019

Kommunstyrelsen beslutar

att uppdra åt ombud för Burlövs kommun att vid årsstämman för Sysav tillstyrka ansvarsfrihet åt styrelseledamöterna och verkställande direktören för år 2018 samt att i övrigt tillstyrka styrelsens och valdelegationens förslag till beslut.

Jäv

Katja Larsson (S) deltar inte i handläggning eller beslut på grund av jäv.

Ärendebeskrivning

Föreligger kallelse till årsstämma i Sydkånes avfallsaktiebolag, Sysav, den 26 april.

Det gångna årets resultaträkning visar ett överskott på 39 284 tkr, vilket är ca 15 mnkr mer än det budgeterade överskottet. Trots detta blir årets utdelning ca 40 % mindre än föregående år, till följd av stundande investeringar och bolagets behov av eget kapital. För Burlövs del blir utdelningen omkring 110 tkr.

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag kommunstyrelsens arbetsutskott 2019-04-01, § 48
Kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse 2019-03-25
Kallelse till årsstämma med SYSAV 2019-04-26 inkl. bilagor

§ 54

Ombudsinstruktion för Kommuninvests årsstämma 2019

Kommunstyrelsen beslutar

att uppdra åt ombud för Burlövs kommun vid föreningsstämman för Kommuninvest ekonomisk förening att tillstyrka ansvarsfrihet åt styrelseledamöterna och verkställande direktör för år 2018 samt att i övrigt tillstyrka styrelsens och valberedningens förslag till beslut.

Ärendebeskrivning

Från kommunledningsförvaltningen föreligger kallelse till årsstämma i Kommuninvest ekonomisk förening den 11 april 2019.

Förslaget till ägardirektiv innehåller mindre ändringar i förhållande till tidigare år. Föreningens kapitaluppbyggnadsansvar har förtydligats och vissa redaktionella ändringar har gjorts.

Årsredovisningen vittnar om ett finansiellt resultat om 586,1 mnkr för Kommuninvest i Sverige AB år 2018. Styrelsen bedömer att verksamheten utvecklats under det gångna året och att bolaget har goda förutsättningar att möta framtida utmaningar och behov.

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag kommunstyrelsens arbetsutskott 2019-04-01, § 49
Kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse 2019-03-25
Kallelse till Kommuninvests föreningsstämma 2019-04-11

§ 55

Ombudsinstruktion för årsstämma i Kommunassurans Syd 2019

Kommunstyrelsen beslutar

att uppdra åt ombud för Burlövs kommun vid årsstämman för Kommunassurans Syd Försäkrings AB att tillstyrka ansvarsfrihet åt styrelseledamöterna och verkställande direktör för år 2018, samt

att i övrigt tillstyrka styrelsens förslag till beslut, med undantag för punkten 18, där förslag om försäkringsobligatorium avstyrkes och Burlövs kommun reserverar sig för sitt delägarskap vid händelse att stämman fastställer ett obligatorium.

Ärendebeskrivning

Från kommunledningsförvaltningen föreligger kallelse till årsstämma i Kommunassurans Syd 2019.

Vid årsstämman presenteras den utredning som begärdes av stämman 2017-06-15, "Om delägarskap innebär att det är obligatoriskt att placera sitt försäkringsskydd i bolaget".

Ett försäkringsobligatorium skulle innebära att det blir obligatoriskt för delägarkommunerna att placera sina försäkringar hos Kommunassurans Syd istället för att upphandla tjänsterna från andra leverantörer. Detta skulle för bolagets del medföra större förutsebarhet vad gäller premieintäkterna från år till år, och innebära en större ekonomisk stabilitet.

Bland nackdelarna kan nämnas en minskad valmöjlighet för delägarkommunerna, begränsning av konkurrensen på försäkringsmarknaden, och att den enda möjligheten att säga upp kommunförsäkringen blir att avsäga sig sitt delägarskap i bolaget.

Förvaltningens bedömning är att nackdelarna för kommunen överväger fördelarna för bolaget, och att ett eventuellt förslag om obligatorium därför bör avstyrkas.

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag kommunstyrelsens arbetsutskott 2019-04-01, § 50

Kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse 2019-03-19

Dagordning Kommunassurans årsstämma 2019-05-09

Utredning om försäkringsobligatorium

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

§ 56

Ombudsinstruktion för bolagsstämma i ABMA 2019

Beslut

att uppdra åt ombud för Burlövs kommun vid bolagsstämman för ABMA att tillstyrka ansvarsfrihet åt styrelseledamöterna och verkställande direktören för år 2018 samt att i övrigt tillstyrka styrelsens förslag till beslut.

Jäv

Nils Holmqvist (M), Fredrik Jörgensen (C) och Hans-Åke Mårtensson (S) deltar inte i handläggning eller beslut på grund av jäv.

Ärendebeskrivning

Föreligger kallelse till bolagsstämma i AB Malmöregionens avlopp, ABMA, den 9 april 2019.

Resultaträkningen för 2018 visar likt föregående år ett resultat om +/-0 kr. Styrelseledamöternas arvoden föreslås höjas något, med en större ökning för VD till följd av den ökade arbetsbelastning som stamban-utbyggnaden medför. Kommunledningsförvaltningen vill rikta kommunstyrelsens uppmärksamhet på att beräkningsgrunderna för förslag till nya, högre, arvoden, inte är tydligt beskrivna och att höjningen i något fall är högre än genomsnittet.

Sedan Lomma vid årsskiftet inträtt i VA SYD har frågan om bolagets framtid aktualiserats då nu två av tre ägarkommuner överlätit sin VA-verksamhet på förbundet och det finns skäl att överlåta även ABMA:s tillgångar. Sedan tidigare finns beslut i Burlövs kommun om att överlåta aktierna i ABMA till VA SYD, något som dock inte verkställts.

Styrelsen föreslår mot bakgrund av detta stämman fatta ett inriktningsbeslut att uppdra åt styrelsen att ta fram ett konkret förslag för att avveckla ABMA i samarbete med VA SYD och Staffanstorps kommun.

Beslutsunderlag

Kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse 2019-03-27
Kallelse med bilagor

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

§ 57

Motion av Mats Lithner (L) – Arbeta för en vårdcentral i Åkarp

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att, med bifall till motionen, uppdra åt kommunstyrelsen att verka för att det inrättas en privat vårdcentral i Åkarp genom att tillskriva hälso- och sjukvårdsnämnden i Region Skåne i ärendet.

Reservationer

Mot kommunstyrelsens beslut i ärendet anmäls reservation av Katja Larsson (S), Kent Wollmér (S), Inger Borgenberg (S), Bengt Åström (S), Hans-Åke Mårtensson (S) och Bo Lindquist (V) till förmån för framställt men ej bifallet yrkande att avstyrka motionen.

Ärendebeskrivning

Mats Lithner (L) har väckt motion med yrkande om att Burlövs kommun ska verka för att det inrättas en privat vårdcentral i Åkarp. Motionären anför att kommunen bör skriva till hälso- och sjukvårdsnämnden i Region Skåne och framföra att kommunen önskar en etablering av en privat vårdcentral i Åkarp.

Från kommunledningsförvaltningen och socialförvaltningen föreligger en rapport/utredning i ärendet. Med hänvisning härtill tillstyrker kommunledningsförvaltningen motionen.

Yrkanden

Mats Lithner (L), med instämmande av Rolf Hagmann (SD), Nils Holmqvist (M) och Anneli Kihlstrand (C), yrkar bifall till arbetsutskottets förslag till beslut.

Bo Lindquist (V), med instämmande av Inger Borgenberg (S) och Kent Wollmér (S), yrkar att kommunstyrelsen ska avstyrka motionen.

Beslutsgång

Ordföranden ställer yrkandena emot varandra och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med Mats Lithners yrkande.

Votering

Votering begärs och verkställs. Kommunstyrelsen beslutar om följande voteringsordning:

JA röstar den som bifaller Mats Lithners yrkande.

NEJ röstar den som bifaller Bo Lindquists yrkande.

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

Voteringen utfaller enligt följande:

11

	Ja	Nej	Avstår
Katja Larsson (S)		X	
Rolf Hagmann (SD)	X		
Kent Wollmér (S)		X	
Mats Lithner (L)	X		
Inger Borgenberg (S)		X	
Christer Swahn (SD)	X		
Bengt Åström (S)		X	
Anneli Kihlstrand (C)	X		
Hans-Åke Mårtensson (S)		X	
Roland Bäck (SD)	X		
Nils Holmqvist (M)	X		
Bo Lindquist (V)		X	
Lars Johnson (M), ordf.	X		
	7	6	

Med 7 JA-röster mot 6 NEJ-röster finner ordföranden att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med Mats Lithners yrkande.

Protokollsanteckning

På begäran av Bo Lindquist (V) antecknas till protokollet att han anser att det är fel att kommunstyrelsen behandlar motionen och att förvaltningen har använt resurser på att utreda motionen innan den är anmäld till kommunfullmäktige. Vänsterpartiet har inget emot att Region Skåne öppnar en vårdcentral i Åkarp, men i så fall ska den drivas av Region Skåne. Vänsterpartiet är emot privatisering av vården och vinster i välfärden. Därför yrkar jag att kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att avslå motionen.

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag kommunstyrelsens arbetsutskott 2019-04-01, § 52

Kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse 2019-03-20

Kommunledningsförvaltningens/socialförvaltningens rapport 2019-03-20

Mats Lithners motion 2018-06-11

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

§ 58

Medborgardialogsförslag – Resecentrum vid stationstorget

Kommunstyrelsen beslutar

att delge referensgruppen förvaltningens tjänsteskrivelse som svar på förslaget.

Ärendebeskrivning

Burlövs kommun har deltagit i Sveriges Kommuners och Landstings nätverk för medborgardialog i komplex samhällsutveckling. Den andra referensgruppen i Burlöv har nu lämnat sina förslag. Ett av förslagen är att det ska finnas en bemannad träffpunkt och resecentrum vid Stationstorget.

Kommunen har tagit fram en detaljplan för området närmast Burlöv C på den sydöstra sidan av spåren (KS/2016:665), som väntas antas av kommunfullmäktige i mars. I det arbetet har referensgruppens förslag i viss mån tillgodosetts. Även i samband med arbetet med kommande detaljplaner kommer referensgruppens synpunkter att vävas in och tas tillvara.

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag kommunstyrelsens arbetsutskott 2019-04-01, § 53

Kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse 2019-02-24

Medborgardialogsförslaget Resecentrum vid stationstorget

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

§ 59

Medborgardialogsförslag – Pendlarparkering på båda sidor om Burlövs station

Kommunstyrelsen beslutar

att delge referensgruppen förvaltningens tjänsteskrivelse som svar på förslaget.

Ärendebeskrivning

Burlövs kommun har deltagit i Sveriges Kommuners och Landstings nätverk för Medborgardialog i komplex samhällsutveckling. Den andra referensgruppen i Burlöv har nu lämnat sina förslag. Ett av dessa är att man ska skapa pendlarparkering på båda sidor av Burlövs station.

Kommunen har tagit fram en detaljplan för området närmast Burlöv C på den sydöstra sidan av spåren (KS/2016:665), som väntas antas av kommunfullmäktige i mars. I det arbetet har referensgruppens förslag i viss mån tillgodosetts. Även i samband med arbetet med kommande detaljplaner kommer referensgruppens synpunkter att vävas in och tas tillvara.

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag kommunstyrelsens arbetsutskott 2019-04-01, § 54

Kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse 2019-02-24

Medborgardialogsförslaget Pendlarparkering på båda sidorna av stationen

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

§ 60

Medborgardialogförslag – Köp stationshuset i Åkarp

Kommunstyrelsen beslutar

att uppdra åt kommunledningsförvaltningen att bereda förslaget ytterligare för slutligt beslut 2024.

Ärendebeskrivning

Inom ramen för kommunens projekt Medborgardialog i komplexa samhällsfrågor har ett förslag lyfts om att köpa stationshuset i Åkarp.

Förslagsställarna menar att huset skulle kunna användas till föreningsverksamhet, kommunens egen verksamhet eller kommersiell verksamhet. I dagsläget upplever förslagsställarna en otrygghet kring stationsområdet som man menar skulle kunna dämpas genom ett intensifierat centrumliv i Åkarp.

Kommunledningsförvaltningen delar förslagsställarnas uppfattning i stort och ställer sig i sak positiv till förslaget. Då det under den pågående järnvägsutbyggnaden inte är möjligt att påbörja arbeten med att iordningställa huset för verksamhet föreslår förvaltningen att beslut om ett eventuellt köp bör fattas först då spårarbetena avslutats 2024.

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag kommunstyrelsens arbetsutskott 2019-04-01, § 55

Kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse 2019-03-07

Medborgardialogförslag: Köp stationshuset i Åkarp

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

§ 61

Medborgardialogsförslag – Mer lättillgänglig kommun genom minskat bilberoende

Kommunstyrelsen beslutar

att föreslå kommunfullmäktiges presidium att anordna en medborgarkväll gällande medborgardialogsförslaget Mer lättillgänglig kommun genom minskat bilberoende.

Ärendebeskrivning

Burlövs kommun har deltagit i SKL:s (Sveriges Kommuners och Landsting) nätverk för Medborgardialog i komplexa samhällsfrågor. Under 2018 har en referensgrupp arbetat med förbättringsförslag kring utbyggnaden av Burlöv C och de har nu lämnat över sina förslag. Ett av dessa är att man ska göra Burlövs kommun mer miljövänlig och lättillgänglig för dem som inte har tillgång till bil.

Förslaget innehåller fyra frågeställningar som anger en möjlig inriktning för att minska bilberoendet. Kommunledningsförvaltningen konstaterar att huvudinriktningen för kommunens arbete är att skapa bättre kollektivtrafik i, till och från Burlövs kommun. Detta sker genom den stora satsning som görs med Trafikverket och Skånetrafiken för att få tättare avgångar vid Burlövs C från och med 2024 samt genom ständig dialog med Skånetrafiken och andra för att stärka busstrafiken. I övrigt har kommunledningsförvaltningen tagit fram en idéskrift som kan utgöra underlag för fortsatt diskussion.

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag kommunstyrelsens arbetsutskott 2019-04-01, § 56

Kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse 2019-03-15

Medborgardialogsförslag: Mer lättillgänglig kommun genom minskat bilberoende

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

§ 62

Utvärdering av Burlövs kommuns samlade system för intern kontroll 2018

Kommunstyrelsen beslutar

att godkänna utvärdering av Burlövs kommuns samlade system för intern kontroll för 2018, samt överlämna den till kommunfullmäktige och revisionen.

Kommunfullmäktige föreslås lägga rapporten till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Föreliggande rapport innehåller, i enlighet med reglementet för intern kontroll, en bedömning av hur kommunens samlade kontrollsystem fungerar. Uppföljningsresultatet av internkontrollarbetet rapporteras till kommunstyrelsen genom att samtliga nämnders uppföljningsrapporter lämnas som delgivningar till kommunstyrelsen. Revisorerna granskar sedan att nämndernas interna kontroll är tillräcklig.

Det samlade systemet för internkontroll 2018 fungerar i stort sett väl. Brister som konstaterades vid nämndernas granskning är väl dokumenterade. Utrymme för att vidareutveckla en enhetlig dokumentationen av bristerna finns och så även för hur planerade åtgärder för att undanröja eller minimera bristerna redovisas.

Ett påpekande som kommunledningskontoret vill understryka, är att samma kontrollområden inte bör upprepas från år till år. Utöver det bör kontrollområden som inte uppvisar brister vid granskningen, strykas i kommande års internkontrollplan till förmån för granskning av andra riskfulla processer.

Kommunledningskontorets arbete med att arbeta fram tillämpningsanvisningar för internkontrollarbetet i samband med digitaliseringen av internkontrollprocessen under 2019 bedöms kunna kvalitetssäkra de ovannämnda punkterna.

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag kommunstyrelsens arbetsutskott 2019-04-01, § 57

Kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse 2019-03-05

Rapport/utredning 2019-03-05

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

§ 63

Kommunövergripande rapport över det systematiska arbetsmiljöarbetet 2018

Kommunstyrelsen beslutar

att överlämna kommunövergripande rapport över det systematiska arbetsmiljöarbetet 2018 till kommunfullmäktige.

Kommunfullmäktige föreslås lägga kommunövergripande rapport över det systematiska arbetsmiljöarbetet 2018 till handlingarna.

Ärendebeskrivning

I ärendet redogörs för Burlövs kommuns systematiska arbetsmiljöarbete för 2018. Särskilda händelser under arbetsmiljöåret lyfts fram och respektive förvaltnings arbetsmiljöarbete redovisas i korthet.

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag kommunstyrelsens arbetsutskott 2019-04-01, § 58

Kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse 2019-03-26

Kommunövergripande rapport över det systematiska arbetsmiljöarbetet 2018

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

§ 64

Årsredovisning Räddningstjänsten Syd 2018

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att för sin del godkänna årsredovisning för 2018 avseende Kommunalförbundet Räddningstjänsten Syd, samt

att för sin del bevilja ledamöterna i förbundsdirektionen i Kommunalförbundet Räddningstjänsten Syd ansvarsfrihet för 2018 års förvaltning.

Jäv

Hans-Åke Mårtensson (S) deltar inte i handläggning eller beslut på grund av jäv.

Ärendebeskrivning

Räddningstjänsten Syd översänder årsredovisning för år 2018 för godkännande av kommunfullmäktige. Redovisningen redogör för förbundets verksamhet och ekonomiska resultat under det gångna året, med fokus på uppdrag och mål, måluppfyllelse, större händelser och framtida frågor, samt förbundets ekonomiska resultat och ställning.

Den 1 januari 2018 trädde en förändrad organisationsmodell i kraft, med syfte att skapa större tydlighet, fördela ut mandat i olika delar av organisationen, och att krympa avståndet mellan medarbetare och närmaste chef. Det ekonomiska resultatet för år 2018 är ett överskott på 807 tkr. Årsredovisningen har granskats av förbundsrevisorerna, vars revisionsberättelse jämte granskningsrapport kommer att upprättas under mars månad.

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag kommunstyrelsens arbetsutskott 2019-04-01, § 59

Kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse 2019-03-20

Årsredovisning

Protokollsutdrag från förbundsdirektionen

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

§ 65

Borgensförbindelse Burlövs Bostäder AB – Revidering av borgensram

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att såsom för egen skuld ingå borgen för Burlövs Bostäder AB:s låneförpliktelser upp till ett högsta lånebelopp om 770 911 000 kronor, jämte därpå löpande ränta och kostnader,

att det totala högsta lånebeloppet ska beräknas på skuldebrevens ursprungliga lånebelopp,

att, vid beräkning av utrymmet för kommunal borgen, eventuella lån upptagna med annan säkerhet än kommunal borgen ska avräknas, samt

att borgensförbindelserna för sådana lån undertecknas av de av kommunstyrelsen utsedda firmatecknarna.

Ärendebeskrivning

Burlövs Bostäder AB ansöker i skrivelse den 26 februari 2019 om att få kommunal borgen för upptagande av nytt lån, upp till maximalt 284 mnkr, för nybyggnad på fastigheten Arlov 6:23 och 6:36 inom kv. Ugglan etapp I, omfattande 110 lägenheter samt parkeringshus. Den totala projektkostnaden bedöms till 355 mnkr.

För att uppnå detta uppdrag är det viktigt att ha tillgång till billiga krediter samt fastställa riktlinjer för bolagets lånenivå under en aktuell period. Burlövs kommun möjliggör detta genom att kommunfullmäktige beslutar om en årlig borgensram – så kallad borgensförbindelse.

Kommunledningsförvaltningen föreslår kommunfullmäktige att ersätta tidigare beslutad ram för borgen, perioden 2017–2019, med en ny ram för perioden 2019–2022.

Tidigare total borgensram för samtliga kommunens åtaganden uppgick till 533 822 000 kronor. Ny total borgensram för kommunens samtliga åtaganden för 2019 uppgår till 817 822 000 kronor.

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag kommunstyrelsens arbetsutskott 2019-04-01, § 60

Kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse 2019-03-03

Burlövs Bostäders skrivelse 2019-02-26

Sammanställning av borgensförbindelser per 2018-12-31

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

§ 66

Förvärv av del av fastighet Arlov 6:22, Grönebo förskola i Arlov och markanvisningsavtal avseende Lervägen/Bruksvägen i Åkarp

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att förvärva del av fastighet Arlov 6:22 i Arlov, Grönebo förskola, på i ärendet redovisade villkor,

att godkänna att en markanvisning på mark i Åkarp tecknas med Burlövs Bostäder AB på i ärendet redovisade villkor,

att anslå 12 580 tkr för ändamålet, samt

att anslaget finansieras genom minskning av kommunens likvida medel.

Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige antog detaljplanen för kvarteret Ugglan längs Dalbyvägen den 6 februari 2017, § 12 (KS/2014:134). Denna detaljplan ger byggrätter inte enbart för bostäder och parkeringshus utan också för förskola. Ett markområde som gränsar till den idag verksamma förskolan Grönebo skapades med ytterligare byggrätter för förskola där möjligheten ges att slå samman dessa båda områden till en större fastighet på vilken man sen kan bygga en ny förskola eller bygga till den befintliga.

Den 16 oktober 2017, § 120, beslutade kommunstyrelsen att uppdra åt nuvarande kommunledningsförvaltningen att genomföra förhandlingar med Burlövs Bostäder AB om Grönebo förskola. Detta har nu gjorts och förslag till köpeavtal föreligger. Idag äger Burlövs Bostäder AB Grönebo förskola och den mark som förskolan nyttjar.

I Åkarp finns en stor efterfrågan på hyreslägenheter och Burlövs Bostäder AB har intresse av att bygga hyreslägenheter där. Gällande översiktsplan, Framtidsplanen, utpekar området för tätare bostadsbebyggelse.

Förslaget är nu att Burlövs kommun förvärvar Grönebo förskola med tomt, reglerar in den i kommunägd mark som är planlagd för förskola, samtidigt som Burlövs Bostäder AB erhåller option på att förvärva mark för byggnation av lägenheter i Åkarp, ett s.k. markanvisningsavtal upprättas.

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag kommunstyrelsens arbetsutskott 2019-04-01, § 61

Kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse 2019-03-20

Förslag till köpeavtal för del av fastighet Arlov 6:22 i Arlov, Grönebo förskola, med bilagor

Förslag till markanvisningsavtal Lervägen/Bruksvägen i Åkarp, med bilagor

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

§ 67

Ombudsinstruktion för årsstämma i Skärfläcken AB 2019

Kommunstyrelsen beslutar

att uppdra åt ombud för Burlövs kommun att vid årsstämman för Skärfläcken AB tillstyrka ansvarsfrihet åt styrelseledamöterna och verkställande direktören för år 2018 samt att i övrigt tillstyrka styrelsens förslag till beslut.

Ärendebeskrivning

Föreligger kallelse till årsstämma i Skärfläcken AB den 24 april 2019.

Bolagets resultat uppgick 2018 till -12 tkr. Det bundna egna kapitalet i bolaget uppgår till 100 tkr.

Beslutsunderlag

Kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse 2019-04-15

Kallelse till årsstämma

Årsredovisning

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

§ 68

Anmälan av delegationsbeslut

- a) Delegationsbeslut nr 2019:25, 41—42, 45—53, 55—61, 63—67, 69—70, 72—73 samt bygglovsbeslut som ej överklagas
- b) Protokoll från PLU 2019-03-18
- c) Protokoll från KSAU 2019-04-01

Kommunstyrelsen lägger anmälda delegationsbeslut till handlingarna.

—

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

§ 69

Delgivningar

Beslut

- a) KS/2019:210
Protokoll styrelsemöte MalmöLundregionen, 2019-03-01
- b) KS/2019:210
- c) Slutligt yttrande från MalmöLundregionen över trafikförsörjningsprogram för Skåne 2020–2030
- d) KS/2019:16
Protokoll direktionen Räddningstjänst Syd 2019-02-14
- e) KS/2019:122
Preliminär budget för 2020 – Sydvatten
- f) KS/2019:16
Minnesanteckningar Räddningstjänstens Syds medlemsforum 19 mars 2019
- g) KS/2019:272
Svar från Lunds kommun angående rättelse av felaktigt debiterade gymnasiekostnader
- h) KS/2019:182
Protokoll Burlövs Bostäder AB 2019-03-18

Kommunstyrelsen lägger delgivningarna till handlingarna.

—

§ 70

Kommundirektören informerar

Kommundirektör Lars-Åke Ståhl informerar kommunstyrelsen om att järnvägen mellan Lund och Malmö kommer att vara helt stängd mellan den 22 och 28 augusti 2020, på grund av ett ställverksbyte i samband med ombyggnaden till fyra spår. Cirka 100 ersättningsbussar per timme kommer att trafikera sträckan under perioden, vilket kommer att få konsekvenser på övrig trafik.

—

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande